

ILMOITUS MELUA JA TÄRINÄÄ AIHEUTTAVASTA TILAPÄISESTÄ TOIMINNASTA

(Ympäristönsuojelulaki 118 §)

(Viranomaisen täyttää) Diaarimerkintä	Viranomaisen yhteystiedot
Ilmoitus on tullut vireille	

1. ILMOITUSVELVOLLINEN

Ilmoitusvelvollisen nimi tai toiminimi KREATE OY	Y-tunnus 0168716-6
Lähiosoite ÄYRITIE 8 C	
Postinumero ja postitoimipaikka 01510 VANTAA	
Yhteyshenkilön nimi ja yhteystiedot (puhelin, sähköposti)	
Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite) Liite 1, laskutusohje	

2. AIHEUTTAMISPAIKKA

Osoite Lossitie, 46810 Kouvola
<input checked="" type="checkbox"/> Sijainti on esitetty kartalla, liitteessä nro 2

3. TOIMINTA

Rakentaminen	<input type="checkbox"/> louhinta	<input type="checkbox"/> murskaus	<input checked="" type="checkbox"/> paalutus	<input type="checkbox"/> muu, mikä?
Tapahtuma	<input type="checkbox"/> ulkoilmakonsertti	<input type="checkbox"/> muu, mikä?		

4. TOIMINNAN KESTO

Aloittamispäivä 15.6.2026
Päätymispäivä 30.11.2026
Ma – pe (klo) 7.00 – 20.00
La 8.00 – 18.00
Su 10.00 – 18.00

5. MELUPÄÄSTÖT

Koneet, laitteet tai toiminnot sekä niiden lukumäärä 2-3 kpl paalutuskuone, 4-5 kpl kaivinkone ja 5-10 kpl maansiirtoautoja
Melutaso 10 metrin päässä, dB(A) 80-100 dB

6. MELUN JA TÄRINÄN LEVIÄMINEN

Häiriintyvät kohteet ympäristössä ja niiden etäisyys toimipaikalta

Toiminnan vaikutus häiriintyvien kohteiden melutasoon, dB(A)

Liitteenä esitetään kartta toimipaikasta ja häiriintyvistä kohteista

7. MELUN JA TÄRINÄN TORJUNTA JA SEURANTA

Torjuntatoimenpiteet

Melutilanteen seuranta

Tiedottaminen

talokohtainen

huoneistokohtainen

porraskäytäväkohtainen

Tiedotteen jakelualan laajuus ja katuosoitteet

Tiedotetaan lähinaapurit kirjeitse

8. LISÄTIEDOT

Aineisto ja arviointimenetelmät, joihin tiedot perustuvat

Meluavat työvaiheet (paalutus) suoritetaan ensisijaisesti arkisin klo 7.00-20.00

Liitteenä muita lisätietoja


9. ALLEKIRJOITUS

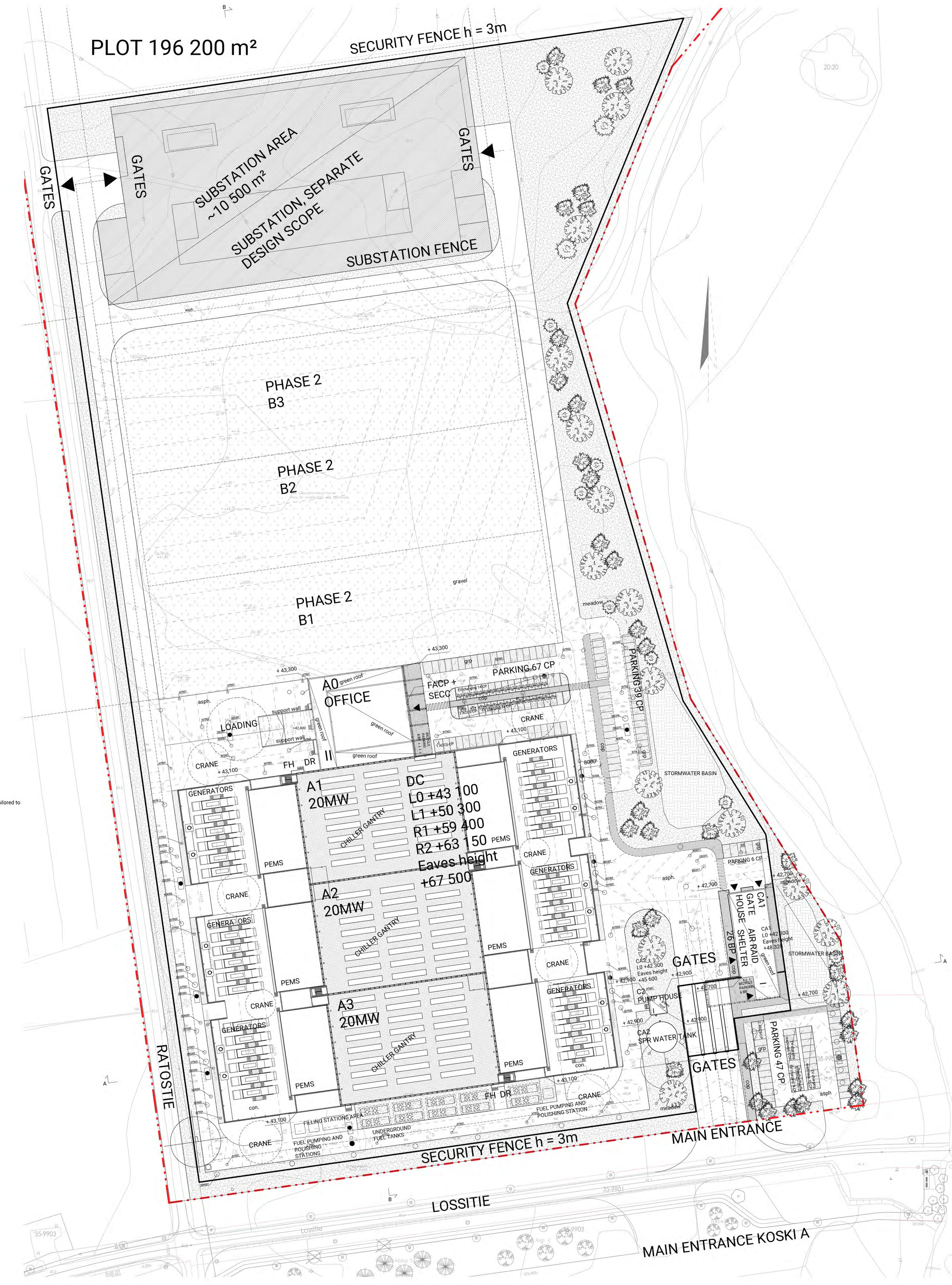
Paikka

Kouvola

Päivämäärä

20.5.2026


Nimen selvitys



Building rights and building scope information

BUILDING RIGHT	197 800 m²
PLOT AREA	93 000 m²
BUILDING RIGHT	93 000 m²

PHASE 1 AREA SCHEDULE

category	A0 OFFICE	A1-A3 DC	CA1 GATEHOUSE
data center halls		18 737 m²	
industrial premises	164,5 m²		
office	2771 m²		567,5 m²
TOTAL	2771 m²	18.737 m²	567,5 m²

BUILDING AREA IN PHASE 1 (TOTAL)	22 240 m²
REMAINING BUILDING AREA	70 760 m²

CAR PARKING SPACE REQUIREMENT

1 parking space / 1500 gross floor m² for data center halls 18 737/1500 = 12	
1 parking space / 120 gross floor m² for office spaces (2771+567,5)/120 = 28	
TOTAL REQUIREMENT	40 CP

ELECTRIC VEHICLE CHARGING REQUIREMENT

A new building other than a residential building with more than 10 parking spaces must be equipped with one high-power charging point or, alternatively, at least three standard power charging points if there are more than 100 parking spaces. Charging point infrastructure must be installed for at least 20 percent of the parking spaces, provided that the infrastructure covers at least 15 parking spaces.

150 × 0,2 × 32 CP, of which at least 3 must be electric vehicle charging points and the remainder must be equipped with electric vehicle charging infrastructure.	157 CP
TOTAL PARKING SPACES IMPLEMENTED IN PHASE 1	157 CP
of which accessible parking spaces	5 CP
of which electric vehicle charging points inc. 2x accessible	32 AP
of which electric vehicle charging readiness	16 AP

BIKE PARKING REQUIREMENT

1 bicycle parking space / 2000 gross floor m² for data center halls 18 737/2000 = 9	
1 bicycle parking space / 120 gross floor m² for office spaces (2771+567,5)/120 = 28	
TOTAL REQUIREMENT	37 BP

TOTAL BIKE PARKING PLACES IMPLEMENTED IN PHASE 1	40 BP
of which in main office entrance under canopy	8 BP
of which in front of gate building under canopy	6 BP
of which inside air raid shelter	26 BP

MATERIALS

asph.	asphalt
con.	concrete paving (pedestrian walkways)
grp.	permeable grass paving (parking areas)
con.	concrete (generator yard)

DR	dry riser
FH	fire hydrant
FACP	fire alarm control panel
SECC	smoke exhaust control center

SNOW DISPOSAL AREA TOTAL	600 m²
SNOW MELTING AREAS TOTAL	12 268 m²

PLANTING

MEADOW Biodiversity-supporting meadow planting, with species composition tailored to local site conditions

P02.02 RIBA 3 CURRENT DESIGN PRE-COPY

DATE	REV.	NO.	MODIFICATION	MADE BY

atnorth

Coordinate system: ETRS-GK27
Elevation system: N2000

CLIENT	35 UMMEIJOKI	BOSS	LOP NO.	ACTIVE TRACKS
PROPERTY	Koskivuori			PROPERTY IDENTIFIER
COMPLETION PROCESS	Final design			ISSUE NO.
PROJECT NAME AND ADDRESS	FINNAC Datakeskus / Datacenter			ISSUE DATE
Location	46810 Koskivuori			SCALE
				1:2000, 1:500
Site plan				
PROJECT NO.	ARK 14020	ISSUE NO.	11.5.2025	PROJECT NAME
PROJECT NAME	FINNAC-GAR-ZZ-OR-A-001	ISSUE DATE	11.5.2025	ISSUE NO.
ISSUE DATE	11.5.2025	ISSUE NO.	11.5.2025	ISSUE NO.