

9.5.2025

Teknisen lautakunnan lupajaosto
Kouvolan kaupunki
Ympäristönsuojelu
PL 85 / Torikatu 10
45101 Kouvola

Lomakkeet palautetaan sähköpostilla osoitteeseen
kirjaamo@kouvola.fi

Maa-aineslupahakemus Mauonharjun sora-alue, Soramäki 2:66, Kouvola, Jaala

[REDACTED] hakee Kouvolan kaupungin lupaviranomaiselta maa-aineslain (555/1981) mukaista lupaa maa-ainesten ottamiseen 80 000 m³ kokonaisottomäärälle. Lupaa haetaan kymmeneksi (10) vuodeksi.

Kouvolan kaupungin ympäristötarkastaja Sanna Jattu-Mattila on keskustellut 5.5.2025 Kaakkois-Suomen ELY:n kanssa pohjaveden alaisesta kaivutoiminnasta Mauonharjun sora-alueella. Keskustelussa todettiin että ei ole tarvetta vesilain mukaiselle luvalla, koska alue ei sijoitu luokitellulle pohjavesialueelle. Muodostuva lampi saatetaan myöhemmin toiminnan päätyttyä ja pinnan vakiintuessa tulkita vesialueeksi, jolloin sen pohjasta kaivaminen vaatisi vesilain mukaisen luvan. Kaakkois-Suomen ELY keskuksen nykyisen tulkinnan mukaan aktiivisella maa-ainestenottoalueella olevaa lampea ei tulkita vesialueeksi. Kouvolan kaupungin mukaan lupahakemuksen voi laittaa vireille maa-aineslain mukaisesti.

[REDACTED] pyytää Kouvolan kaupungin lupaviranomaisia tekemään päätöksen siitä, että valvontamaksu perittäisiin vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen.

Vanha maa-aineslupa pyydetään lakkauttamaan tarpeettomana päällekkäisenä.

Maa-ainesottolupapäätös ja ottoluvan tarkastus- ja valvontamaksut pyydetään lähettämään osoitteeseen: [REDACTED]

Liitteet

Maa-aineslupahakemus liitteineen

[REDACTED]

Kouvolan kaupungin
Lupaviranomaisille

☒ LUPAHAKEMUS
maa-ainesten ottamiseen 1)

☐ LUVAN
JATKAMINEN

☒ Maa-aineslaki 555/81, 463/97

☐ Rakennuslaki

Viranomaisen täyttää

Tunnus

Saapui

Päätöksen pvm ja §

1 Hakija	Nimi ja ammatti		
	Lähiosoite		
	Postinumero 04430	Osoitetoimipaikka Järvenpää	Puh.toimeen/kotiin
2 kiinteistön omistaja	Nimi ja ammatti X)		
	Lähiosoite		Kotipaikka
	Postinumero	Osoitetoimipaikka	Puh. toimeen/kotiin
3 Ottamisalueen sisältävän kiinteistön Sijaintitiedot	Kaupunginosa/kunnan osa ja kaava-alue Kouvola		
	Kylä Jaala	Tila,RN:o Soramäki, 286-470-2-66	Tilan pinta-ala ha 10,035
4 Tiedot Ottamisalueesta	Ottamisalueen pinta-ala, m ² 26 700	Pohjaveden keskimääräinen Korkeusasema + 90.29 (14.11.2024)	Maa-ainesten keskimääräinen ottamissyvyys 0-10 m
	5 Toimenpide Tarvittaessa käytettävä eri liitettä Lyhyt selostus niistä toimenpiteistä, joille haetaan lupaa. Selostuksessa mainittava esim. otettavien maa-ainesten pääasiallinen laatu, ja määrä, ottamisalueella voimassaolevat rajoitukset tai toimenpidekiellot sekä tärkeät vedenhankintakäyttöön soveltuvat pohjavesialueet virtausuuntineen, vallitsevat luonnonolosuhteet, hankkeen vaikutukset ympäristöön ja luonnon-olosuhteisiin sekä pohjavesiin. Mikäli alueella on aikaisemmin ollut maa-ainesten ottotoimintaa, tulee siitä antaa selvitys. Katso ottosuunnitelmaa x) Soramäki 2:66, y) vaihtelee käyttötarpeen mukaan		
6 Ottamismäärä ja -aika	Haettu kokonaismäärä, m ³ 2) 80 000	Arvioitu vuotuinen otto, m ³ 2) y)	Ottamisaika, vuotta 10

1) Soveltuu myös RakL 124 §:n mukaisiin toimenpiteisiin
2) Kiintokuutiometreinä

7 Ottamiseen liittyvät järjestelyt Tarvittaessa käytettävä eri liitettä tai selvitykset esitetään ottamissuunnitelmassa	Selvitys liikenteen järjestämisestä, selvitys ottamisalueen rajauksesta, kaivausten ja leikkausten syvyydestä ja muodosta sekä ottamistoiminnan etenemissuunnasta ja aineiden säästeliäästä ja taloudellisesta hyödyntämisestä ottamisalueen suojaamisesta ja siistimisestä ottamisen aikana, selvitys puuston ja muun kasvillisuuden säilyttämisestä, uusimisesta ja uusista istutuksista ottamisen aikana ja sen jälkeen sekä tarpeen mukaan pintamaiden varastoinnista, sekä tarpeen mukaan ottamislaitteista, polttoaineiden käsittelystä ja säilytyksestä yms. ottaen huomioon erityisesti pohjaveden suojeleminen. Katso ottosuunnitelmaa					
8 Maa-ainesten ottaminen ennen päätöksen lainvoimaisuutta	Haetaan lupaa aloittaa maa-ainesten ottaminen ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman Liitteenä ehdotus vakuudeksi. ☒ Kyllä ☐ Ei					
9 Kuuleminen Tarvittaessa käytettävä eri liitettä	Luettelo ottamisalueen sisältävään kiinteistöön rajoittuvien kiinteistöjen ja muiden alueiden sijaintitiedoista sekä niiden omistajien ja haltijoiden yhteystiedoista. Mikäli hakija on itse suorittanut näiden kuulemisen, tulee tästä antaa selvitys (mm. kuulemisasiakirjat ja huomautuksen tekemiseen varattu aika, RakA 5 a §)					
10 Ottamissuunnitelman laatija	Nimi ja koulutus sekä ammatti Lähiosoite <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Postinumero 45150</td> <td style="width: 33%;">Osoitetoimipaikka Kouvola</td> <td style="width: 34%;">Puh. toimeen/kotiin </td> </tr> </table>			Postinumero 45150	Osoitetoimipaikka Kouvola	Puh. toimeen/kotiin
Postinumero 45150	Osoitetoimipaikka Kouvola	Puh. toimeen/kotiin 				
11 Maa-ainesten ottamistoiminnan yhteyshenkilö	Lisätietoja antaa tarvittaessa alla nimetty yhteyshenkilö, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja Nimi ja ammatti Lähiosoite <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%;">Postinumero 04430</td> <td style="width: 33%;">Osoitetoimipaikka Järvenpää</td> <td style="width: 34%;">Puh. toimeen/kotiin </td> </tr> </table>			Postinumero 04430	Osoitetoimipaikka Järvenpää	Puh. toimeen/kotiin
Postinumero 04430	Osoitetoimipaikka Järvenpää	Puh. toimeen/kotiin 				
12 Liitteet	Tarkemmat tiedot ottamispaikasta ja toimenpiteistä ilmenevät oheisista liitteistä. Oheistettu liite merkitään x:llä. <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> ☒ 1. valtakirja ☒ 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallintaoikeudesta ☐ 3. karttaote ☒ 4. kaavaote kaavamääräyksineen ☒ 5. kaksi sarjaa ottamissuunnitelmia ☐ 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista </td> <td style="width: 50%; vertical-align: top;"> ☒ 7. luettelo naapurien sijainnista ja yhteystiedoista ☐ 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa </td> </tr> </table>			☒ 1. valtakirja ☒ 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallintaoikeudesta ☐ 3. karttaote ☒ 4. kaavaote kaavamääräyksineen ☒ 5. kaksi sarjaa ottamissuunnitelmia ☐ 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista	☒ 7. luettelo naapurien sijainnista ja yhteystiedoista ☐ 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa	
☒ 1. valtakirja ☒ 2. selvitys ottamisalueen omistus- tai hallintaoikeudesta ☐ 3. karttaote ☒ 4. kaavaote kaavamääräyksineen ☒ 5. kaksi sarjaa ottamissuunnitelmia ☐ 6. selvitys tieyhteyksistä ja -oikeuksista	☒ 7. luettelo naapurien sijainnista ja yhteystiedoista ☐ 8. vakuus ottamisen aloittamiseksi ennen luvan lainvoimaa					
13 Päätöksen toimittaminen	☒ Postitetaan ☐ Noudetaan					
14 viranomaismaksujen suorittaja	Nimi, jakeluosite, postinumero ja postitoimipaikka					
13 Päiväys ja allekirjoitus	Päivämäärä Järvenpää 19.4.2025 Hakijan tai hänen valtuuttamansa henkilön allekirjoitus					

KIINTEISTÖ
JA ALUE, JOTA
LAUSUNTO
KOSKEE

Alueen nimi
Kunta
Kylä
Tila ja Rnro

SUOSTUMUS

Maonharjun sora-alue

Kouvola

Jaala

Soramäki 2:66 (286-470-2-66)

☐

Maanomistajan suostumus alueen tutkiseen ja ottosuunnitelman laatimiseen

☒

Maanomistajan suostumus maa-ainesluvan hakemiseen.

☐

Selvitys naapurien kuulemisesta (MAL 13§2)

TIEDOT OTTAMIS- ALUEESTA

2 670

Ottamisalueen pinta-ala , m2

0-10

Keskimääräinen ottamissyvyys, m

80 000

Kokonaisottomäärä, k-m3

10

Ottamisaika, v

TOIMENPIDE, JOTA LAUSUNTO KOSKEE

Selostus toimenpiteistä, joihin aluetta käytetään ja lupaa haetaan.

(Y-tunnus: 3365258-2)

toiminta omistamallaan sora-alueella.

Suostumme yllämainittuun toimintaan

☐

eikä allekirjoittaneella kiinteistön omistajalla ole huomautettavaa

kyseisen toimenpiteen johdosta.

esitämme toimenpiteen johdosta seuraavat huomautukset:

☐

Paikka ja päivämäärä

Suomenpost 12.4.2025

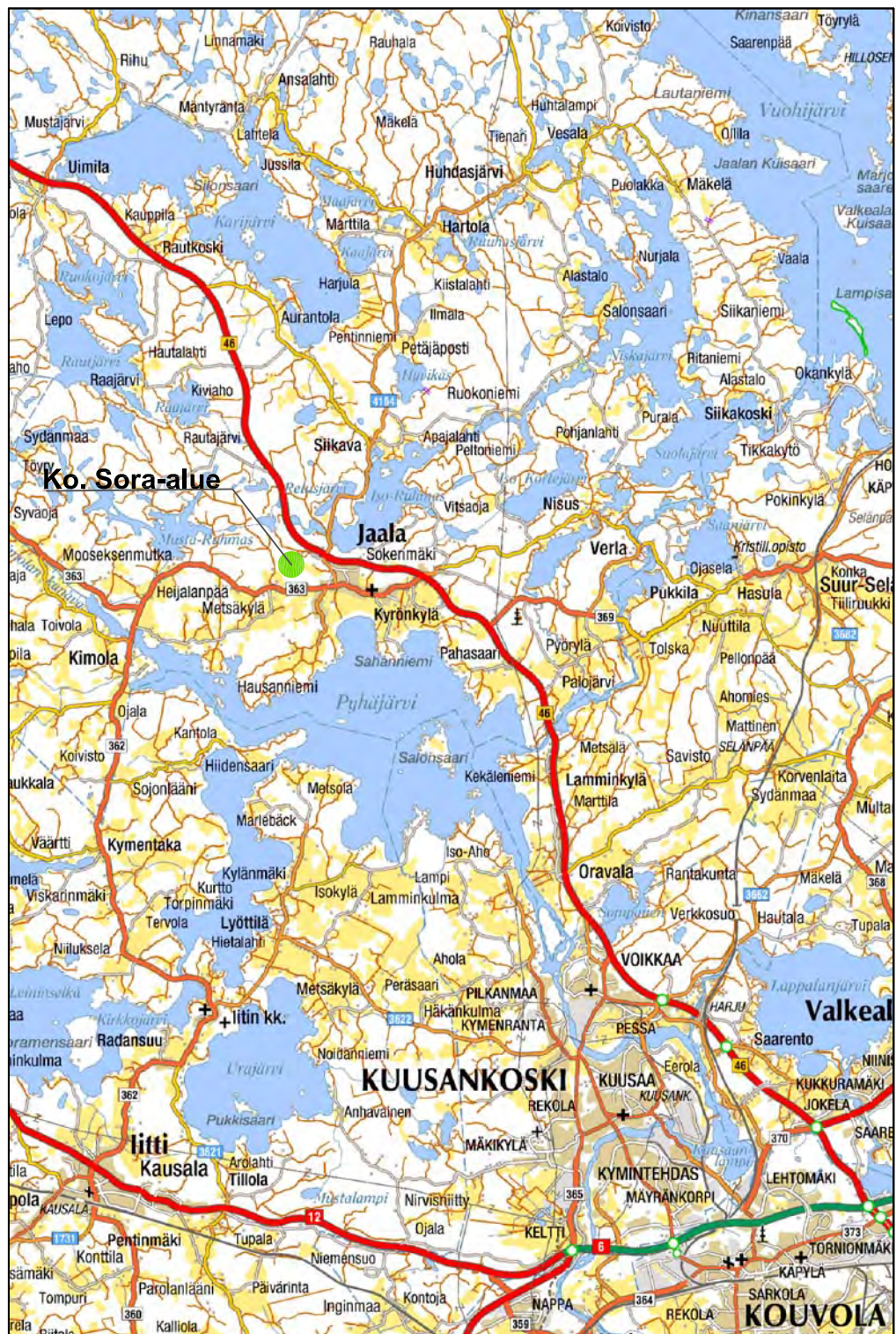
Kiinteistön nimi ja Rnro

Soramäki 2:66 (286-470-2-66)

Mauonharjun sora-alue

Maa-ainessuunnitelma

Kouvola; Jaala



Kouvola 2025

SISÄLLYSLUETTELO

LIITTEET	2
1 HANKKEEN KUVAUS	3
1.1 SUUNNITTELUKOHDE	3
1.2 LUPATILANNE JA ALUEEN HISTORIA	3
1.3 MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNAN TAVOITTEET	3
2 MAA-AINESTEN OTTAMISEN TAVOITTEET	3
3 POHJAVEDEN ALAPUOLISTEN MAA-AINESTEN OTTAMINEN	
3.1 LÄHDEAINEISTO	3
3.2 POHJAVESIPINNAN ALAPUOLINEN OTTAMINEN	3
3.3 POHJAVESIALUE	4
4 LUONNONOLOJOT JA SUOJELUKOhteet	4
5 ALUEEN NYKYTILA	5
5.1 ALUEKUVAUS	5
5.2 MAANKÄYTTÖ JA KAAVOITUS	5
5.3 KIINTEISTÖTIEDOT	5
5.4 ASUTUS	5
6 MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINTA	5
6.1 SUUNNITELMAN LÄHDEAINEISTO	5
6.2 OTETTAVA MAA-AINES JA SEN KÄYTTÖ	6
6.3 PINTA-ALA, OTTAMISMÄÄRÄ JA -AIKA	6
6.4 OTTOALUE, -SUUNNAT JA KAIVUTASOT	6
6.5 VAROTOIMENPITEET	7
7 JALOSTUS- JA TUKITOIMINNAT	7
7.1 SEULONTA	7
7.2 VARASTOINTI	7
7.3 TOIMINTA-AJAT	7

8 KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA	8
9 ARVIO YMPÄRISTÖVAIKUTUKSISTA	8
10 JÄLKIHOITO JA ALUEEN TULEVA KÄYTTÖ	8

LIITELUETTELO

LIITE 1	YLEISKARTTA	1:200 000
LIITE 2	KYMENLAAKSON MAAKUNTAKAAVA	1:40 000
LIITE 3	PERUSKARTTA	1:20 000
LIITE 4	LUONNONSUOJELU JA POHJAVESIKARTTA	1:10 000
LIITE 5	REKISTERIKARTTA	1:5 000
LIITE 6	VALOKUVIA NYKYTILANTEESTA	
	PIIRUSTUKSET	
	1. NYKY- JA SUUNNITELTUTILANNEKARTTA	1:2000
	2. PITUUS- JA POIKKILEIKKAUSKARTTA	1:2000 / 1:400

1. HANKKEEN KUVAUS

1.1 Suunnittelukohde

Mauonharjun sora-alue sijaitsee Jaalan keskustan luoteispuolella. Ottoalueelle liikennöidään Kouvola-Heinola kantatie 46:lta erkanevan tien kautta. Kelopirtin risteyksestä alueelle on matkaa noin 1 km.

1.2 Lupatilanne ja alueen historia

Kouvolan kaupungin ympäristölautakunta on 8.8.2018 § 72 myöntänyt [REDACTED] maa-aineslupan 10 vuodeksi ottomäärälle 60 000 m³.

Alueella on ollut maa-aineslupia vuosikymmenien ajan. Alueen koillispuolelta on aikoinaan kaivettu maa-aineksia Jaalan kunnan toimesta.

2. MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINNAN TAVOITTEET

Mauonharjun sora-alueen jäljellä oleva sorainen maa-aines on tarkoitus hyödyntää kestävä kehityksen mukaisesti kokonaisvaltaisesti. Maa-ainesten ottamisessa otetaan huomioon maa-aineslain 3 §, jonka mukaan ottamispaikat sijoitetaan ja aines-ten ottaminen järjestetään niin, että ottamisen vahingollinen vaikutus luontoon ja maisemakuvaan jää mahdollisimman vähäiseksi ja että maa-ainesesiintymää hyödynnetään säästeliäästi ja taloudellisesti, eikä toiminnasta aiheudu asutukselle tai ympäristölle vaaraa tai kohtuullisin kustannuksin vältettävissä olevaa haittaa.

3. POHJAVEDEN ALAPUOLISTEN MAA-AINESTEN OTTAMINEN

3.1 Lähdeaineisto

Suunnitelman lähdeaineistona on käytetty Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen pohjavesialueiden suojelusuunnitelma Ruhmaanharjusta, ympäristöministeriön julkaisema Maa-ainesten ottaminen; opas pohjaveden alaisesta ottamistoiminnasta, ELY:n Kotkan ympäristökeskuksen 30.8.2024 lausunto pohjaveden alaisesta kaivutoiminnasta Ropakan sora-alueella.

3.2 Pohjavesipinnan alapuolinen ottaminen

Ottaminen voi tulla kyseeseen lähinnä pohjavesialueiden ulkopuolella. Toiminnan lähtökohta on, ettei siitä saa aiheutua muutoksia alueen vesien laatuun tai määrään.

Normaalissa ottamistoiminnassa ei synny päästöjä vesiin tai maaperään. Merkittävää pintavaluntaa ei sora-alueilla synny ja sade- ja sulamisvedet imeytyvät normaalisti maaperään.

Maa-ainesten ottaminen pohjaveden alta on perusteltu niillä alueilla, joilla ei ole merkitystä pohjavesihuollon, luonnonsuojelun tai maiseman kannalta ja joissa voidaan toimia aiheuttamatta häiriötä asutukselle.

Pohjaveden pinnan alapuolelle ulottuvan maa-ainesten ottamisen seurauksena syntyy pohjavesilampi. Pohjavesilammesta tehdään vähintään 3 metrin syvyinen, jolloin niiden vesi pysyy yleensä melko hyvälaatuisena.

3.3 Pohjavesialue

Ruhmaanharjun vedenhankintaa varten tärkeä pohjavesialue sijaitsee noin 300 m päässä alueen eteläpuolella. Ruhmaanharjun vedenottamo sijaitsee alueen koillispuolella. Pääosa pohjaveden virtauksesta suuntautuu pohjoiseen, purkautuen Iso-Ruhmakseen.

Ottoalue sijaitsee pohjavesialueiden ulkopuolella. Maa-ainesten ottaminen ei ole ristiriidassa yleisen vedenhankintatarpeen kanssa. Ottoalueen läheisyydessä ei ole asutusta, eli ottotoiminnasta ei ole haittaa yksittäisten talouksien vedenhankinnalle. Mauonsuon ja Vahteristonsuon välisellä kannaksella sijaitsevan ottoalueen pohjavedet purkaantuvat suoalueiden suuntaan, eli poispäin lähimmästä pohjavesialueesta. Alueella ei ole ojitustarvetta. Toiminnasta ei siten ole haittaa lähteille tai muille vesiluontotyypeille.

4. Luonnonolot ja suojelukohteet

Ottoalue ei sijaitse luonnonsuojelualueella. Alue ei kuulu luonnon- ja maisemansuojelun kannalta arvokkaisiin geologisiin muodostumiin. Kaivualueesta noin 130 m länteen sijaitsee valtakunnallisesti arvokas Ikaalinsuon reunamoreenialue. Suunniteltu toiminta ei heikennä 500 m päässä olevan Natura 2000-verkoston kuuluvan kohteen Tervajärven rotko luontoarvoja.

5. ALUEEN NYKYTILA

5.1 Aluekuvaus

Suunnitelma-alueelta on puusto ja pintamaat poistettu kokonaisuudessaan edellisten lupakausien aikana. Alueen länsiosat on maisemoitu. Alueen pohjoisosassa sijaitsevan työmaatien läheisyyteen on varastoitu seulotun hiekan varastokasoja. Alueen eteläosa on toiminut varastoalueena ja siellä sijaitsee seulanperäkivikasoja. Kaivutoimintaa on suoritettu noin ottotasoon

+93.0 saakka. Maa-aineksien laatua ja pohjaveden korkeutta on selvitetty koekuopilla.

Kaivualueen korkeimmat kohdat sijaitsevat alueen keskiosassa tason +99.5 alapuolella. Kaivualueen matalimmat kohdat sijaitsevat alueen lounaisosassa tasossa +91.6. Alueen eteläpuolella sijaitsevan Vahteristonsuon pinta on noin tasossa 88.0. Alueen pohjoispuolella sijaitsevan Mauonsuon pinta on noin tasossa +92.0. Mauonssuolla kasvaa mäntymetsää ja Vahteristonsuolla sekametsää. Mauonsuon ja kaivualueen välissä sijaitsevalla kannaksella kulkeva työmaatie on tasossa 96.0. Työmaatie jätetään kaivutoiminnan ulkopuolelle.

5.2 Maankäyttö ja kaavoitus

Kouvolan asemakaavan mukaan alue sijaitsee teollisuusalueella. Alueen itäpuolella sijaitsee teollisuus- ja varastorakennusten korttelialue. Kymenlaakson maakuntakaavassa 2040 alueella ei ole merkintöjä.

5.3 Kiinteistötiedot

Ottoalueen kaksi erillistä tilaa on yhdistetty yhdeksi kiinteistöksi Soramäki 286-470-2-66. Rajanaapureina on 16 eri kiinteistöä. Suurin osa naapureiden tiloista on kapeita ja pitkiä sarkatiloja, joiden tilatietoja ei voi kartalla esittää. Lupahakemukseen kohteena olevien kiinteistöjen ja naapureiden omistajatiedot on esitetty selostuksen jälkeisessä liitteessä.

5.4 Asutus

Suunnitelma-alueen läheisyydessä ei ole asutusta. Lähin teollisuusrakennus sijaitsee alueen itäpuolella noin 200 metrin päässä suunnitelma-alueen rajasta.

6. MAA-AINESTEN OTTAMISTOIMINTA

6.1 Suunnitelman lähdeaineisto

Suunnitelman lähdeaineistona on Kouvolan kaupungin aiempi maa-aineslupapäätös alueesta, ympäristöhallinnon paikkatietoaineisto; yleis-, rekisteri-, kaavoitus-, luonnonsuojelu- ja pohjavesialueista.

Suunnitelmapiiirustukset perustuvat Maanmittauslaitoksen laserkeilauspisteisiin ja maastomittauksiin sekä maaperätutkimuksiin. Suunnitelmapiiirustuksissa on käytetty tasokoordinaattijärjestelmää ETRSTM35FIN ja korkeusjärjestelmää N2000.

6.2 Otettava maa-aines ja sen käyttö

Otettava maa-aines on soraa ja hiekkaa. Maa-ainesta käytetään tie- ja muuhun rakentamiseen ja lähialueiden teiden hiekoituksiin.

6.3 Pinta-ala, ottamismäärä ja – aika

Suunnitelma-alueen pinta-ala on 4,5 hehtaaria. Suunnitelma-alueelle sijoittuvat kaikki ottotoimintaan liittyvät toiminnot. Kaivualueen pinta-ala 2,67 ha. Kaivualue on suunniteltu maaperätutkimusten avulla. Kaivualueen suojaksi suopalstojen suuntaan jätetään vähintään 10 metrin suojavyöhyke ja sen jälkeen luiskataan kaltevuudella 1:3 vedenpintaan saakka. Kaivualueelta on teoreettisesti kaivettavissa maa-ainesta noin 140 000 m³. Ottamismääräksi seuraavalle 10 vuodelle haetaan lupaa 80 000 m³.

6.4 Ottoalue, -suunnat ja kaivutasot

Suunnitelma-alue rajoittuu eteläosiltaan suopalstatilojen rajoihin ja pohjoisosassa työmaatiehen ja tilan rajaan. Länsiosat on maisemoitu nykyisen maa-aineslupan aikana ja ne jätetään kaivutoiminnan ulkopuolelle. Alueen etelä- ja pohjoisosa toimii varastokasojen ja tarvikkeiden varastoalueena.

Kaivualue rajoittuu pohjoisosaltaan tilan rajaan ja työmaatiehen. Kaivualueeseen kuuluu ainoastaan tarkalleen selvitetty ja hyödyntämiskelpoiset sora-ainesvarannot alueella. Mauonharjun jäljellä oleva maa-ainesesiintymä pyritään hyödyntämään säästeliäästi ja soravarojen osalta kokonaisuudessaan. Soravarantojen ulkopuoliset osat on jätetty kaivualueen ulkopuolelle.

Kaivualueen keskiosan soraesiintymät kaivetaan nykyiseen pohjantasoon +93.0. Sora-alueen pohjoiset rinteet luiskataan kaltevuuteen 1:3. Ottamissyvyys alueen tasoittamisen jälkeen on noin 6.0 metriä, josta noin 3 metriä on vedenpinnan alapuolelta. Jäljellä oleva maa-aines pyritään hyödyntämään mahdollisimman kokonaisvaltaisesti. Maa-ainekset kaivetaan lähelle pohjaveden pinnantasoa ja sen jälkeen noin 3 metriä pohjavedenpinnan alapuolelle. Vedenpinnan yläpuolisilla osilla ja noin 0.5 metriä vedenpinnan alapuolelta rintaukset luiskataan kaltevuuteen 1:3 sitä mukaa kun työ etenee alueen reunaosiin. Vedenpinnan alapuolelta, noin 0.5 metrin syvyydestä alkaen kaivetaan luiskakaltevuudella 1:1. Vedenalaisilla jyrkemmillä luiskilla estetään liiallinen vesikasvien muodostuminen. Uimaran väliset luiskat loivennetaan kaltevuudella 1:3 kokonaisu-

dessaan pohjaan saakka. Uimarannan välinen alue ja lammen loivat luiskat verhoillaan virkistyskäyttöön sopivalla hiekalla.

6.5 Varotoimenpiteet

Ottoalueilla toimittaessa noudatetaan seuraavia tuotantotoiminnan aikaisia varomääräyksiä:

- Lupapäätöksen mukainen ottoalueen raja on merkitty maastoon.
- Ottoalueelle tuleva työmaatie on suljettu lukitulla puomilla.
- Ottotoiminnan aikaisista jyrkistä seinämistä varoitetaan tarvittaessa selvästi havaittavilla merkeillä tai lippusii- moilla.
- Työkoneet ja 450 litran kuljetussäiliö tankataan Kelopir- tin huoltoasemalla. Työkoneita tankataan myös kuljetus- säiliöstä.
- Ottoalueelle varastoidaan kerrallaan vain työkoneiden välittömään tarpeeseen tarvittava polttoainemäärä.
- Työkoneita tai kuljetuskalustoa ei pestä tai huolleta otto- alueella muuten kuin välttämättömien huoltotoimenpitei- den osalta.

7. JALOSTUS- JA TUKITOIMINNAT

7.1 Seulonta

Alueelta saatavaa hiekkaa, soraa ja seulanperäkivikasoja kulje- tetaan sellaisenaan tai seulotaan erilaisiksi lajitteiksi. Alueella ei suoriteta murskaustoimenpiteitä.

7.2 Varastointi

Ottoalueen pohjalle varastoidaan seulontalajikkeita kasoissa, joiden korkeus on keskimäärin noin 4 – 8 metriä. Kasat sisältä- vät eri fraktioita olevia lajikkeita. Varastokasoja tullaan siirtä- mään ottotoiminnan edistymisen mukaan. Kasojen lukumäärä ja koot vaihtelevat tilanteen mukaan.

7.3 Toiminta-ajat

Ottoalueella on kaivu- ja kiviaineksen jalostustoimintaa ja mate- riaalien kuljetusta maanantaista perjantaihin klo 06:00 – 22:00 ja lauantaisin kuljetusta 7:00 – 16:00 välisellä ajalla.

8. KAIVANNAISJÄTTEEN JÄTEHUOLTOSUUNNITELMA

Kaivualueella ei ole puustoa tai pintamaita. Kaikki maa- ja kiviaines käytetään sellaisenaan tai seulotaan erilaiseksi lajitteiksi tai käytetään luiskien tekemiseen alueen maisemoinnissa. Toiminnasta ei synny sivukiveä.

9. ARVIO YMPÄRISTÖVAIKUTUKSISTA

Hakemuksen mukainen suunnitelma-alue on ollut useamman lupakauden ajan toiminnassa oleva ottamisalue. Toiminta alueella ei enää oleellisesti muuta maisemaa.

Suunnitelma-alue sijaitsee kokonaisuudessaan alueella, joka on ollut ihmisen toiminnan vaikutuksen alainen. Aluetta ei voida pitää erityisen luonnontilaisena.

Toiminnan lähtökohta on että siitä ei saa aiheutua muutoksia alueen vesien laatuun tai määrään. Asianmukaisesti toteutettu ottaminen ei aiheuta haitallisia vaikutuksia ympäristöön.

Ottoalue sijaitsee asutukseen nähden syrjäisellä paikalla. Pohjavedet virtaavat asutuksesta ja pohjavesialueesta poispäin pohjois- ja eteläpuolelle sijaitseville suoalueille.

10. JÄLKIHOITO JA ALUEEN TULEVA KÄYTTÖ

Maisemointi- ja viimeistelytyöt tehdään vaiheittain sitä mukaa, kun käyttökelpoinen maa-aines on käytetty loppuun.

Ottotoiminnan loputtua tehdään viimeistelevät maisemointitoimenpiteet. Ottotoiminnan jälkeen alue palautuu metsätalouskäyttöön. Alue pyritään muotoilemaan suunnittelutilannekartan mukaisesti. Ottamispaikalle voidaan tuoda tarvittaessa puhtaita, humusperäisiä maa-aineksia, joita käytetään alueen maisemointiin. Maa-aineksia varastoidaan alueella enintään 3 vuotta ennen niiden hyötykäyttöä. (MAL 11 §). Lopullinen muotoilu määräytyy alueelta saatavien käyttökelpoisten materiaalien määrän ja mahdollisesti sinne läjitettävien leikkausmaiden määrän mukaan.

Toiminnan loputtua alue siistitään. Jälkihoidon tavoitteena on tehdä alueesta turvallinen ihmisille, eläimille ja ympäristölle. Ottamistoiminnan päätyttyä jälkihoidettu metsittynyt ottoalue ja syntynyt pohjavesilampi vähitellen sulautuvat ympäröivään maisemaan. Muodostuvan lammen ympäristön metsittymisen annetaan tapahtua luontaisesti.

Mauonharjun sora-alue

Kymenlaakson maakuntakaava 2040 1:40 000

Kouvola; Jaala



Mauonharjun sora-alue

Yleiskartta 1:20 000

Kouvola; Jaala

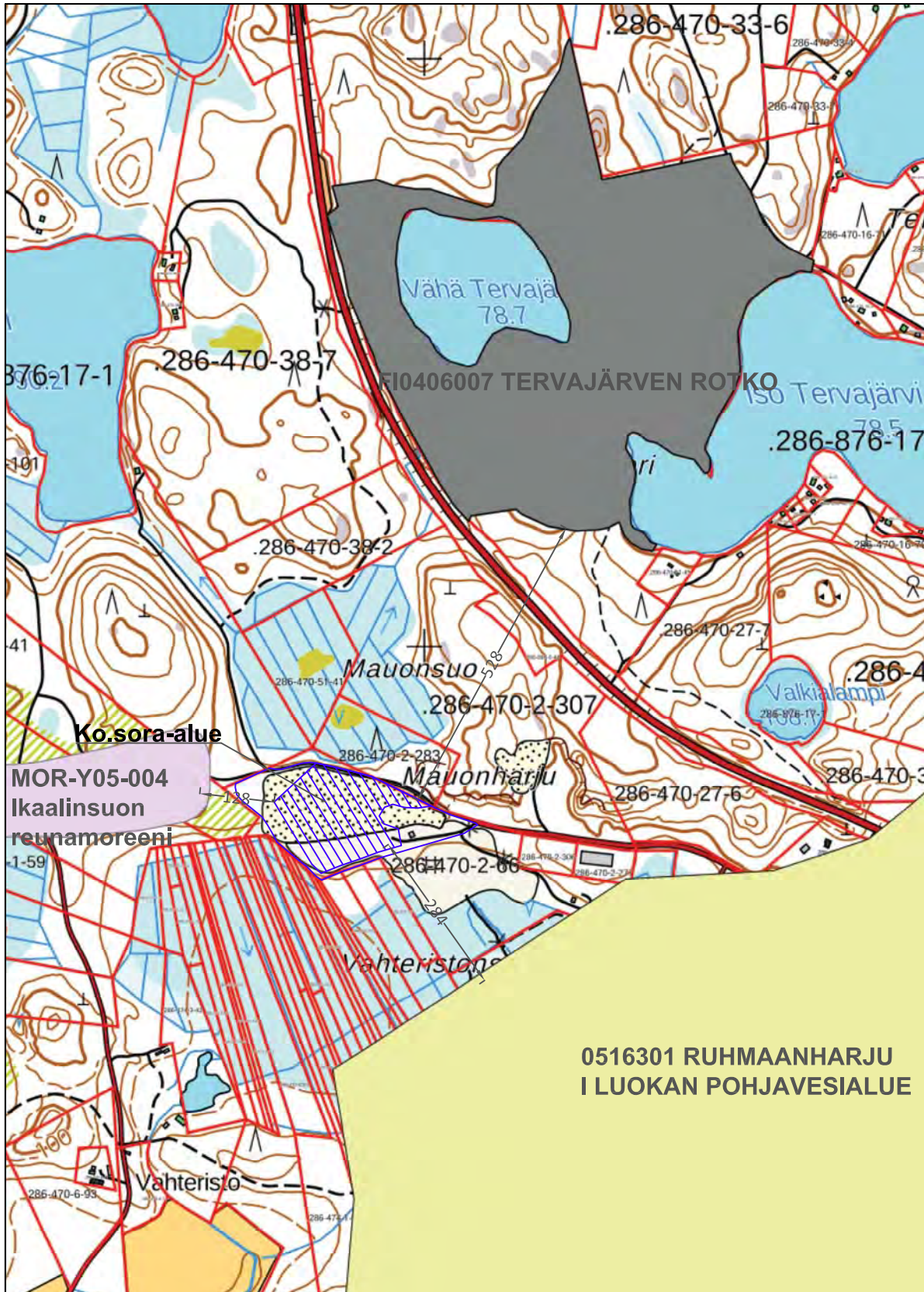
3114 04



Mauonharjun sora-alue

Luonnonsuojelu- ja pohjavesialuekartta 1:10 000

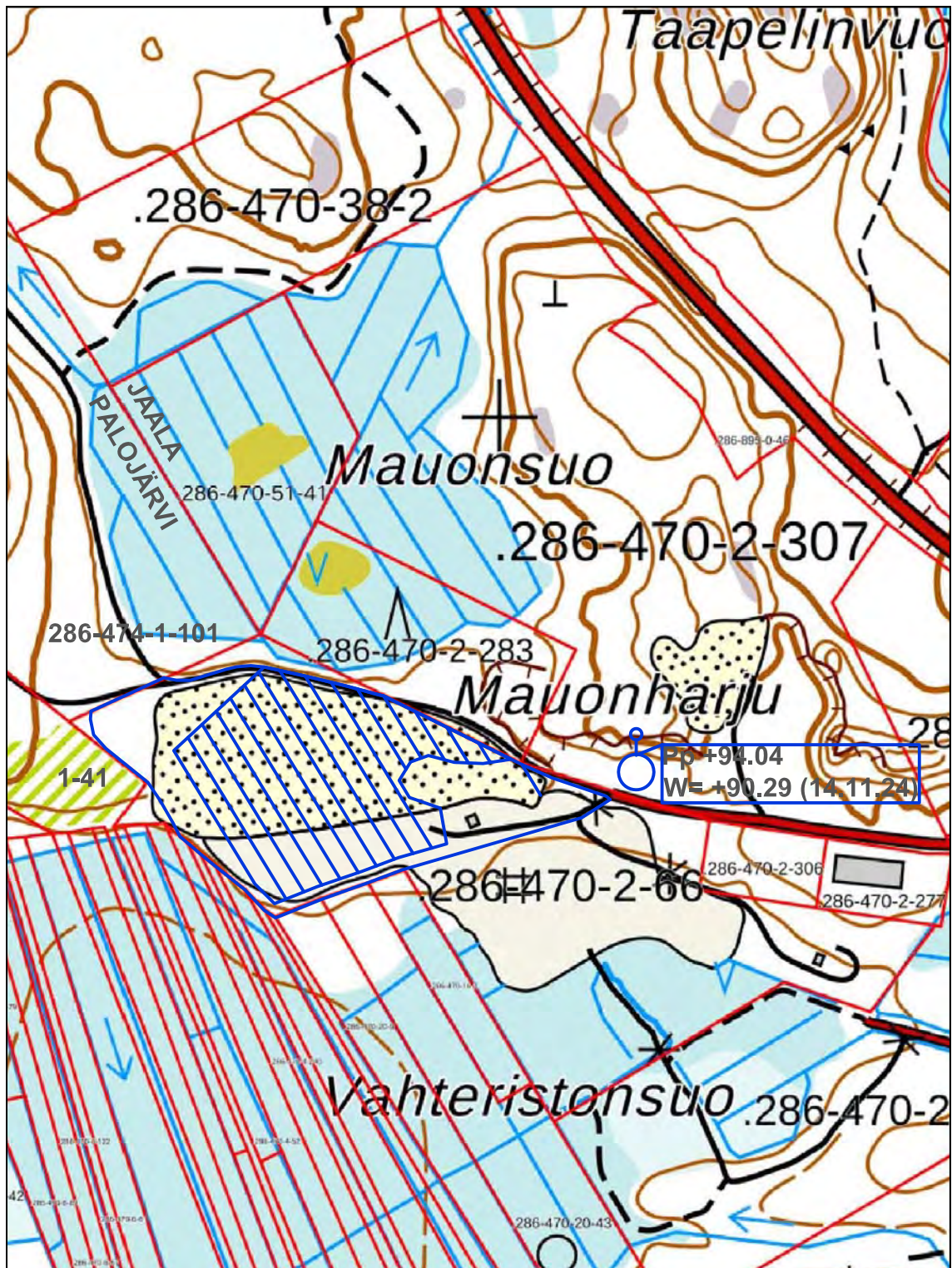
Kouvola; Jaala



Mauonharjun sora-alue

Rekisterikartta 1:5 000

Kouvola; Jaala



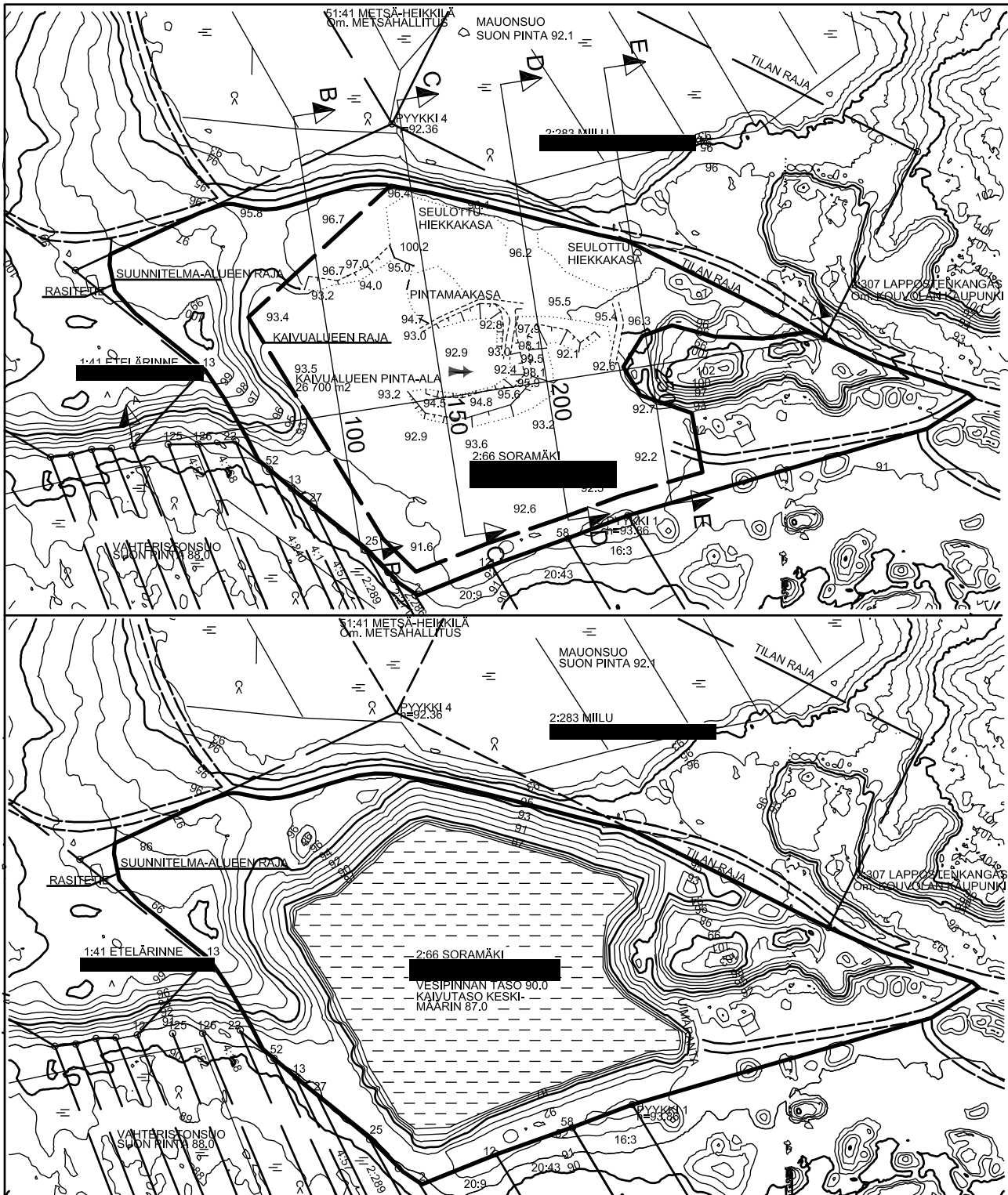
LÄNSIOSAN SORAHARJANTEET

LIITE 6



ETELÄOSAN VARASTOALUE





SUUNNITELMA-ALUE
286-470-2-66 Soramäki
Om. Elinkeinoyhtymä
Martti Tulokas
KOUVOLA; JAALA

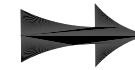
Suunnitelma-alueen
pinta-ala 4,51 ha
Kaivualueen
pinta-ala 2,67 ha
Otettavan maa-aineksen
kokonaismäärä 80 000 m3ktr

SUUNNITELMA-ALUEEN RAJA

Rajauksen sisäpuolelle sijoittuu kaikki
ottotoimintaan liittyvät toiminnot

KAIVUALUEEN RAJA

KIINTEISTÖRAJA



KAIVUN OHJEELLINEN
ETENEMISSUUNTA

93 → 87

KAIVUTASON VAIHEET 1 JA 2

Pohjakartta perustuu
laserkellausaineistoon vuodelta 2019,
ja maastomittauksiin 2024

Koordinaattijärjestelmä ETRS-TM-35
KORKEUSJÄRJESTELMÄ N2000

Hankkeen nimi
KIVISTENMÄEN OTTOALUE
OTTAMISSUUNNITELMA

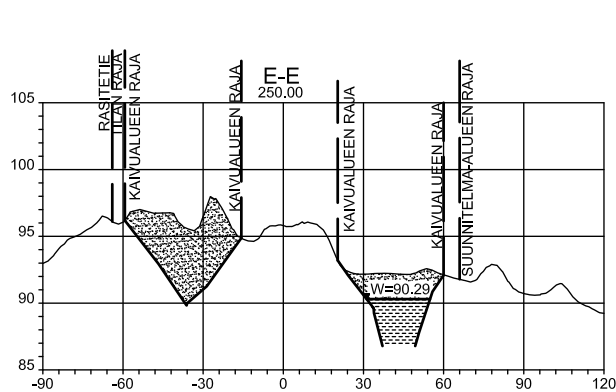
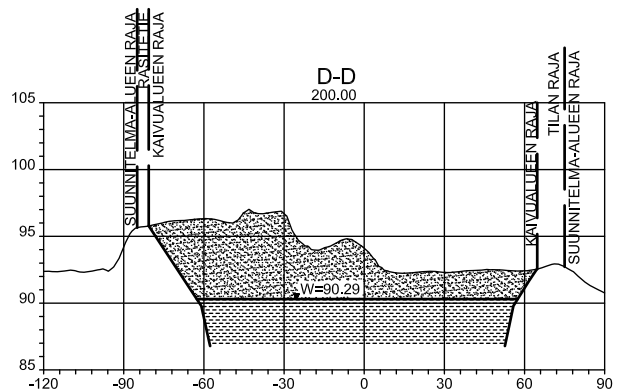
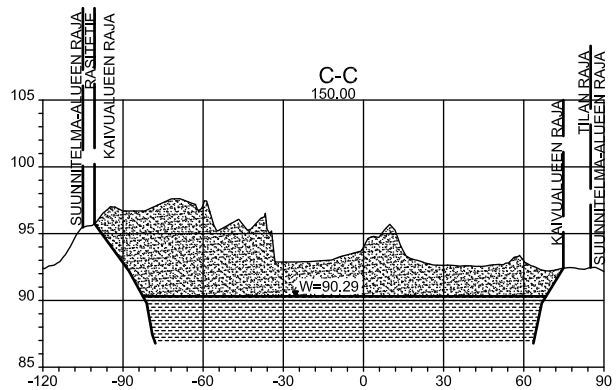
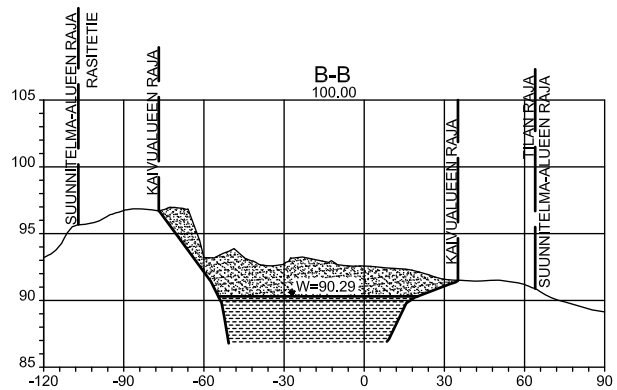
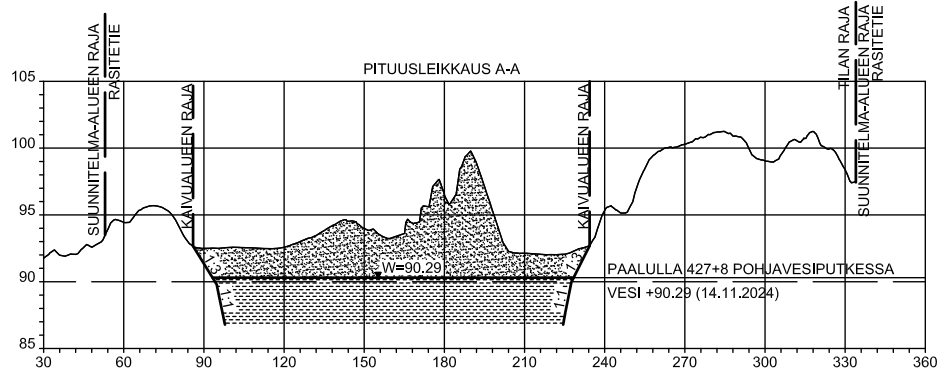
Piirustuksen sisältö
NYKYTILANNE- JA
MAASTONMUOTOILUKARTTA
MAA-AINESSUUNNITTELU

Päiväys ja suunnittelija
24.2.2025

Mittakaava
1:2000 (A3)

Piir.nro

1



Hankkeen nimi
MAUONHARJUN OTTOALUE
OTTAMISSUUNNITELMA

Piirustuksen sisältö
PITUUS- JA POIKKILEIKKAUKSET

MAA-AINESSUUNNITTELU

Päiväys ja suunnittelija
24.2.2025

Mittakaava | Piir.nro
1:2000 / 1:400 (A3) 3