

10.2.2026

Yleisen alueen suunnitelmaselostus

Alueen nimi:	Haanojanpuisto ja Volttipuisto (kaupunginosat 4. Vahtero ja 8. Kankaro)	
Piirustusnumero:	8-43.1 / Chain Hunters Kouvola	Pvm: 9.2.2026
Selostuksen laati:	Chain Hunters Kouvola / Vihertiimi	Pvm 8.2.2026
Selostuksen hyväksyi:	Kouvolan kaupunki, Vihertiimi	Pvm. 10.2.2026

Lähtökohdat ja nykytilanne

Suunnittelualue sijaitsee Kankaron (8.) kaupunginosassa. Yleisen alueen suunnitelma koskee osia Haanojanpuistosta ja Volttipuistosta. Yleisen alueen suunnitelma on esitetty piirustuksessa nro 8-43.1. Suunnitelmassa esitetään frisbeegolfradan ja siihen liittyvien rakenteiden sijoittaminen alueelle.

Alue on asemakaavoitettu. Kaavat on laadittu ja hyväksytty alueen eri osissa eri aikaan (hyv. 1985, 1991, 2014, 2021). Koko alue on merkitty kaavassa puistoksi (VP). Asemakaavaan on merkitty ohjeellisia ulkoilupolkuja, ohjeellisia hulevesien käsittelyalueita, ohjeellisia maisemarakenteita (maastonmuotoilu) sekä voimajohtoalue. Lisäksi asemakaavaan on merkitty *Volttiraitti*, *Penttilänraitti*, *Lakeudenraitti* ja *Haanojanraitti* nimiset jalkakululle ja polkupyöräilylle varatut kadut, joista osalla on huoltoajo sallittu.

Puiston osa, jota tämä yleisen alueen suunnitelma koskee, rajautuu etelässä Tasankotiehen, lännessä Myllypuronkatuun ja pohjoisessa sekä idässä asuinkortteleihin.

Vain alueen länsiosa on rakennettua puistoa. Suurin osa alueesta on vanhaa osittain metsittyä peltoa, jossa on runsaasti sarkaojia. Rakennetun puiston alueella on kaksi 1970-luvulla rakennettua kumpareta, joiden päällä kasvaa varttunutta puustoa, lähinnä havupuita. Alueen läpi kulkee lukuisia kivituhkapintaisia puistokäytäviä, mutta muuta toiminnallisuutta alueella ei ole. Alueen läpi kulkee talvisin etenkin viereisen Eskolanmäen koulun käyttämiä hiihtolatuja.

Puistoon esitetyt muutokset tullaan toteuttamaan yhdistyksen voimin. Kaupunki on laatinut käyttöoikeussopimuksen alueen käytön mahdollistamiseksi frisbeegolfradan rakentamiseen. Tämä yleisen alueen suunnitelma toimii käyttöoikeussopimuksen oheismateriaalina.

Alue on mukana vuonna 2019 laaditussa Urheilupuiston ja Mielakan kehittämissuunnitelmassa. Siinä Haanojan alueen vahvuuksiksi on kirjattu luonnonläheisyys ja rauhallisuus sekä paikan henki, veden läheisyys, hoidettu ja omaleimainen ympäristö. Alueen heikkouksiksi on puolestaan kirjattu nykyisten tilojen huono kunto ja eri alueiden epäyhtenäisyys.

Alueen mahdollisuuksiksi on kirjattu harrastusmahdollisuuksien lisääminen, niitty- ja nurmialueiden aktivointi sekä tila ohjatulle toiminnalle ja uudisrakentamiselle. Alueen uhkina suunnitelmassa nähtiin sen jääminen tavanomaiseksi lähiviheralueeksi ilman selkeää kytkeytymistä muuhun urheilu- ja liikuntapaikkojen verkostoon. Haanojan alueen kehittämisen teemaksi valikoitui ”Downshift”. Alueelle ehdotettuja toimintoja ovat: Ulkokuntoilu- ja leikkipisteet, yhdessäolo veden äärellä, ulkotenniskentät, **frisbeegolf**, monitoimihalli palloiluun ja koulun käyttöön sekä ohjatut liikuntatunnit sisällä ja ulkona. Pitkällä tähtäimellä aluetta voitaisiin kehittää eteläisten ulkoilureitien toisena lähtöpisteenä Mielakan ohella. Silloin tarvittavia palveluita ovat välinevuokraus, pysäköinti, ravintola- ja kahvilapalvelut.

Frisbeegolfradan sijoittamista Haanojan puistoalueille on esitelty Tekniselle lautakunnalle jo kesällä 2023. Lautakunta suhtautui asiaan myönteisesti edellyttäen, että siitä ei koidu lisäkuluja kaupungille.

Eskolanmäen alueen asukkaita osallistettiin keväällä 2025 osana palkittua ProGradu tutkielmaa. Tutkielman osana toteutetussa karttakyselyssä ja haastatteluissa nousi esiin tarve eri ikäisiä palveleville kokoontumis- ja ajanvietto- sekä liikuntapaikoille. Frisbeegolf toteuttaa hyvin tätä toivetta.

Hankkeen sisältö

Laajuus ja kustannusarvio:

Frisbeegolfradan suunnittelualueen laajuus on noin 19 ha. Frisbeegolfradan rakentaminen käsittää lähinnä kiinteiden noin 3x5 metrin ja 2x3 metrin kokoisten ja noin puoli metriä maanpinnan yläpuolelle kohoavien heittopaikkojen ja korien sijoittamisen alueelle sekä nykyisin luonnonkasvillisuuden valtaaman alueen maanpinnan osittainen rakentaminen paremmin pelaamiseen soveltuvaksi. Rakennettavien väylien määrä on 18+9. Laaja 18 väyläinen rata sijoittuu osin rakennetulle ja osin rakentamattomalle virkistysalueelle. Yhdeksänväyläinen perherata sijoittuu Eskolanmäen liikuntahallin itäpuolelle rakentamattomalle alueelle. Lisäksi alueelle on suunniteltu kaksi lämmittelyaluetta sekä kaksi merikonteista rakennettua varasto- ja palvelukojua.

Radan rakentaminen toteutetaan yhdistyksen toimesta, eikä siitä aiheudu kustannuksia kaupungille. Radan rakentaminen rahoitetaan osittain erilaisilla avustuksilla ja heittokoreihin kiinnitettävistä mainoksista saatavilla kumppanuustuloilla.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet:

Väylien varrelta joudutaan rakentamattoman osan alueella tukkimaan oja ja lisäämään kulutuskerros nykyisen maanpinnan päälle.

Heittoväylien kohdalta joudutaan poistamaan joitakin istutettuja puita, mutta pääosin kasvillisuuteen kohdistuvat toimenpiteet käsittävät luonnonmukaisesti kasvamaan lähteneen puuston ja pensaikon raivaamista. Väylien kohdalla kasvillisuutta pyritään muokkaamaan nurmipintaiksi. Asutukseen rajautuvilla osilla nykyinen suojapuusto säilytetään ja sen vahvistumista tuetaan.

Joidenkin väylien korien lähelle rakennetaan aitoja ja verkkoja estämään kiekkojen lentäminen kulkureiteille. Lisäksi isompien ojien ylitykseen rakennetaan kulkusiltoja.

Tasaus ja kuivatus:

Rakentamottomalla alueella sarkaojia joudutaan tukkimaan ja asentamaan rumpuputkia kulkureittien kuivattamiseksi. Alueen tasausta ei suunnitelmassa ole esitetty muokattavaksi. Kaupungilla on kuitenkin suunnitelmia laajentaa nykyisiä pääojia ja läjittää kaivuumassat alueelle lähivuosina. Suunnitelma tullaan laatimaan yhteistyössä yhdistyksen kanssa, niin että sen ratkaisut tukevat frisbeegolfrataa toimenpiteiden päätavoitteen, eli huivesien hallinnan ohella.

Valaistus:

Alueen pääkulkureitit on nykyisellään valaistu. Hankkeessa ei olla muuttamassa nykyistä tilannetta valaistuksen osalta.

Kunnossapito

Haanojan virkistysalueen rakennetun osan kunnossapidosta vastaa kasvilisäyksen osalta jatkossakin Kouvolan kaupunki. Rakentamattoman osan (vanha osin metsittynyt pelto) sekä rataa liittyvien rakenteiden kunnossapidosta vastaa yhdistys. Kunnossapidon vastuut on jaettu alueen käyttöoikeussopimuksessa.

Haanojan rakennetun osan viheralueen hoitoluokitus jakautuu nykyisin kolmeen eri luokkaan; avoin alue (A4), toimintaviheralue (R2) ja suoja- ja vaihettumisvyöhyke (R4), joista jälkimmäinen kattaa suurimman osan alueesta. Rakentamaton osa on luokiteltu lähimetsäksi (C1) / ulkoilu- ja virkistymetsäksi (M3) sekä avoimeksi alueeksi (A4). Tarvittaessa hoitoluokitusta muutetaan radan valmistuttua.

Vaikutukset

Rata tulisi sijaitsemaan lähellä Eskolanmäen koulua ja olisi siten helposti hyödynnettävissä myös esimerkiksi liikuntatunneilla. Rata tarjoaa myös mukavaa tekemistä liikuntahallissa harjoittelevien urheilijoiden perheenjäsenille harjoitusten aikana. Rata lisää alueen käyttöä ja tukee sosiaalisen kestävyuden kannalta tärkeitä spontaaneja kohtaamisia. Se lisää maksutonta ja vapaasti käytettävää liikuntapalvelutarjontaa ilman kaupungin tuottaman palveluverkon kasvattamista.

Koska hiihtokaudella 18 väyläinen rata suljetaan osittain tai kokonaan, ei radan rakentaminen vaikuta alueen hiihtomahdollisuuksiin. Myllypuronkadun länsipuolen puistoalueelle ei kohdistu vaikutuksia frisbeegolfradan rakentamisen myötä, vaan se jää edelleen oleskelun ja leikin alueeksi.