

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	Kouvola	Täyttämispvm	21.11.2025
Kaavan nimi	Kettumäki		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä	L - lautakunta	Vireilletulosta ilm. pvm	15.3.2023
Pysyvä kaavatunnus		Kunnan kaavatunnus	28621/019
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	25,8565	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	25,8565

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	25,8565	100,00	11981	0,05	0,0000	2034
A yhteensä	1,3021	5,0	3888	0,30	0,0672	134
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä	1,4693	5,7	6193	0,42	0,0000	0
V yhteensä	20,6390	79,8	1900	0,01	-1,4199	1900
R yhteensä						
L yhteensä	2,4461	9,5	0	0,00	1,3527	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m²]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m² ±]
Yhteensä	0,0000	0,00	0	0,0000	0

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m²]	[lkm ±]	[k-m² ±]
Yhteensä	1	250	1	250

Alamääräykset tai -merkinnät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha ±]	Kerrosalan muut. [k-m ² ±]
Yhteensä	25,8565	100,00	11981	0,05	0,0000	2034
A yhteensä	1,3021	5,0	3888	0,30	0,0672	134
AO	0,6603	50,7	1321	0,20	0,0672	134
AL	0,6418	49,3	2567	0,40	0,0000	0
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä	1,4693	5,7	6193	0,42	0,0000	0
TVY-1	1,4693	100,0	6193	0,42	0,0000	0
V yhteensä	20,6390	79,8	1900	0,01	-1,4199	1900
VL	20,6390	100,0	1900	0,01	-1,4199	1900
R yhteensä						
L yhteensä	2,4461	9,5	0	0,00	1,3527	0
Kadut	2,3961	98,0	0	0,00	1,3534	0
Kev.liik.kadut (jk/pp)	0,0500	2,0	0	0,00	-0,0007	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Rakennussuojelut	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm ±]	[k-m ² ±]
Yhteensä	1	250	1	250
Suojellut rak.	1	250	1	250