

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta

Kouvola

Täyttämispvm

18.9.2026

Kaavan nimi

Helsingintie 235

Ehdotuspvm

18.9.2026

Hyväksymispvm

Vireilletulosta ilm. pvm

17.12.2025

Hyväksyjä

Kunnan kaavatunnus

286 25/001

Kaava-alueen pinta-ala [ha]

38,0977

Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]

38,0977

Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]

Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]

Ranta-asemakaava

Rantaviivan pituus [km]

Rakennuspaikat [lkm]

Omarantaiset

Ei-omarantaiset

Lomarakennuspaikat [lkm]

Omarantaiset

Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	38,0977	100,00	52747	0,14	38,0977	52747
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä	15,0707					
V yhteensä	21,7584					
R yhteensä						
L yhteensä						
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä	1,2686					

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha+/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm]	[k-m ²]
Yhteensä				

Alamerkinnot

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	38,0977	100,00	52747	0,14	38,0977	52747
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä	15,0707	39,6	52747	0,35	15,0707	52747
T	15,0707	100,00	52747	0,35	15,0707	52747
V yhteensä	21,7584	57,1	0	0,00	21,7584	0
EV	21,7584	100,00	0	0,00	21,7584	0
R yhteensä						
L yhteensä						
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä	1,2686	3,3	0	0,00	1,2686	0
W	1,2686	100,00	0	0,00	1,2686	0