

16.10.2026

Katu- ja yleisentalueen suunnitelmaselostus

Kadun nimi:	Samintie, Eerontie, Arjanpellontie ja Annelintie (52. kaupunginosa, Koria)	
Piirustusnumero:	52–71.1	Pvm. 12.10.2026
Selostuksen laati:	Petra Verhelä / Ramboll Finland Oy	Pvm. 12.10.2026
	Olli-Pekka Helaja / Kouvola kaupunki	
Selostuksen hyväksyi:	Tapani Vuorentausta	Pvm. 16.10.2026
	Tekninen lautakunta	Pvm.

Lähtökohdat

Suunnittelualue sijaitsee Kouvola kaupungin 52. kaupunginosassa Kori-alla. Kadut ovat toiminnalliselta luokituksestaan tonttikatuja, joiden nopeus-rajotus on 30 km/h. Alueella on voimassa oleva asemakaava.

Hankkeen tavoitteena on ratkaista alueella pitkään esiintyneet hulevesien hallintaan ja poisjohtamiseen liittyvät ongelmat. Hanke toteutetaan yhteis-hankkeena vesilaitoksen kanssa.

Hankkeen sisältö

Vesihuollon saneerauksen (ml. hulevesiviemäri) yhteydessä uusitaan katu-jen kuivatusjärjestelmät, rakennekerrokset sekä päällysrakenteet.

Ajoratojen sijainnit tarkistetaan katualueen keskelle siten, että ajoradan molemmille puolille voidaan toteuttaa yhtä leveät painanteet ja lumitilat. Li-säksi Samintie 5:n pohjoispuolella sijaitsevalle puistoalueelle rakennetaan hulevesipumppaamo, josta hulevedet pumpataan puistoalueen ja viereisen peltoalueen väliseen avo-ojaan. Avo-oja liittyy rautatien pohjoispuolella si-jaitsevaan Ahkojaan, jonka kautta vedet johdetaan edelleen Kymijokeen.

Laajuus ja kustannusarvio:

Katuja saneerataan yhteensä 450 metriä ja hankkeen kustannusarvio on 480 000 euroa (alv 0 %), sisältäen suunnittelu- ja rakennuttamiskustannuk-set.

Liikenteellinen ratkaisu:

Arjanpellontien ja Annelintien ajoradan leveys on 5,0 metriä. Eerontien ja Samintien ajoradan leveys on 4,5 metriä. Ajoradat ovat mitoitettu kahden henkilöauton kohtaamiselle.

Kääntöpaikkojen mitoituksessa on huomioitu kunnossapitokaluston tarvit-sema tila.

Samintien kiinteistöjen 5 ja 3 väliin rakennetaan asemakaavan mukainen kevyen liikenteen yhteys, jossa sallitaan huoltoliikenne hulevesipumppaamolle.

Pintamateriaalit, kasvillisuus, rakenteet ja kalusteet:

Ajoradat päällystetään asfalttibetonilla ja kadun reuna-alueet nurmetetaan. Kevyen liikenteen yhteyden pintamateriaalina on kalliomurske.

Tasaus ja kuivatus:

Katujen korkeusasemat noudattavat pääsääntöisesti nykyistä maanpintaa. Arjanpellontiellä (plv 20 – 90) ja Samintiellä (plv 0 – 40) korkeusasemia lasketaan hieman, jotta kaduille saadaan toteutettua toimivammat pintavesien virtausreitit.

Pintavedet johdetaan painanteiden kautta hulevesikaivoihin ja edelleen hulevesiviemäriin sekä avo-ojiin. Katujen rakennekerrokset kuivatetaan salaojilla.

Valaistus:

Nykyiset katuvalaisimet säilytetään, mutta niiden sijainteja tarkistetaan katugeometrian muutosten edellyttämällä tavalla.

Kunnossapito

Kadut kuuluvat kunnossapitoluokkaan 3.