

Urheilupuiston yleissuunnitelma Kouvolan kaupunki

15.11.2024

RAMBOLL

Bright ideas.
Sustainable change.

KOUVOLA

OHJAUSRYHMÄ

Henkilö	Vastuualue
Tapani Vuorentausta	Suunnittelupäällikkö
Kaisa Niilo-Rämä	Kaavoitusarkkitehti, Urheilupuiston asemakaavamuutos
Heli Hietsalo	Suunnitteluinsinööri, katu- ja vesihuoltosuunnittelu
Liisa Mäkitalo	Suunnitteluhortonomi, viheralueet
Marianne Kämi	Vuorovaikutussuunnittelija, osallistaminen
Teemu Mäkipaakkanen	Liikuntapäällikkö
Mika Kaukoniemi	Liikuntapaikkamestari
Arto Porkka	Liikuntapaikkamestari
Pia Rajala	Rakennuttajapäällikkö
Toni Kääpä	Kouvolan vesi, suunnitteluinsinööri

TYÖRYHMÄ

Henkilö	Vastuualue
Anu Kosonen	Projektipäällikkö
Mari Antere	Maisemasuunnittelu, laadunvarmistus
Jutta Juuti	Maisemasuunnittelu
Bhavna Mishra	Maisemasuunnittelu, visualisointi
Ella Finnilä	Geosuunnittelu ja yleistasaus
Janni Kauria	Yleistasaus ja raittien geometriat
Katja Madetoja	Tekninen avustaja
Mari Napola	Liikennesuunnittelu
Antti Posti	Liikennesuunnittelu
Ekaterina Shaydakova	Hulevesisuunnittelu, laadunvarmistus
Monica Kivivirta	Hulevesisuunnittelu
Simo Suomalainen	Valaistussuunnittelu
Juha Hälikkä	Valaistussuunnittelu, laadunvarmistus
Hanna Hirvonen	Piirustustuotanto

Suunnitelmat on laatinut Ramboll Finland Oy.

SISÄLTÖ

1. JOHDANTO

1. TYÖN KUVAUS
2. KOHDEALUE JA TYÖN SISÄLTÖ
3. TAVOITTEET

2. LÄHTÖKOHDAT

1. SUUNNITTELUALUE / LIITTYVÄT ALUEET
2. URHEILUPIUSTON HISTORIA
3. VUOROVAIKUTUS
4. NYKYTILA

3. YLEISSUUNNITELMA

1. YMPÄRISTÖ
2. HULEVEDET
3. YLEIS- JA ERIKOISVALAISTUS
4. LIIKENNE

4. TULEVAISUUS

5. SUOSITUKSET JATKOSUUNNITTELUUN

Kannen ja tämän sivun kuva: Kouvolan kaupunki
Raportin kuvat Ramboll, mikäli kuvan yhteydessä ei
muuta mainittu



Urheilupuiston yleissuunnitelma

1. JOHDANTO

1.1. TYÖN KUVAUS

Työssä on laadittu yleissuunnitelma Kouvolan Urheilupuistosta. Yleissuunnitelman lähtökohtina toimivat alueelle laadittu Kouvolan Urheilupuiston ja Mielakan kehityssuunnitelma vuodelta 2019 sekä Jussi Jänneksen modernistinen puistosuunnitelma 1960-luvulta, jonka mukaan puisto on aikoinaan rakennettu.

Työ toteutettiin aikavälillä 4/2024-11/2024. Työ alkoi lähtökohtien kartoituksella ja maastokatselmuksella, jolloin tutustuttiin nykytilanteeseen ja tunnistettiin kehitettäviä teemoja sekä alueita puistossa ja sen lähiympäristössä. Työn aikana osallistettiin useita alueen käyttäjätahoja tulevaisuuden Urheilupuiston toimintotarpeista. Suunnittelussa on myös huomioitu ja yhteensovitettu alueen muut käynnissä olevat hankkeet, kuten uimahallin laajennus ja monitoimihalli- sekä asemakaavahankkeet.

Kulttuurihistoriallisesti ja kaupunkikuvallisesti arvokkaan puistoalueen saneeraus tulee ajankohtaiseksi lähivuosina. Tulevaisuudessa alueella halutaan myös järjestää enemmän tapahtumia. Työn tavoitteena oli määrittää jatkosuunnittelua varten suuntaviivat, jotka on koottu yhteen tähän yleissuunnitelmaselostukseen sekä työn kartta-aineistoihin.



Urheilupuiston perennaistutusalue. Kuva: Kouvolan kaupunki

1. JOHDANTO

1.2. KOHDEALUE JA TYÖN SISÄLTÖ

1. Aluevaraussuunnitelman alue (valkoinen rajausta kartalla)

Työssä tarkasteltiin liikenteellinen ja kaupunkikuvallinen kokonaisuus sekä liittymäpinnat ympäröiviin alueisiin.

2. Yleissuunnittelu, Urheilupuiston alue (vihreä rajausta)

Työssä tarkasteltiin alueen toiminnot ja niiden sijainnit:

- Esteettömän leikkipaikan suunnittelu
- Frisbeegolfradan laajuuden tarkastelu
- Ulkokuntoilupaikkojen tarkastelu
- Vesialtaan toiminnallinen tarkastelu
- Kenkäkukkulan alueen kehittäminen
- Skeittipuiston säilyttäminen

Lisäksi tarkasteltiin

- Puiston kulkuyhteydet
- Yleistasaus
- Puistoalueen kasvillisuuden käsittelyn periaatteet ja liittyminen ympäristöön
- Opastuksen pääperiaatteet
- Tapahtumien järjestämisen edellytysten tarpeet

Suunnittelussa huomioitiin alueen kulttuuriympäristöarvot, ympärivuotinen käyttö, koululiikunnan tarpeet, tapahtumien järjestämismahdollisuudet sekä talvikunnossapito.

Kouvolan Urheilupuiston ja Mielakan kehittämissuunnitelmaa sekä Kouvolan kaupungin Kaupunkitilan käsikirjaa on hyödynnetty tausta-aineistona yleissuunnitelman laatimisessa.



Suunnittelualue

1. JOHDANTO

1.3. TAVOITTEET

Yleissuunnitelmassa esitettyjen kehitystoimenpiteiden tavoitteena on parantaa puiston käytettävyyttä samalla säilyttäen ja korostaen puiston historiallisia arvoja.

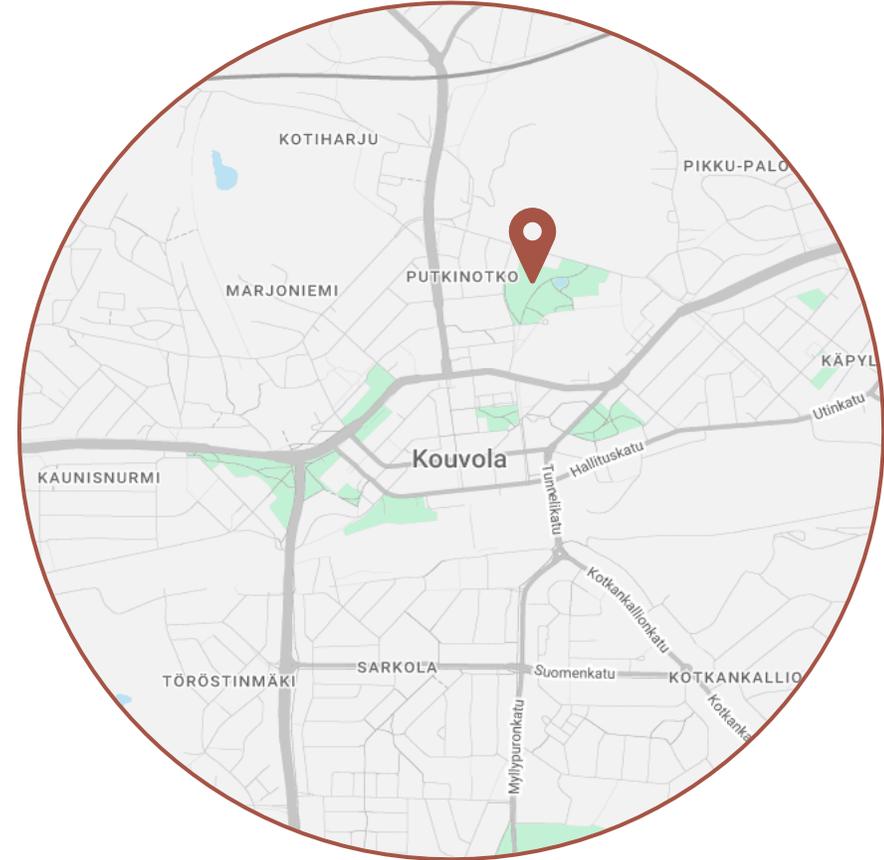
HULEVEDET Verkostosuunnitelmien ja maastokatselmuksen perusteella havaittiin tarve kehittää alueen hulevesien käsittelyä. Hulevesistä muodostui suunnittelun edetessä keskeinen teema.

KÄYTETTÄVYYS Lähtökohta suunnittelulle oli erilaisten käyttäjien huomioiminen. Erityisiä näkökulmia suunnittelussa olivat saavutettavuus ja esteettömyys. Kaupungin teettämien kyselyiden perusteella esteettömälle leikkipaikalle oli tarve Kouvolan keskustassa. Urheilupuiston alue nähtiin otolliseksi sijainniksi. Myös eri ikäisten käyttäjien liikkumisen lisäämiseen ja nykyisten liikuntapaikkojen sekä muiden Urheilupuiston toimintojen monipuolistamiseen haluttiin kiinnittää huomiota.

TOIMINNALLISUUS Yleissuunnitelmassa tutkittiin nykyisiä reittejä ja toiminnallisia alueita. Toimintoja sekä kulkua niiden välillä järjesteltiin osin uudelleen. Puiston koillisesta lounaaseen johtava pääreitti säilytettiin entisellään. Nykyisten toimintojen rinnalle suunniteltiin puiston tarjontaa monipuolistavia elementtejä. Liikkumiseen liittyvien toimintojen lisäksi lisättiin erilaisia oleskelualueita muun muassa keskusaltaan yhteyteen.

TAPAHTUMAKÄYTTÖ Yleissuunnitelman tavoitteena oli tunnistaa Urheilupuiston alueelta suurempien tapahtumien järjestämiseen soveltuva paikka sekä pohtia tapahtumakäytön vaatimia edellytyksiä ympäröivältä infrastruktuurilta.

Raporttiin on koostettu jatkosuunnittelua varten työn aikana pohdittuja teemoja.



2. LÄHTÖKOHDAT

2.1 SUUNNITTELUALUE / LIITTYVÄT ALUEET

Samanaikaisesti yleissuunnitelman laadinnan kanssa oli käynnissä useita eri hankkeita, jotka on huomioitu ja yhteensovitettu yleissuunnitelman kanssa.

URHEILUPIUSTON ASEMAKAAVAMUUTOS, jonka tavoitteena on mahdollistaa lisärakentaminen Urheilupuistoon ja turvata alueen kulttuuriympäristön arvot sekä taata sujuvat kulkuyhteydet.

KULTTUURIKORTTELIN ASEMAKAAVAMUUTOS, jonka tavoite on päivittää asemakaava vastaamaan nykytarpeita sekä mahdollistaa Kouvolan teatterin uudisrakennus vuonna 2024 ratkaistun arkkitehtikilpailun voittaneen työn perusteella.

PALOMÄENKADUN ALUEEN KATUSUUNNITELMA, jossa mm. Palomäenkatu on katkaistu läpiajolta sekä parannettu jalankulkijoiden turvallisuutta ja lisätty pysäköintipaikkoja palvelemaan alueen käyttäjiä.

UIMAHALLIN LAAJENNUKSEN RAKENNUSSUUNNITTELU, jossa nykyistä uimahallia laajennetaan nykyisen ulkoaltaan alueelle sekä lisätään pysäköintipaikkoja Palomäenkadun pohjoispuolelle.

MONITOIMIAREENAN HANKESUUNNITTELU, jossa on tutkittu monitoimiareenan sijoittumista nykyisen urheilukentän kohdalle. Monitoimiareenan ensisijainen käyttötarve liittyy koulujen liikuntatilatarpeeseen. Areena vastaa myös huippu-urheilun ja urheiluseurojen tarpeisiin. Se mahdollistaa mm. kansallisen tai kansainvälisen tason kilpailujen järjestämisen sekä erilaiset leirit, turnaukset ja muut tapahtumat, kuten yritysjä messutapahtumat, kongressit ja konsertit.



2. LÄHTÖKOHDAT

2.2 URHEILUPUISTON HISTORIA

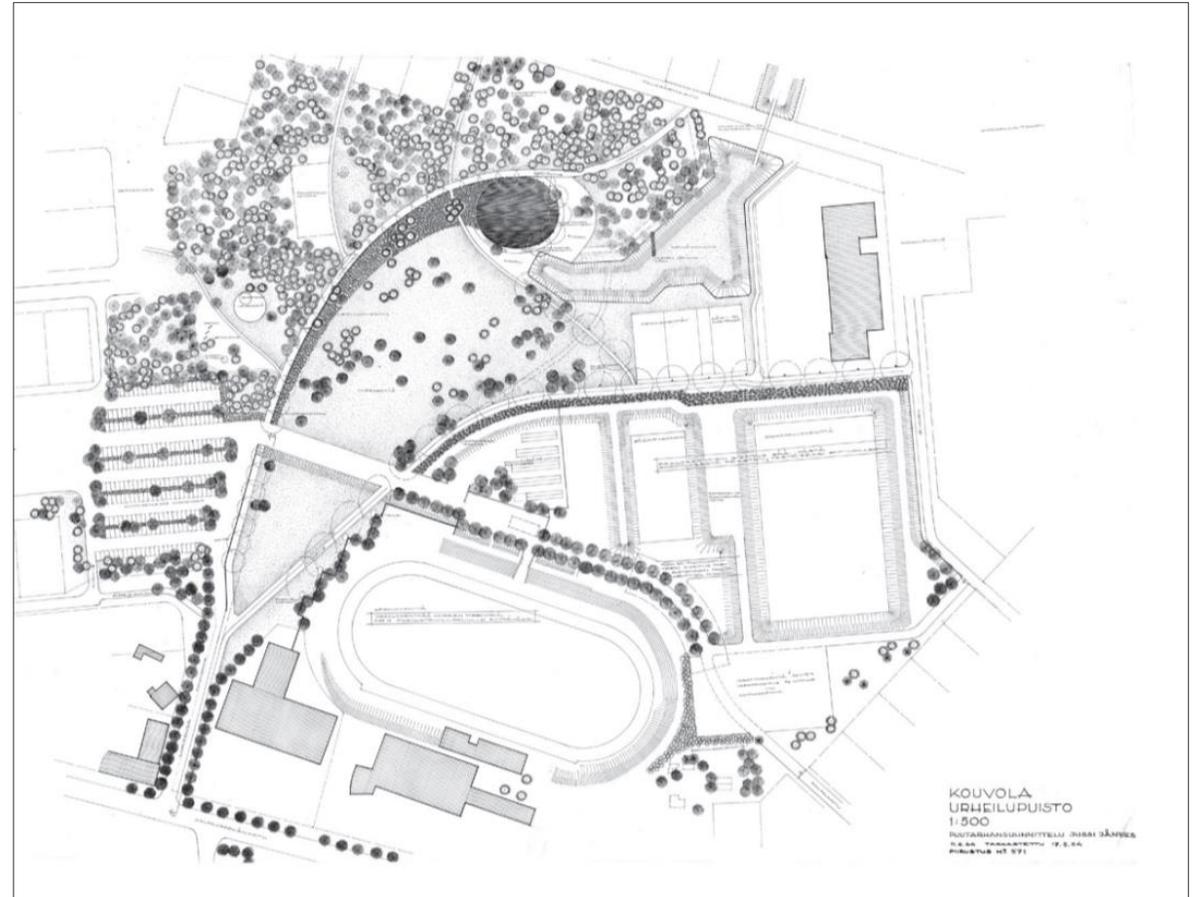
Urheilupuiston alue on rakennettu 1960-luvun vaihteessa. Puisto on säilyttänyt alkuperäisen ilmeensä hyvin tähän päivään asti. Puiston keskeisenä aiheena maastosta kohoaa kenkäkukkula, johon liittyy puiston maamerkki, palloa muodoltaan muistuttava vesiaihe sekä perenna-alue, joka kuvastaa pallon lentorataa. Aiheet ovat säilyneet puistossa 1960-luvulta asti. Alkuperäisen suunnitelman puistolle on laatinut Jussi Jännes, yksi Suomen tunnetuimmista maisema-arkkitehdeista.

Puistoa on kunnostettu monia kertoja, etenkin pensas- sekä perenna-alueita. Viimeisin kunnostus on tehty 2010 tienoilla.

2.3 VUOROVAIKUTUS

Ennen yleissuunnitelman laatimista Kouvolan kaupunki teetti kyselyn esteettömistä leikkipaikoista Kouvossa. Kyselystä tehdystä raportista on poimittu lähtökohtia leikkipaikan suunnitteluun. Lähtötietona (osa suunnittelun aikana saatuja) on käytetty myös opettajien, seurojen ja muiden urheilupuiston käyttäjien kokemuksia ja kommentteja suunnittelun edistämiseksi.

Suunnittelussa on myös huomioitu suunnitteilla olevan monitoimiareenan liittyminen alueeseen. Tapahtumakäyttöä peilaten on käyty keskusteluja myös poliisin, pelastusviranomaisen ja kaupungin tapahtumasuunnittelijoiden kanssa.



Ote Urheilupuiston suunnitelmasta vuodelta 1964. Arkkitehtuurimuseo.

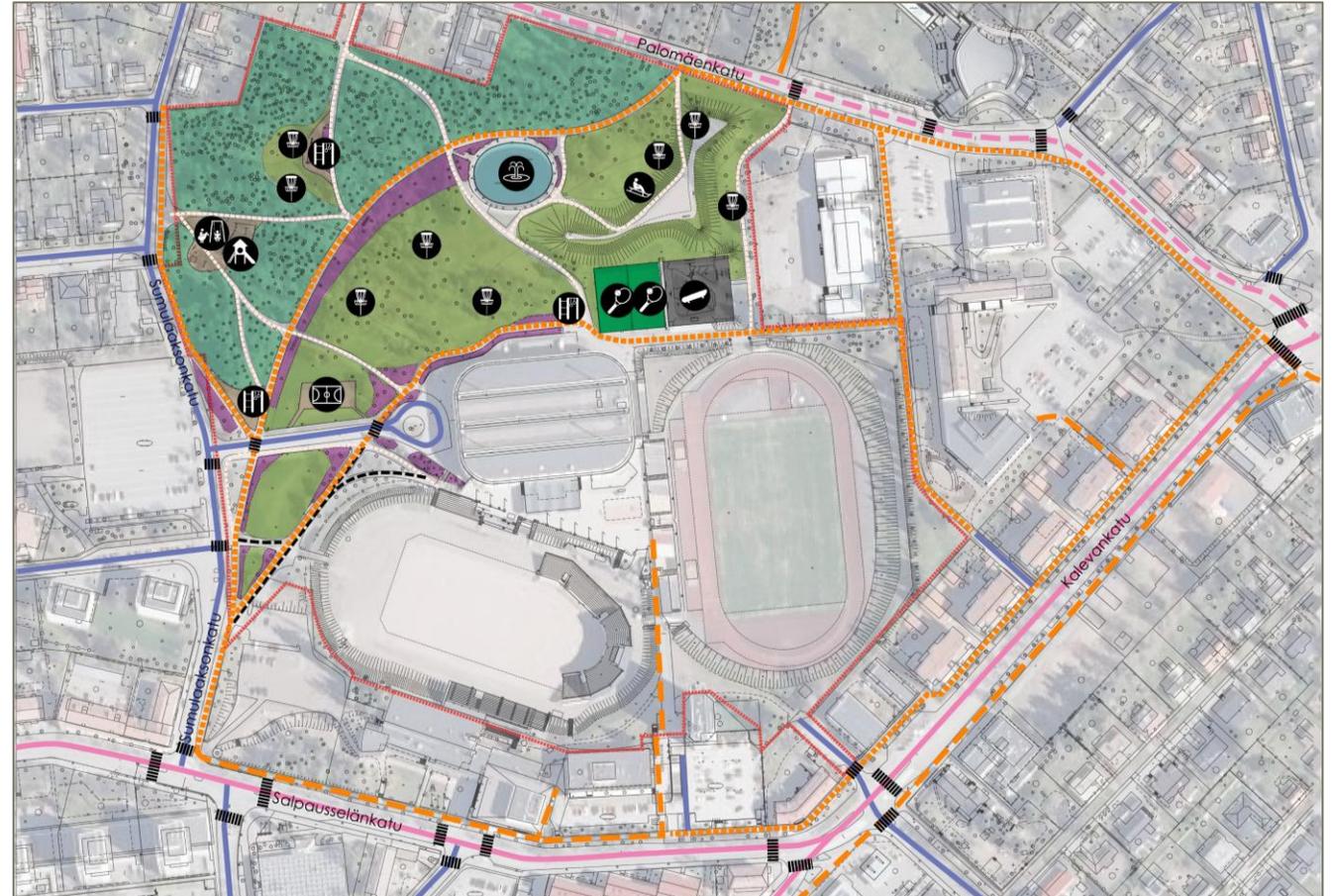
2. LÄHTÖKOHDAT - NYKYTILA

2.4.1 YMPÄRISTÖ JA TOIMINNOT

Urheilupuisto on Kouvolan keskustan vihreä keidas ja urheilukaupungin keuhkot. Mäntyvaltainen puistometsä tihenee kohti pohjoista liittyen Palomäen virkistyskäytössä olevaan taajamametsään. Puiston pohjoisreuna on liito-oravien elinaluetta.

Kenkäkukkula on talvisin suosittu mäenlaskupaikka ja laakeammat nurmialueet muuttuvat talvisin hiihtomaaksi. Keväällä metsäisellä alueella kukkii alppiruusuja. Avoimet nurmialueet pysyvät pitkään kosteina käyttöä hankaloittaen. Vesialtaan ympäristössä ja laajoilla nurmialueilla voi kesäisin viettää aikaa, osallistua puistojumppaan tai pelata frisbeegolfia.

Urheilupuistossa on nykyisellään useampi eri ikäinen kuntoilulaitealue, iäkkäämpi leikkipaikka, kaksi tenniskenttää ja muutama vuosi sitten valmistunut skeittipaikka.



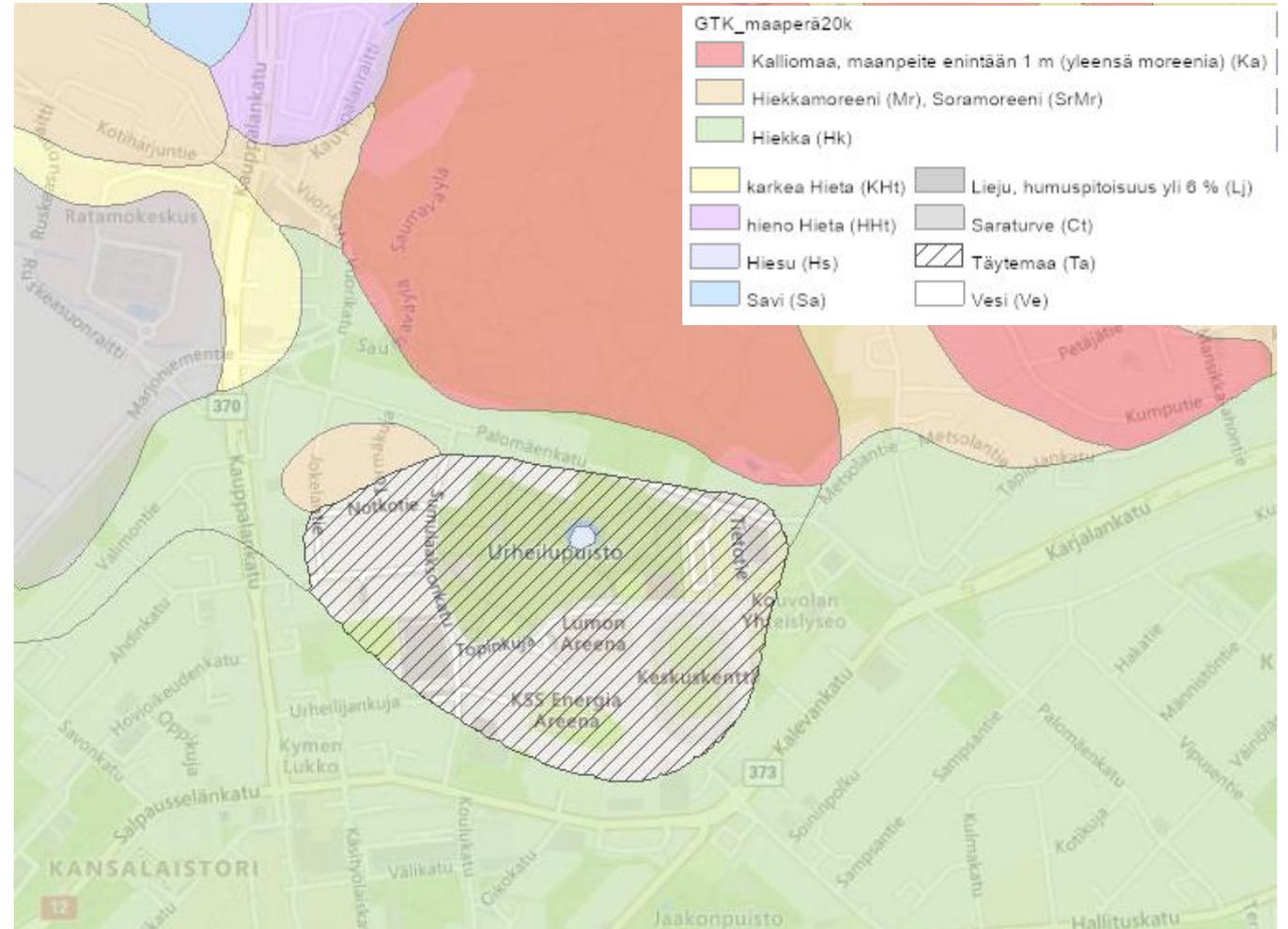
2. LÄHTÖKOHDAT - NYKYTILA

2.4.2 MAAPERÄ

Suunnittelualue sijoittuu Salpausselän reunamuodostuman päälle. Urheilupuiston kohdalla maaperä on GTK:n maaperäkartan mukaan pääosin täyttömaata. Alueen ympärillä maaperä on hiekkaa ja hiekkamoreenia.

Suunnittelualueelle aiemmin tehtyjen maaperätutkimusten mukaan urheilukentän alueella maaperä on pintakerrosten alapuolella silttiä ja hiekkaa. Siltti- ja hiekkakerrostumissa esiintyy myös savea. Savisten siltti- ja hiekkakerrosten alapuolella on moreenia. Puiston alueella maaperä on pintakerrosten alapuolella pääosin savea, joka ulottuu 8,1...14,0 syvyyteen. Savikerroksen alapuolella on hiekkaa ja moreenia.

Maaperä on huonosti vettäläpäisevää ja ei sovellu hulevesien imeytykseen.



2. LÄHTÖKOHDAT - NYKYTILA

2.4.3. HULEVEDET

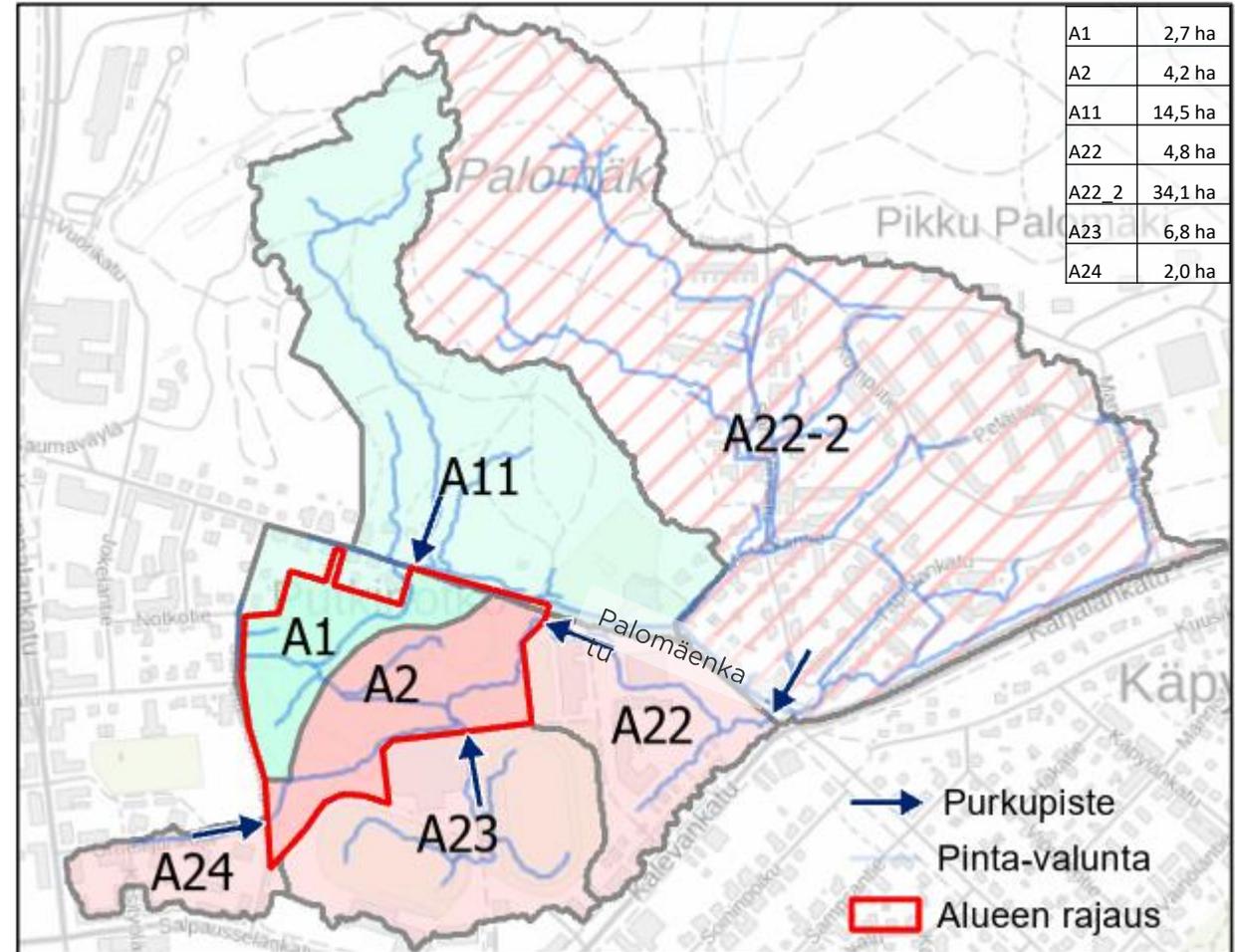
Suunnittelualueelle kertyy hulevesiä noin 69 ha valuma-alueelta. Valuma-alue on pääosin metsä- ja asuinalue sekä virkistys- ja vapaa-ajan toiminta-alue. Puistoalueelta ei löydy nykyään maanpinnan päällistä reittiä tulvavesille silloin, kun maanalaisen järjestelmän kapasiteetti on käytetty. Alueen hulevesiverkoston parantamissuunnittelu kuuluu laajempaan alueen suunnitteluun, joka on tekeillä Kouvolan kaupungilla.

Puiston läpi kulkeva keskeinen puistoraitti toimii vedenjakajana eikä salli tulvatilanteessa hulevesien virtaamista raitin toiselle puolelle. Alueen A2 purku tapahtuu nykyään hulevesiverkoston, joka on rankkasateella ylikuormitettu.

Nykytilanteessa puiston hulevedet aiheuttavat lammikoitumista. Varsinkin keväisin alueen kuivuminen kestää pitkään haitaten puistoalueen käyttöä ja viihtyisyyttä. Jäähallin alue rankkasateella myös tulvii.

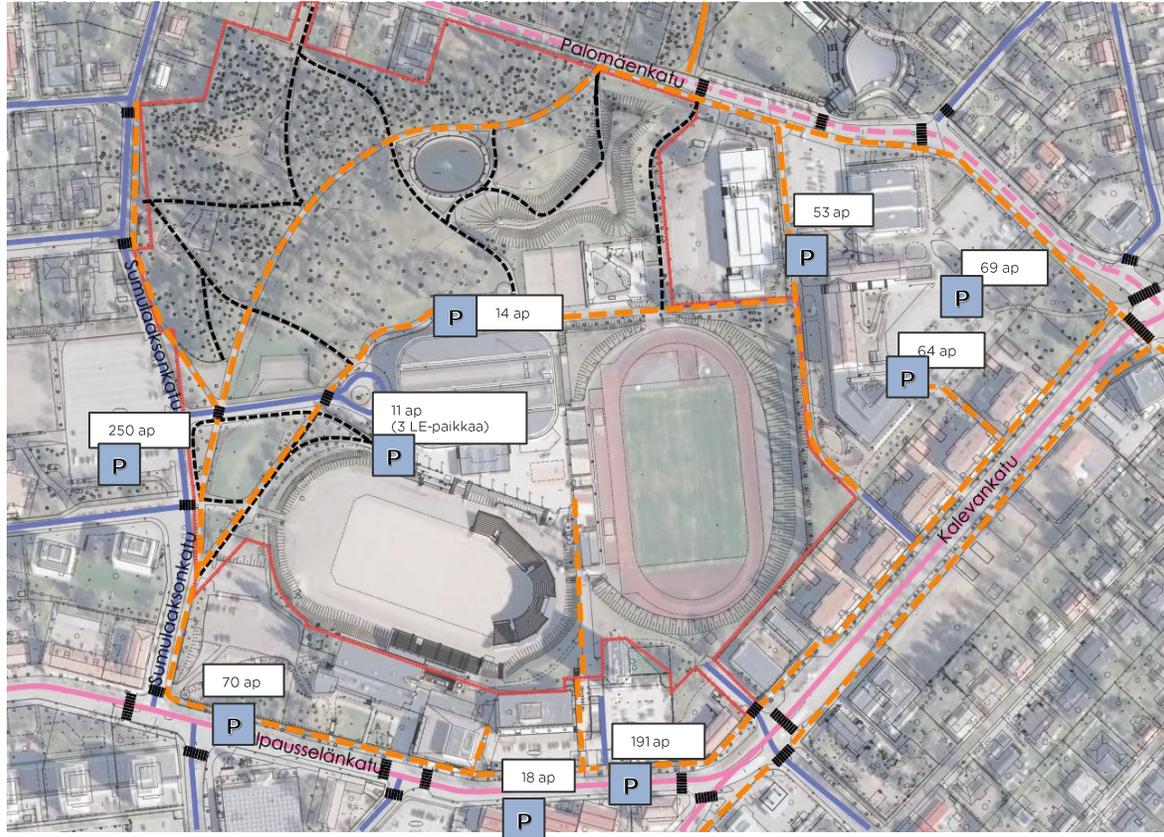
Hulevesien yleissuunnitelmassa keskityttiin pintavesien hallinnan onnistumiseen tulvatilanteessa. Nykytilanne on esitetty kuvassa oikealla ja suunnitellut ratkaisut suunnitelmakartalla 1-133.2.

Suunnittelualue jaettiin osavaluma-alueisiin A1 ja A2. Suunnittelualueen ulkopuoliset osavaluma-alueet ovat A11, A22, A22-2, A23 ja A24.



2. LÄHTÖKOHDAT - NYKYTILA

2.4.4. LIIKENNE



Urheilupuiston alue on kaikista suunnista helposti saavutettava. Pysäköintialueet sijaitsevat Urheilupuiston reunoilla, näistä suurimpia ovat Sumulaakson sekä Ässätorin pysäköintialueet.

Alueella on myös kattava jalankulun ja pyöräilyn verkosto, joissa jalankulkua ja pyöräilyä ei ole eroteltu.

3. YLEISSUUNNITELMA



3.1. YMPÄRISTÖ

PÄÄTEEMAT

KONSEPTI

YLEISSUUNNITELMAN PERIAATTEET

TOIMINNOT

PUISTOKALUSTEET

LEIKKIPAIKKA

SENIORIKUNTOILU JA KUNTOPIIRI

KUNTOILUPAIKKA

TAPAHTUMA-ALUE

KASVILLISUUS

JÄÄHALLIN YMPÄRISTÖ

YLEISTASAUS

Yleissuunnitelma sisältää seuraavat suunnitelmapiiirustukset:

- (1-133.1) Yleissuunnitelmakartta 1:500
- (1-133.2) Hulevesisuunnitelma 1:1500
- (1-133.3) Liikenteen reittikaavio 1:1000

3. YLEISSUUNNITELMA

3.1.1 PÄÄTEEMAT

Visio: Tulevaisuuden Urheilupuisto tarjoaa laadukkaita urheilu- ja virkistysmahdollisuuksia kaikille käyttäjille aivan keskustan kupeessa.

Saavutettavuus
ja
kytkeytyneisyys



Viheralueiden
laatu
ja
hulevedet



Urheilu -
ja
tapahtuma-
alueet



Enemmän istuma-/
piknik-/ulkotyöskentelyn
mahdollistavia
alueita ja niiden risteämiä.



Historiallisten arvojen
säilyttäminen ja
korostaminen. Nykyisen
kasvillisuuden hyvinvoinnin
parantaminen ja uudet
kokonaisuutta täydentävät
istutukset.



Loistava sijainti uudelle
monikäyttöiselle tapahtuma-
alueelle. Infrastruktuurin
kehittäminen.



Esteettömyyden huomioiva
pysäköinti, sujuvat
kulkuyhteydet ja viheralueiden
kytkeytyneisyys



Hulevesiratkaisujen
kehittäminen, tulvaongelmien
ratkaiseminen ja toiminnallisten
alueiden käytettävyyden
parantaminen.



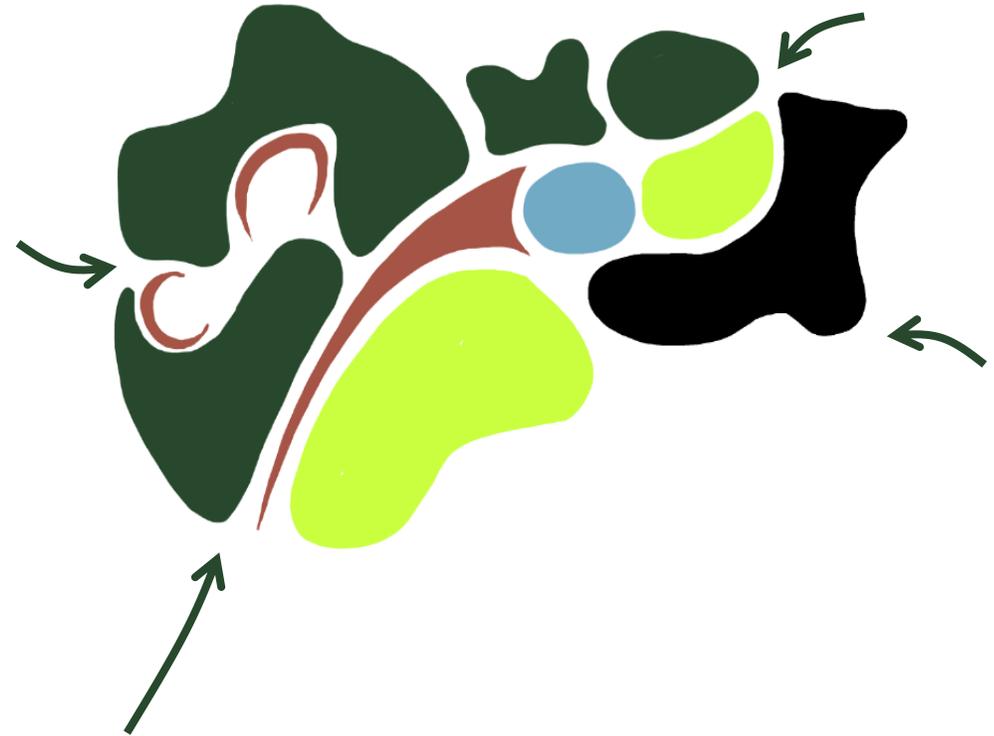
Monipuoliset urheilu-, leikki-
ja ulkokuntoilupaikat
aktiiviteetteineen erilaisille
käyttäjille.

3. YLEISSUUNNITELMA

3.1.2. KONSEPTI

LIIKE JA LEVÄHDYS

Urheilupuiston alue kokoaa yhteen kaupungin asukkaat. Puisto kutsuu liikkumaan monipuolisesti sekä tarjoaa rauhallisen paikan virkistäytymiselle ja levähtämiselle metsäkeitaan keskellä.



3. YLEISSUUNNITELMA

3.1.3. YLEISSUUNNITELMAN PERIAATTEET

Suunnitelman lähtökohtana on puiston alkuperäisen muotokielen säilyttäminen ja olevien maamerkkien, kenkäkukkulan, pallon muotoa imitoivan vesiaiheen sekä pallon lentorataa muistuttavan perenna-aiheen korostaminen. Puiston luoteispuolen komea mäntymetsä rhodoalueineen tarjoaa suojaa ja varjopaikkoja ja vastapainona kaakkoispuolen avoin nurmialue luo paikkoja oleskelulle ja tapahtumille sekä avaa pitkiä näkymiä puiston halki.

Kävelyn ja pyöräilyn pääreitteinä toimii nykyinen koillis-luoteissuunnassa kulkeva asfalttipintainen reitti. Muut puiston reitit ovat kivituhkapintaisia. Yhteyksiä puistoon parannetaan eri suunnasta saapuville (kohta liikenne).

Vesiaiheen ympäristöä kehitetään oleskelu- ja levähdysalueena. Altaan äärelle lisätään aurinkotuoleja sekä picnic-pöytiä. Perenna-aluetta vahvistetaan uusien istutuksien ja luodaan ympäristöjä eri eliölajeille. Nykytilanteessa puiston käyttöä haastaa hulevesien lammikoituminen. Pintavedet ohjataan hulevesipainanteisiin (kohta hulevedet), joista keskeinen liitetään osaksi perenna-aihetta, josta suunnitellaan monimuotoinen ja vahvaimainen.

Nykyisin hajallaan olevia pieniä ja vähäisellä käytöllä olevia toiminta-alueita selkeytetään ja yhdistetään. Puiston kaakkoiskulmaan keskistetään kuntoilu- ja urheilupaikat: monipuolinen kuntoilupiikki, parkour-rata sekä nykyiset tenniskentät ja skeittipaikka. Kenkäkukkulan rinteeseen suunnitellaan kuntoportaat. Frisbeegolfin heittokorien määrä vähennetään ja ne keskistetään kenkäkukkulan alueelle.

Leikkitoiminnot sijoitetaan nykyisen pienen kuntopisteen alueelle. Leikkialueen teemana on esteetön metsäleikkipaikka, jossa on tilaa sekä liikkeelle että levähdykselle.

Nykyisen leikkipaikan kohdalle kehitetään seniori- ja kuntopiiri-alue sekä kohtaamispaikka. Puiston koululiikuntakäyttöä tuetaan kehittämällä nykyisiä toiminta-alueita. Niiden lisäksi yleissuunnitelmassa on esitetty 600 metrin pituinen reitti Cooperien juoksua varten.



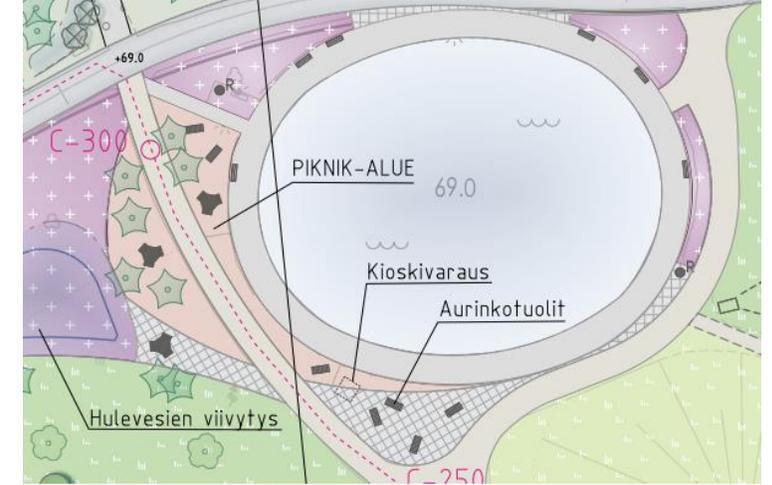
Urheilupuiston yleissuunnitelma

3. YLEISSUUNNITELMA

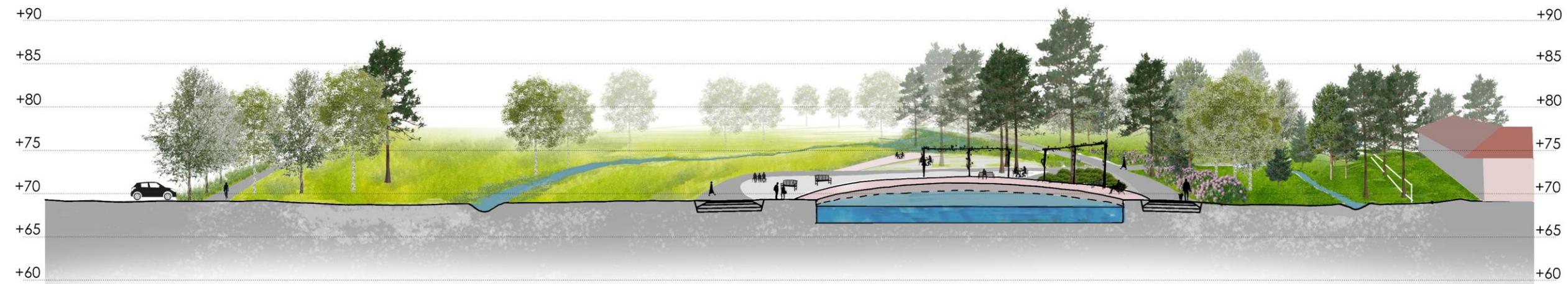
3.1.4. VESIALLAS

Vesialtaan käyttöä hulevesien viivytyksessä tai käsittelyssä pohdittiin työn aikana ja todettiin, että allas ei sovellu tähän ja vesien ohjaaminen altaaseen ei ole mahdollista. Altaan nykyinen käyttötarkoitus säilyy, mutta allas vaatii kunnostamista. Jatkossa altaan kunnostustarpeet tulisi arvioida tarkemmin. Saatavien lisätietojen avulla on mahdollista pohtia, miten laajoja muutoksia rakenteeseen tulee tehdä.

Altaan ympäristöön on esitetty tehtäväksi pieniä päivityksiä. Nykyistä oleskelua laajennetaan kohti hulevesien käsittelyaluetta noppakivipinnalla ja läpäisevällä pinnoitteella, esim. kierrätyslasista valmistetulla murskepinnoitteella.



Ote yleissuunnitelmasta



Yleissuunnitelman havainneleikkaus 1-1

Urheilupuiston yleissuunnitelma

3. YLEISSUUNNITELMA

3.1.5. PUISTOKALUSTEET

Puiston nykyiset kalusteet uusitaan ja puistolle luodaan visuaalisesti yhtenäinen ilme. Kouvolan Kaupunkitilan käsikirja antaa lähtökohdan kalustemallien ja värien valinnalle. Leikki- ja ulkokuntoilualueilla 1960-70 -lukujen teemaväreistä valitaan kirkkaita, lämpimiä okran ja oranssin sävyjä. Muualla puistossa on hillitympi, mäntyjen runkojen väristä johdettu lämmin ruskea värimaailma.

Kalusteiden valinnassa on huomioitu esteettömyys. Puiston piknikpöytien ääreen on mahdollista saapua pyörätuolilla. Puiston penkeissä on selkä- ja käsinoja ja osassa penkeistä istuinkorkeus on korotettu nousemista helpottamaan. Leikkipaikan läheisyydessä on myös penkkejä matalammalla istuinkorkeudella.

Vesialtaan vierellä oleskelualueella on auringonottoon soveltuvia lepotuoleja sekä piknikpöytiä. Kaarevilla penkeillä voidaan luoda puiden runkojen ympärille penkeistä kehä.

Kouvolan kaupunkitilan käsikirja
Käytettävät värit ja materiaalit:

RAL 1023	RAL 2009	RAL 7016 / 7024	KÄSITTELE- M. PUU	RAL 3011
maalatut metalliosat	maalatut metalliosat	metalliosat	puuosat	puuosat



Kuvan lähde: Elpac



Kuvan lähde: Elpac



Kuvan lähde: Elpac



Kuvan lähde: Extery

3. YLEISSUUNNITELMA

OPASTEET

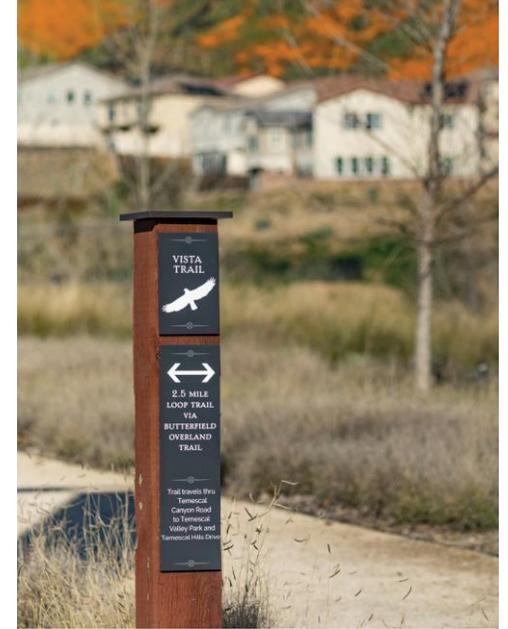
Puiston nykyiset opasteet korvataan uusilla laajemmilla koko Urheilupuiston kattavilla alueopasteilla ja yksittäisten toimintoalueiden omilla pienemmillä kohdekylteillä.

Alueopasteiden paikat on esitetty yleissuunnitelmassa. Opasteet on sijoitettu puiston keskeisten sisäänkäyntien ja kulkureittien varrelle. Kohdekylteissä on tietoa kyseisestä toiminnosta, yleinen hätänumero, alueen nimi ja tarkempi osoite esimerkiksi pelastushenkilökunnan ohjaamiseksi. Alueelle lisätään myös opasviitoitusta.

Opasteiden pääasiallinen materiaali on corten-teräs. Cooper-juoksurata merkitään maastoon muiden opasteiden kanssa yhteneväisillä tolpileillä, 50 metrin välein.

MUUT RAKENTEET

Nykyisten pergoloiden kunto Topinkujan ja vesialtaan ympäristössä tarkastetaan ja ne uusitaan tarvittaessa samaa tyyliä noudattaen.



Kuva: RSM design



3. YLEISSUUNNITELMA



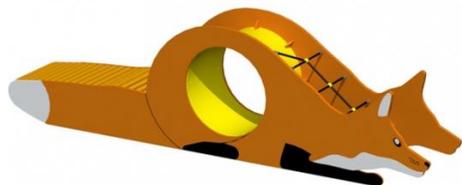
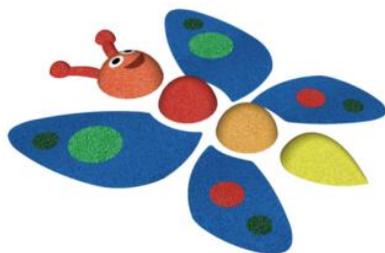
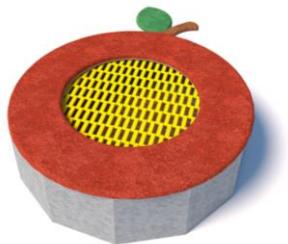
Nykytilanne, maastokäynniltä 4/2024

1. Elämyksellisyys. Vesialtaan kunnostus.
2. Uudet istuin-/piknik-/työskentely-/levähdysalueet puiden siimeksessä.
3. Hulevesien ohjaus perenna-alueen reunalla.
4. Perenna-alueiden kasvillisuuden laadun parantaminen.
5. Pysäköintialueen reunalle monilajinen puuistutus
6. Kerroksellinen metsän reuna. Rhodojen istuttaminen puiston metsäiselle alueelle.
7. Ympärivuotisuus. Ikivihreiden pensaiden lisääminen.



Havainnekuva vesialtaalta kohti länttä

3. YLEISSUUNNITELMA



Kuva: Finnture

3.1.6. LEIKKIPAIKKA

Leikkipaikkaa siirrettiin nykyiseltä sijainniltaan yleissuunnitelmassa hieman koilliseen. Uudella paikalla oli valmiiksi laajempi avara alue keskeisten kulkureittien kainalossa, joka rajautuu nykyiseen puustoon. Metsää haluttiin hyödyntää myös toiminnallisessa mielessä viemällä leikkiä metsän puolelle. Rajaa luonnontilaisen puuston ja rakennetun leikkipaikan välillä on häivytetty viemällä leikkipaikan kiertävä aitalinja syvemmälle puiden siimekseen. Puusto tarjoaa varjopaikkoja ja mahdollistaa luovan leikin, vaikka majojen rakentamisen tai keppihevoslakin muodossa.

Puuston konsepti liike ja levähdys ulottuu myös leikkipaikalle. Tavoitteena on elämyksellinen, erilaiset käyttäjät huomioon ottava kohtaamispaikka kaupunkilaisille.

Leikkipaikalla on liikuntaan aktivoivia alueita, kuten kiipeily-, pienpelialueita ja lisäksi alueen ympäri mutkittelee vauhtirata pienille kisailijoille, jota voi ajella esim. potkuautolla, pyörätuolilla tai juosten. Liikunta-alueiden lomassa on alueita levähdykselle ja teemaleikille. Esteettömät piknikpöydät tarjoavat paikkoja eväiden syöntiin, metsän reunassa riippukeinut mahdollistavat hengähdystauon leikkien lomassa. Teemaleikkialueella siirtolapuutarha-aihe kutsuu roolileikkien pyörteisiin.

Ehdotettujen välineiden joukosta löytyy siirtolapuutarhamökki, muurahaispesä, muutamia eläinhahmoja ja maahan pudonneita ”omenoita” tasapainoiluun ja hyppimiseen. Leikkipaikan keskellä on vihreä keidas - istutusalue, jossa kasvaa syötäviä kasveja, esimerkiksi erilaisia viinimarjapensaita.



Kuva: Lappset



Kuva: Kompan



3. YLEISSUUNNITELMA

3.1.7. LEIKKIPAikka

Leikkipaikan suunnittelussa ja ehdotettujen välineiden valinnassa keskeisenä lähtökohtana on esteettömyys. On välineitä, joihin on mahdollista mennä yhdessä huoltajan kanssa. Näkörajoitteisille on haettu mielenkiintoista ympäristöä välineiden erilaisilla tekstuureilla ja leikkialueen pintamateriaaleilla. Välineiden joukossa on mm. hiekkaleikkejä, erilaisia keinoja ja karusellejä, joita on mahdollista käyttää pyörätuolissa istuen. Leikkipaikan läheisyyteen on yleissuunnitelmassa esitetty kolmen LE-pysäköintipaikan lisäämistä, joille ajetaan Sumulaaksonkadulta.

Leikkipaikan suunnittelussa kiinnitetään erityistä huomiota pintojen tasaisuuteen, valaistukseen, kontrasteihin, eri aisteihin (mm. kosketeltavat ja ääntä tuottavat välineet) sekä mahdollisuuteen leikkiä yhdessä.



Kuva: Elpac



Kuvat: Leikkiset



Kuva: Finnture

3. YLEISSUUNNITELMA

3.1.8. SENIORIKUNTOILU ja KUNTOPIIRI

Nykyisen leikkipaikan kivituhkapintaista aluetta muotoillaan uudelleen. Nykyisellään alue rajautuu luonnonkivistä rakennettuun paasikivimuuriin yhdeltä reunalta. Yleissuunnitelmassa vastaavia kierrätyskiviä on tuotu myös alueen muille laidoille.

Alue on pidetty pääosin avoimena. Kivimuurin edustalle sijoitettujen penkkien lisäksi alueella on esteettömiä piknikpöytiä sekä muutama erityisesti senioreille suunnattu liikkuvuutta ylläpitävä ja turvallisen verryttelyn mahdollistava laite. Monipuolisen käytön mahdollistavia laitteita voidaan myös hyödyntää esimerkiksi kuntopiiri-toiminnassa esimerkiksi kouluryhmien kanssa.



Kuva: Kompan



Kuvat: Lappset



3. YLEISSUUNNITELMA

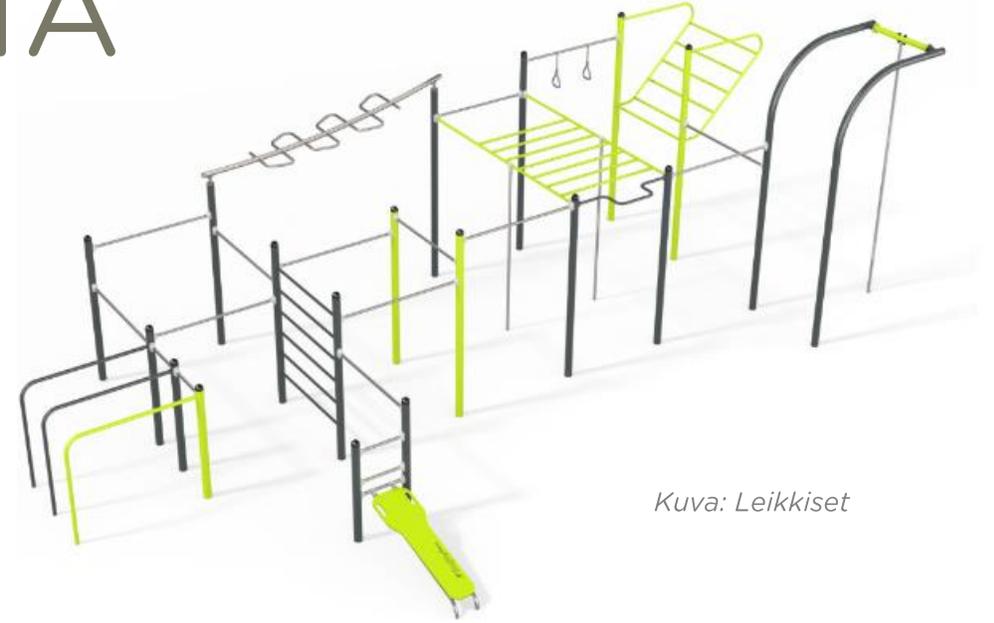
3.1.9. KUNTOILUPAIKKA

Kenkäkukkulan eteläpuoleisella alueella on nykyisellään kaksi tenniskenttää ja muutamia vuosia sitten valmistunut skeittipuisto. Nykyisten säilyvien toimintojen ympärille on yleissuunnitelmassa esitetty nykyisiä toimintoja tukevia täydennyksiä. Alueen suunnittelussa on huomioitu mm. koululiikunnan käyttötarpeet ja sen käyttö lämmittelyalueena esimerkiksi jääkiekon pelaajien toimesta.

Tenniskenttien käyttömahdollisuuksia monipuolistetaan muuttamalla kenttien verkot siirrettäviksi ja lisäämällä alueelle koripallokorit. Skeittipuiston itäpuolella oleva kapea ja pitkä nurmialue muutetaan parkour -radaksi ja alueiden väliin rakennetaan kiipeilyseinämä.

Kuntoilupaikka laajenee tenniskenttien länsipuolella. Nykyiset välineet säilytetään nykyisellä paikallaan ja niiden lisäksi alueella on mahdollista kokeilla Street Workout ja Cross Training -tyyppisiä uusia välineitä. Kuntoilupaikalle on myös suunniteltu lyhyt kisailurata juoksuviivoista, ruudukoista ja eri korkuisista laatikoista. Radan päädyistä juoksua voi jatkaa yksille kolmista Kenkäkukkulalle nousevista uusista kunto-/istuskeluportaista.

Kuntoilupaikan kulmikkailta katsomopenkeiltä ja istuskeluportailta on myös mahdollista seurata tennis- ja monitoimikentän tapahtumia.



Kuva: Leikkiset



Kuva: Kompan



Kuva: Elpac

3. YLEISSUUNNITELMA

3.1.10. TAPAHTUMA-ALUE

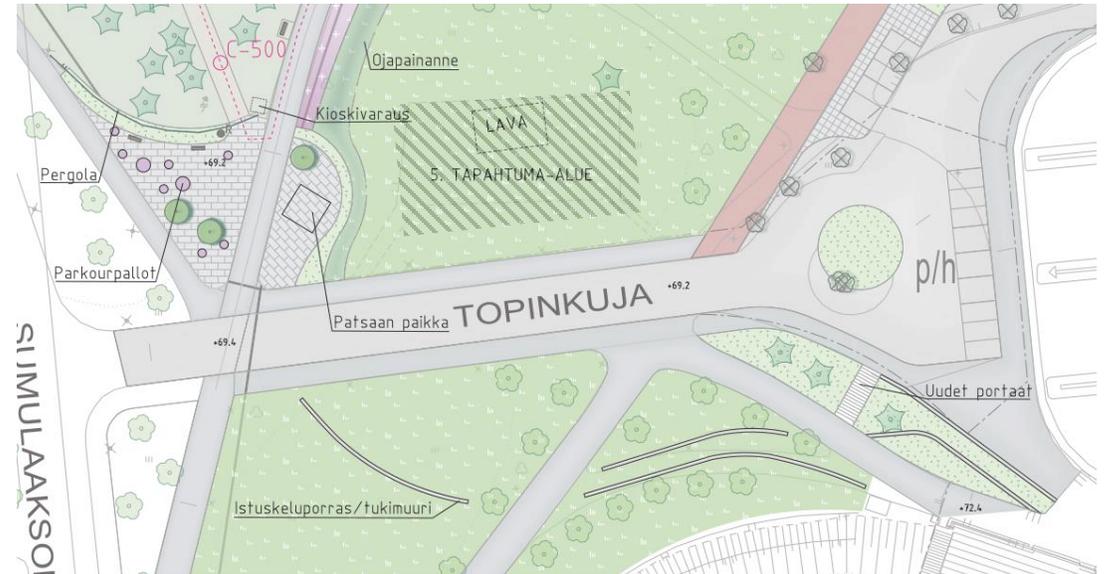
Urheilupuiston sijainti ja laajat avonaiset ulkotilat keskustan palveluiden äärellä ovat houkutelleet tapahtumajärjestäjiä. Yleissuunnitelmassa on esitetty tilavaraus Tapahtuma-alueelle Topinkujan pohjoispuolelle.

Topinkujan liittymä on visuaalisesti keskustasta päin saavuttaessa portti Urheilupuistoon ja sen ympäristön ilmettä haluttiin yleissuunnitelmassa kohottaa. Keskeinen puistoraitti erkanee puistoa kohti Topinkujan alussa. Puistoraitin molemmille puolille on esitetty betonikiveystä ja lisäpensasistutuksia kiveyksen rajalle. Kivetylle alueelle on varattu alue patsaalle. Alueen toiminnallisuutta on lisätty parkourpaloilla, jotka soveltuvat esim. tasapainoiluun.

Alueella on tällä hetkellä kivituhkakenttä, jonka tasaus on hieman muuta ympäristöä matalammalla. Yleistasaussuunnitelmassa on esitetty alueen uusi korkomaailma. Nykyistä kivituhkakentän aluetta voitaisiin hyödyntää mahdollisena esiintymislavan paikkana ja tasausta korotettaessa täyttö tulisi tehdä vahvistettuna nurmena (kuvassa viivoitettu alue), joka kestää paremmin tapahtuma-aikaista kulutusta erottumatta suuremmin muusta ympäristöstä.

Topinkujan eteläpuolella, rinnettä on muotoiltu kevyesti luonnonkivisin istuskeluportain/tukimuurein, joita on tapahtumien aikana mahdollista hyödyntää katsomona

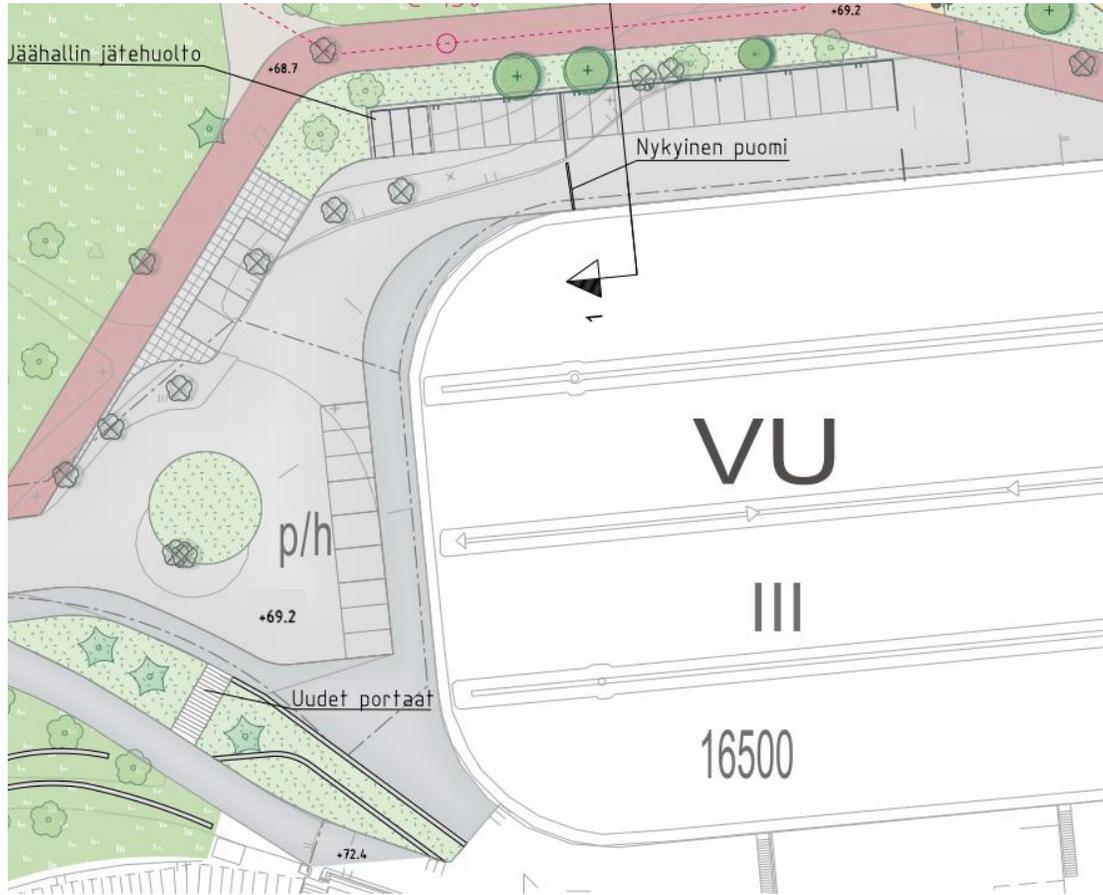
Yleissuunnitelman aikana viranomaisten kanssa käytiin keskusteluja heidän tapahtuman aikaisista tarpeistaan ja esiin nousi toive niin sanotulle tukikohdalle tapahtuma-alueen läheisyydessä. Tukikohdan paikaksi on suunnitelmassa ajateltu kivettyä aluetta Topinkujan alussa.



Ote yleissuunnitelmasta

3. YLEISSUUNNITELMA

3.1.11. JÄÄHALLIN YMPÄRISTÖ



Ote yleissuunnitelmasta

Jäähallin pohjoispuolelle tehtiin useampia pieniä linjauspäivityksiä nykyisiin väyliin. Punaisella esitetty jalankulun ja pyöräilyn väylä linjattiin uudelleen, nykyisistä puista hahmoteltiin puuriviä täydennysistutuksin ja aitalinjoja muokattiin sovittamaan puistoreitin loivempaa kaarretta kuvaotteen oikeassa laidassa.

Aidan muokkaamisen myötä pysäköintipaikkoja ja jäähallin jätehuoltoa (nykyisellään yksi puristin, tilavaraus puristimen vaihdolle huomioitu, lisäksi ehdotetaan jätekatosta muille jätelajeille), jäseneltiin osin nykyisen puomin ulkopuolelle.

Jäähallin edustalta pesäpallokenttää kohti johtavat portaat uusitaan ja porrasyhteyttä siirretään kohti Topinkujaa. Korkeusero kurotaan kiinni kahdella uudella tukimuurilla. Alueen nykyisiä puita pyritään säästämään, muutoin kasvillisuus on heikkokuntoista ja se uusitaan.

Jalkakäytävä päättyi aiemmin pesäpallokentälle johtavaan huoltoväylään. Yleissuunnitelmassa jalankulkua on jatkettu ja siitä johtuen kiertoliittymää siirrettiin liikenteen käänträiteiden vuoksi kohti pohjoista.

3. YLEISSUUNNITELMA

3.1.12. KASVILLISUUS

Puiston luoteisosan metsäinen ilme säilyy nykyisellään. Yksittäisiä huonokuntoisia puita poistetaan tarpeen vaatiessa. Rungot säilytetään alueella lahopuina. Metsän reunavyöhykkeelle tehdään täydennysistutuksia. Reunavyöhykkeen kasvillisuudesta suunnitellaan kerroksellinen ja monilajinen. Metsän reunan vaihtumisvyöhyke luo elinympäristöjä eri eliölajeille. Metsän alueelle istutetaan lisää puistolle jo nyt tunnusomaisia alppiruusuja. Myös havukasvillisuuden osuutta lisätään ja huolehditaan ympäri vuoden elämyksellisyyttä tuovasta kasvillisuudesta.

Yleissuunnitelmassa esitettyjen uusien linjausten alta kaadetaan muutamia puita. Kaadettuja puita hyödynnetään puistossa sijoittamalla niitä metsäisen vyöhykkeen rajalle lahopuiksi, jotka tarjoavat elinpaikkoja hyönteisille ja muille pieneliöille.

Puiston avoimet alueet säilytetään nurmipintaisina. Nurmialueille lisätään matalia niitylajeja ja luodaan monimuotoinen kukkiva nurmi. Kenkäkukkulan alue muokataan pöriäsniityksi.

Pääreitien rinnalle sijoittuvaan perenna-alueeseen suunnitellaan yhtenäinen väriteema. Istutuksesta suunnitellaan koko kasvukauden runsaana kukkiva kokonaisuus, joka tarjoaa ravintoa pölyttäjähönteisille. Alkujaan perennaistutus on koostunut massaistutuksesta. Ilme säilytetään myös tulevaisuudessa selkeäpiirteisenä ja vahvaimmeisenä alkuperäistä henkeä kunnioittaen, mutta lajivalikoimaa monipuolistaen.



Kuva: Kekkilä



Kuva: Pinsiön taimisto



Kuva: Naturcom



3. YLEISSUUNNITELMA

3.1.13. YLEISTASAU

Alueelle suunnitellut uudet kulkuväylät sekä leikki- ja kuntoilupaikat rakennetaan lähelle nykyistä maanpinnan tasoa, jotta olemassa olevaa puustoa tarvitsee poistaa mahdollisimman vähän. Alueet tasataan siten, että kuivatusvedet valuvat metsä- ja nurmialueille.

Kenkäkukkulan vieressä nykyistä maanpintaa tasataan siten, että vedet valuvat hulevesipainanteeseen ja sitä kautta verkostoon.

Topinkujan pohjoispuolella sijaitseva painanne tasataan nykyiseen maanpintaan.



3. YLEISSUUNNITELMA

3.2 HULEVESISUUNNITTELU

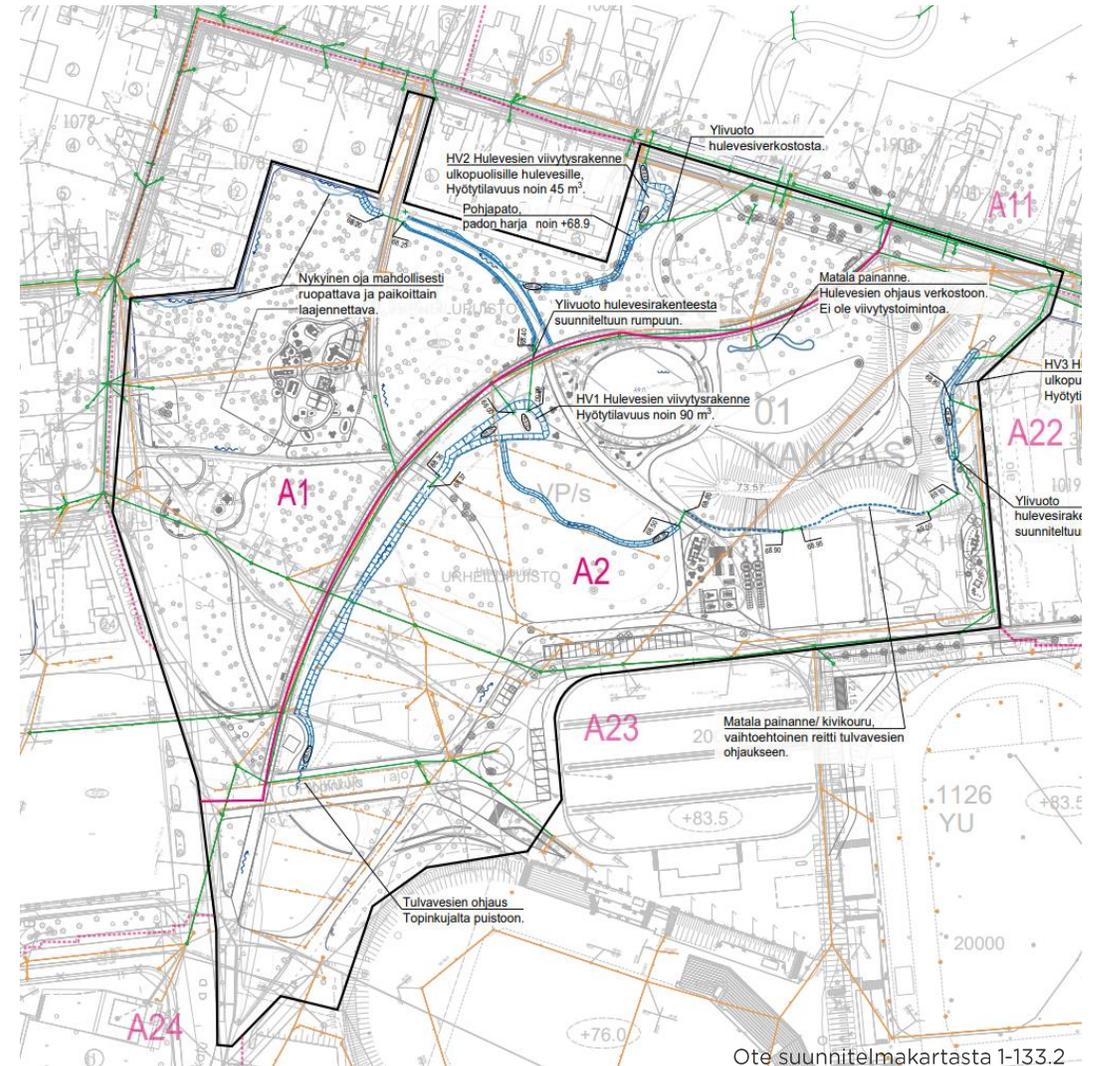
Suunniteltujen ratkaisujen kuvaus:

Nykyisellään A11 osavaluma-alueen hulevedet kuormittavat hulevesiverkostoa ja saattavat aiheuttaa tulvimisriskiä. Osavaluma-alueelle A1 esitettiin hulevesien viivytysrakennetta HV2. Sallittua virtaama säädetään patorakenteella ja puretaan suunnitteluun ojaan. A1:n alueen viivytysrakenteen tilavuus on noin 45 m³.

Osavaluma-alueelle A2 on esitetty hulevesien viivytysrakenne HV1, joka vastaanottaa vedet osavaluma-alueilta A22, A22-2, A23, A24 (n. 48 ha yhteensä). Viivytysrakenteen tarkoitus on puiston viihtyvyyden parantaminen ja osittainen tulvahallinta. Rakenne on mitoitettu viivyttämään A2: osavaluma-alueelta tulevat vedet 1/5a tapahtuvalle sadetapahtumalle (90 m³). Sallittu purku on noin 50 l/s, joka vastaa alueen vesimäärään 1/1a tapahtuvalla sadetapahtumalla. Samalle alueelle on myös esitetty viivytysrakenne HV3 (15 m³), jonka tarkoitus on alueen A22 osittainen viivytys.

Suunnitelmassa varmistettiin, että tulvatilanteessa on olemassa pintavaluntareitti hulevesien ohjaukselle alueilta A22, A23 sekä A24 puiston viivytysrakenteeseen. Pyrkimyksenä on, että harvinaisella sadetapahtumalla hetkelliset tulvat tapahtuisivat puiston alueella eivätkä rakennetuilla alueilla.

Nykytilanteen analyysin mukaan A22-2 alueen tulvavedet tulevat A22 alueen läpi suunnittelualueelle. Jatkossa on hyvä varmistaa, että Palomäenkadun kunnostuksen myötä tulvareitti on käännetty, eikä hulevesien tulva enää kuormita A22 osavaluma-aluetta.



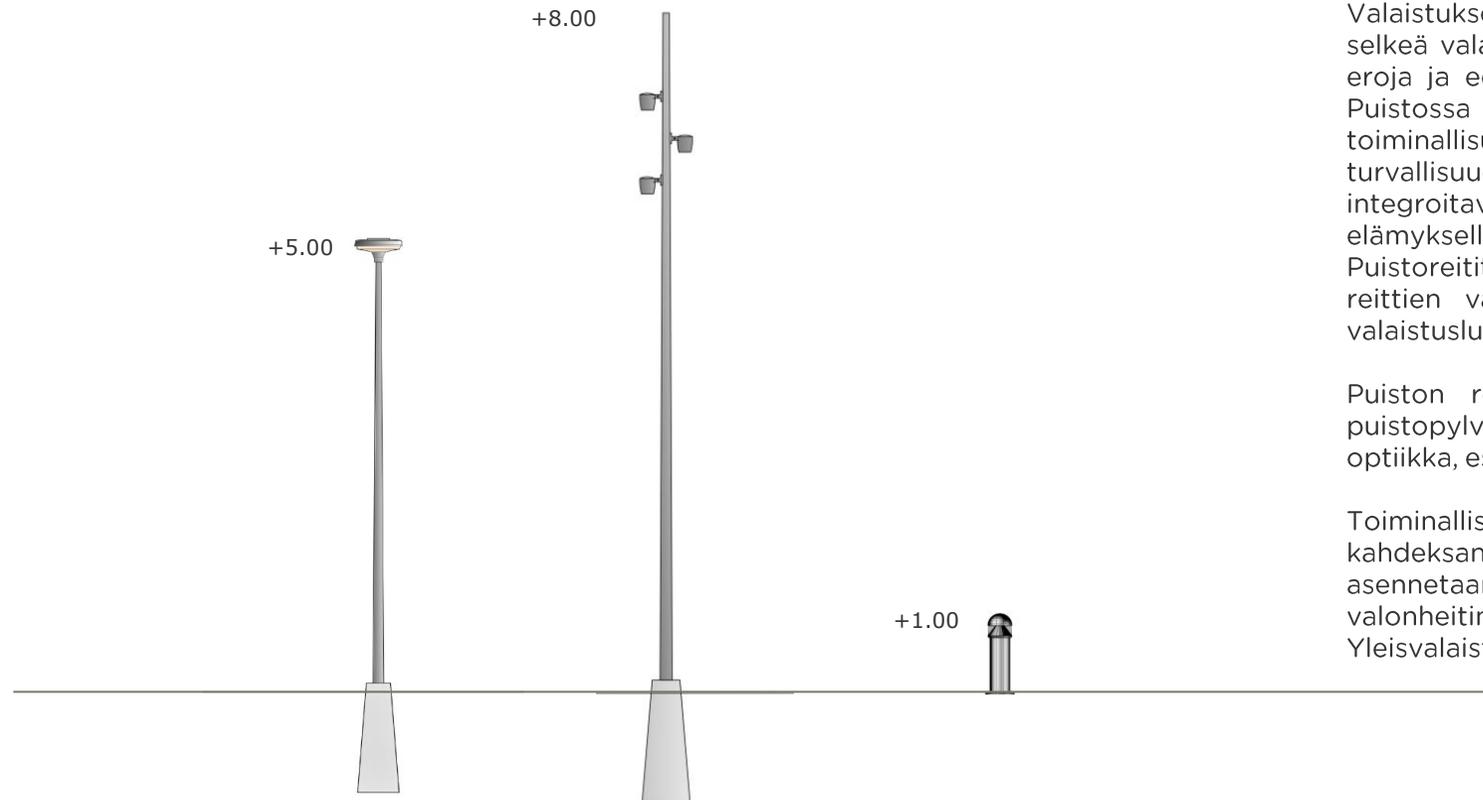
3. YLEISSUUNNITELMA

3.3.1 YLEIS - JA ERIKOISVALAISTUS



3. YLEISSUUNNITELMA

3.3.2 YLEIS - JA ERIKOISVALAISTUS



Valaistuksen suunnittelualueelle on muodostettu selkeä valaistushierarkia, joka tukee alueiden välisiä eroja ja edistää käyttäjän suunnistamista pimeällä. Puistossa valaistuksella tuetaan pimeän ajan toiminallisuutta ja käytettävyyttä. Valaistus luo turvallisuuden tunnetta. Erikoisvalaistuksen ja integroitavan valaistuksen avulla tehdään elämyksellisyyttä pimeän ajan maisemaan. Puistoreitit valaistaan valaistuskartan mukaisesti reittien vaatimalla tavalla, pääreiteiksi esitetyillä valaistusluokkaan P3 ja muilla valaistusluokkaan P4.

Puiston reittien yleisvalaistus on viiden metrin puistopylväästä. Valaisimena ympärisäteilevä optiikka, esimerkiksi Fagerhult Lunova.

Toiminallisten alueiden valaistus toteutetaan kahdeksan metriä korkeasta pylväästä, johon asennetaan useampi erilaisin optiikoin varusteltu valonheitin. Valaisin esimerkiksi Yleisvalaistuksen värilämpötila on 3000K.

3. YLEISSUUNNITELMA

3.3.3 ERIKOISVALAISTUS JA TAPAHTUMASÄHKÖ



Erikoisvalaistuksen ja integroitavan valaistuksen avulla tehdään elämyksellisyyttä pimeään ajan maisemaan. Osallistavaa ja leikittävää valoa luodaan gobokuvioilla. Kuvioinnilla tehdään teema , joka aktivoi lapsia puistossa.

Alueella on tunnelmareitti, joka valaistaa matalan mittakaavan valaistusratkaisuilla esimerkiksi pollareilla. Valaistus tällä reitillä ei pyri standardien mukaiseen valaistusluokkaan vaan valon määrä sovitetaan siten, että polulle luodaan tunnelmaa, mutta turvallisuuden tunne säilyttäen.

Integroitavan valaistuksen värielämpötila sovitetaan rakenteen materiaalin väriin. Puumateriaalissa tulee suosia lämmintä valovärielämpötilaa esim. <2700K.

Toiminnallisille alueille tuodaan sähkönulosotto tapahtumakäyttöä varten. Tapahtumasähköt mahdollistavat esimerkiksi ruokarekkojen, äänentoistojen ja tapahtumallisten valaistuksien käytön Urheilupuiston alueella.

3. YLEISSUUNNITELMA

3.4.1 LIIKENNE / REITTIKAAVIO

Alueen nykyiset reitit säilyvät pääosin entisellään.

UUDET YHTEYDET JA MUUTOKSET

Merkittävämpiä uusia jalankulun ja pyöräilyn yhteyksiä ovat pohjois-eteläsuuntainen reitti jäähallin itäpuolella, reitti Yhteislyseolta kohti Ässätornia sekä Monitoimiareenan ympäristön reitit. Sumulaakson pysäköintialueen läpi ehdotetaan uutta jalankulun ja pyöräilyn väylää sekä suojuvien parantamista.

Monitoimiareenalle on esitetty tarvittava saattoliikenne sekä ajoyhteydet tasolta +74 tasolle + 67.9. Areenan eteläpäädyistä itäpäätyyn muodostuu ajoyhteys ~ 5 %:n kaltevuudella, jota käytetään sekä huolto- että pelastusliikenteelle. Jatkosuunnittelussa haasteena tulee olemaan korkeuserojen tarkempi suunnittelu ja ympäristön kulkuyhteyksien sovittaminen rakennuksen korkoihin.

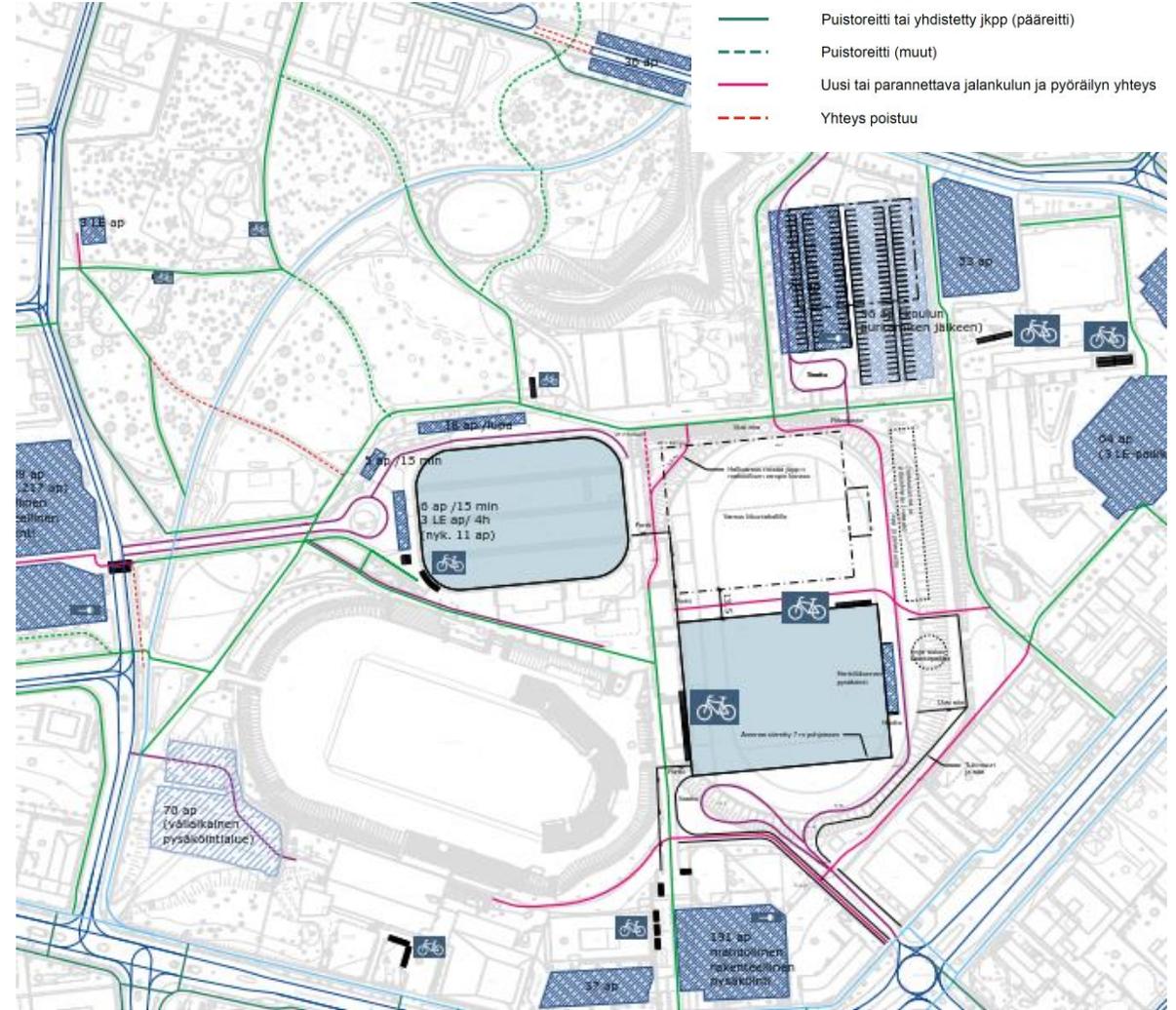
Nykyinen puistoreitistö Yhteislyseon alueelta yhdistetään Urheilupuistoon Monitoimiareenan eteläpuolelta sekä pohjoispuolelta kulkevilla uusilla yhteyksillä.

Jäähallin itäpuolelle johdetaan uusi jalankulun ja pyöräilyn reitti pohjois-eteläsuunnassa.

Korkeusero nykyisen kannen ja maanpinnan välillä on noin 4.1 m ja matka on 51 m, jolloin reitin pohjoisosaan tulisi noin 8 % kaltevuus. Jyrkkä alamäki suoraan kohti risteävää reittiä aiheuttaa turvallisuusongelmia. Kaltevuuden pitäisi olla pyöräiliikenteen suunnitteluohjeiden mukaan 4 %.

Ratkaisuna on joko pohjoispään vieminen pidemmältä matkalta mutkitellen alas, jolloin saadaan 5,5 % kaltevuus, tai toisena vaihtoehtona on porrasyhteys kannelle.

- Henkilöautoliikenne
- Saatto- tai huoltoliikenne
- Pysäköintialue
- Pyöräilyn pääreitti (yhdistetty jkpp)
- Puistoreitti tai yhdistetty jkpp (pääreitti)
- Puistoreitti (muut)
- Uusi tai parannettava jalankulun ja pyöräilyn yhteys
- Yhteys poistuu



3. YLEISSUUNNITELMA

3.4.2 LIIKENNE / PELASTUSREITIT YLEISKARTTA

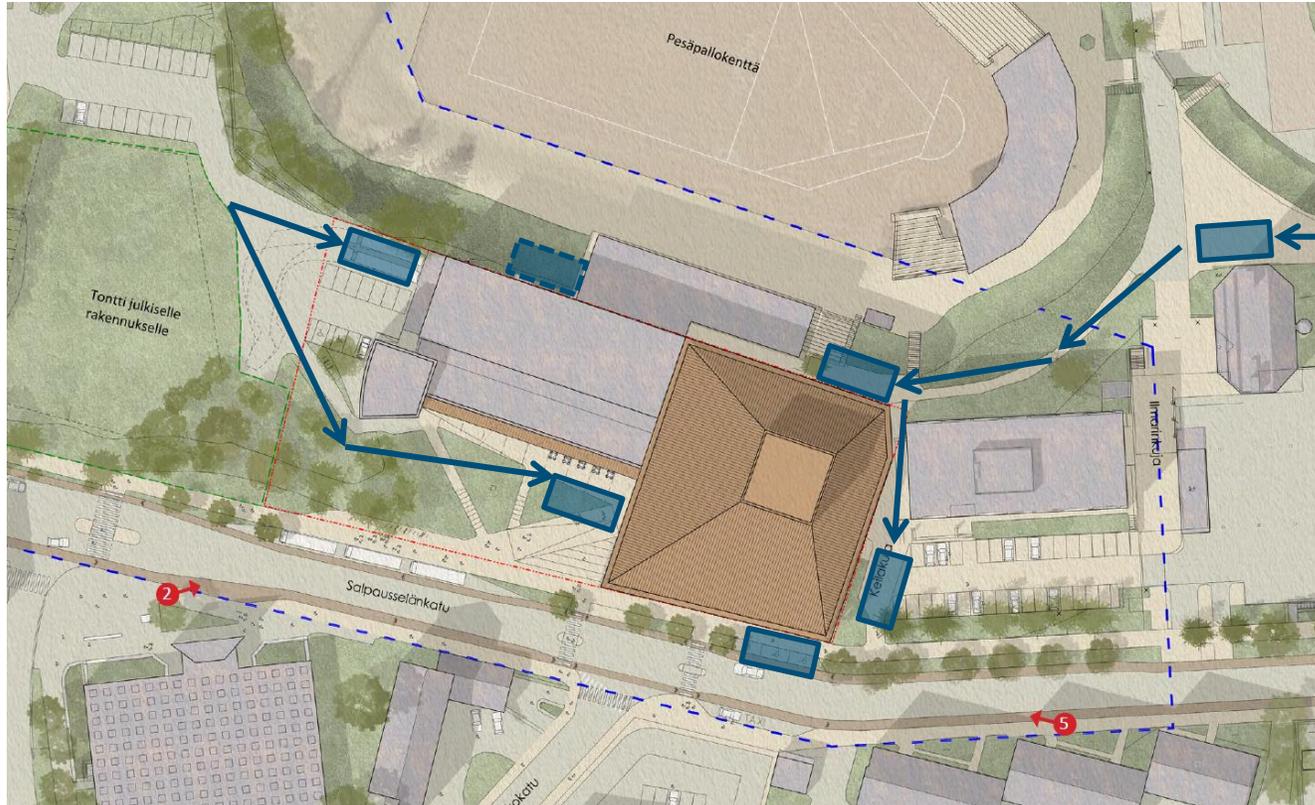
-  Nykyinen reitti
-  Uusi reitti (uudisrakennukset)

Pelastusyksiköllä tulee päästä enintään 10 metrin etäisyydelle kolmikerroksisen tai sitä korkeamman rakennuksen uloskäynneistä ja sammutusreiteistä. Lisäksi enintään 10 metrin päähän sammutusveden ja sammutusvesiputkiston syöttö- ja ottopaikoista sekä paloilmoitin-, sprinkleri- tai savunpoistokeskuksista. Paikalta, johon pelastusyksiköllä päästään ajamaan, on oltava talvikunnossapidettävä ja helppokulkuinen kulkuyhteys ko. uloskäynneille, sammutusreiteille, sammutusveden ja sammutusvesiputkiston syöttö- ja ottopaikoille sekä paloilmoitin-, sprinkleri- tai savunpoistokeskuksille. (HIKLU Pelastustien suunnittelu- ja toteutusohje).



3. YLEISSUUNNITELMA

3.4.3 LIIKENNE / PELASTUSREITIT TEATTERI JA ÄSSÄTORNI



Teatterin mahdolliset pelastustiet ja nostopaikat on esitetty kuvassa, nämä tarkentuvat teatterin suunnittelun yhteydessä.

Uuden teatterirakennuksen takana ei ole luonnoksessa ollut tilaa nostopaikoille rinteeseen ja katsomon kohdalla (pesäpallokentälle pääsee). Suunnitelmaan on tulossa näiltä osin tarkennuksia, koska myös rakennuksen taakse tulisi päästä.

Ässätornin nostopaikat ovat rakennuksen takana urheilukentän puolella, koska edessä on maanalainen pysäköintihalli, jonka rakenteiden kantavuus ei riitä sammutuskalustolle. Pelastusreitti myös teatterille kulkee hallin rakenteita välttämällä Salpakujan kautta.

3. YLEISSUUNNITELMA

3.4.4 LIIKENNE / PYSÄKÖINTI SUURISSA YLEISÖTAPAHTUMISSA

Nykyisen jäähallin käyttäjämäärä maksimitilanteessa on noin 5 200 käyttäjää ja tulevan monitoimiareenan suunniteltu käyttäjämäärä on 3 500.

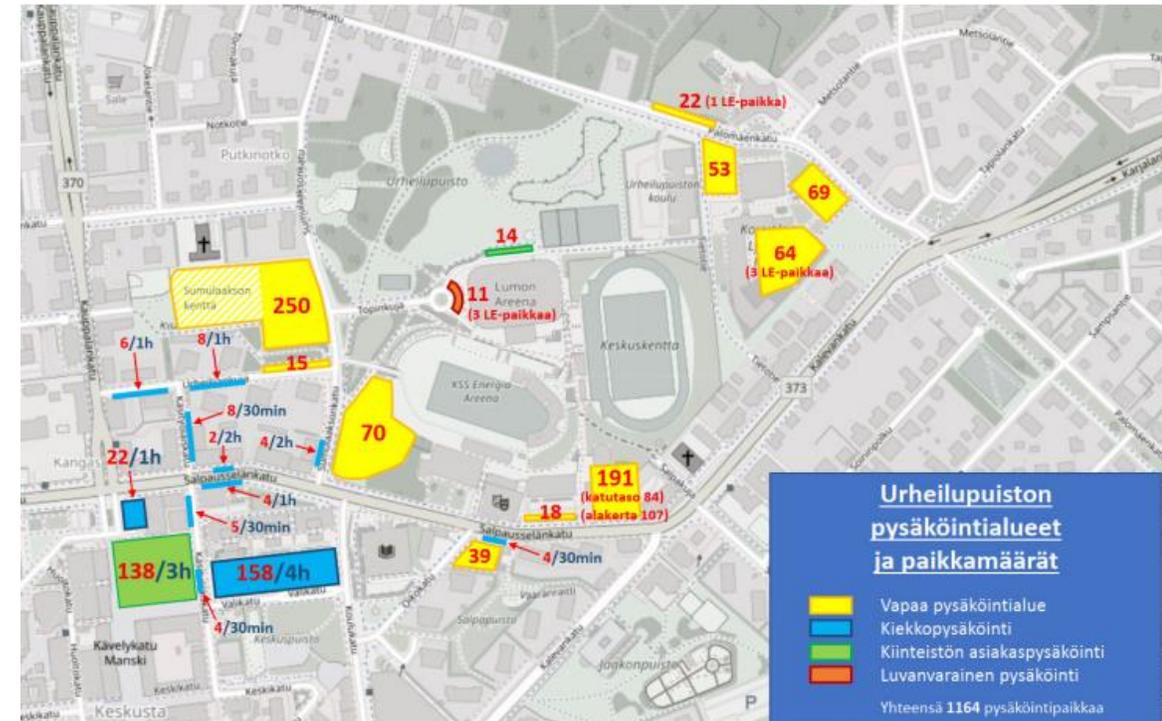
Matkoista arviolta 55 % tehdään henkilöautolla ja keskimääräinen kuormitusaste on 1,88 henkilöä /auto. (Liikennetarpeen arviointi maankäytön suunnittelussa, Suomen ympäristö 27/2008)

Tällöin tarvittava laskennallinen autopaikkamäärä on monitoimiareenalla noin 1 000 AP ja jäähallilla 1 500 AP, eli yhteensä noin 2 500 AP.

Nykytilanteessa Urheilupuiston alueella sekä välittömässä läheisyydessä keskustassa on noin 1 400 autopaikkaa, eli nykyinenkään lähiympäristön paikkamäärä ei aivan riitä, jos jäähallilla olisi maksimikäyttäjämäärä tapahtumassa.

Samanaikainen monitoimiareenan ja jäähallin käyttö tapahtumissa ei onnistu ilman rakenteellista pysäköinnin järjestämistä. Alueen pysäköinnissä on myös muita käyttäjiä, mm. uimahallilla, teatterilla sekä keskustan asiakaspysäköinnissä, joiden pysäköintitarve ei poistu tapahtumien aikana. Erillisen pysäköintihallin tarve on kuitenkin satunnaista, jos tapahtumien vuorottainen järjestäminen onnistuu.

Nykytilanteen pysäköintipaikkamääriä näkyy viereisessä kuvassa (Kouvolan Urheilupuiston ja Mielakan kehittämissuunnitelma). Lisäksi alueelle on tulossa tai on nykytilanteessa uimahallin P-alueet 104 AP, Kalevankadun väliaikainen P-alue 65 AP sekä keskustan koillisosan kadunvarsipysäköinti, arviolta max. 80 AP.



3. YLEISSUUNNITELMA

3.4.5 LIIKENNE / SUMULAAKSON PYSÄKÖINTIALUEEN PARANTAMINEN

Nykyinen jalankulun ja pyöräilyn väylä Kauppalankadun suunnasta johtaa suoraan pysäköintialueelle, jonka läpi kuljetaan autojen seassa edelleen kohti Topinkujaa ja jäähallia. Punaisella viereisessä kuvassa esitetty erillinen väylä parantaa liikenneturvallisuutta ja jäsentää alueen kahteen osaan. Samalla Sumulaaksonkadun yli voidaan johtaa paremmin sijoitettu, turvallinen suojatie. Pysäköintialueen itäreunaan voi lisäksi jatkosuunnittelussa tutkia uutta kadun suuntaista jalkakäytävää.

Pysäköintipaikkoja poistuu noin 28 kappaletta.

Kaavaluonnos mahdollistaa alueelle myös pysäköintitalon rakentamisen.

Urheilupuiston yleissuunnitelmassa on puistoon suunniteltu uusi esteetön leikkipaikka, jollaista on toivottu keskustaan. Tätä palvelevat liikuntaesteisten pysäköintipaikat voidaan sijoittaa joko uudelle pienelle pysäköintialueelle puiston itäosaan tai Sumulaakson pysäköintialueelle, josta on kulku sekä jäähallille että puiston eri toimintoihin.

3. YLEISSUUNNITELMA

3.4.6 LIIKENNE / POLKUPYÖRIEN PYSÄKÖINTI

Suunnitelmassa on esitetty polkupyörien pysäköinnin sijoittelu. Telineitä ehdotetaan lisättäviksi jäähallin edustalle (alatasanne), Urheilupuiston keskeisten toimintojen luokse, Ässätornille sekä uuden monitoimiareenan ovien tuntumaan.

Pyöräpysäköintipaikat sijoitetaan mahdollisimman lähelle kohdetta ja loogisesti päälähestymissuunnan varrelle. Käytettävyyden kannalta oleellista on pysäköinnin oikea mitoitus, riittävä tila ja kalusteiden valinta.

Kouvolan kaupungin Kaupunkitilan käsikirjassa on annettu ohjeet erityyppisten telineiden valintaan sekä niissä käytettävät värit.



Nykyiset runkolukittavat pyörätelineet Ässätornilla.

4. TULEVAISUUS

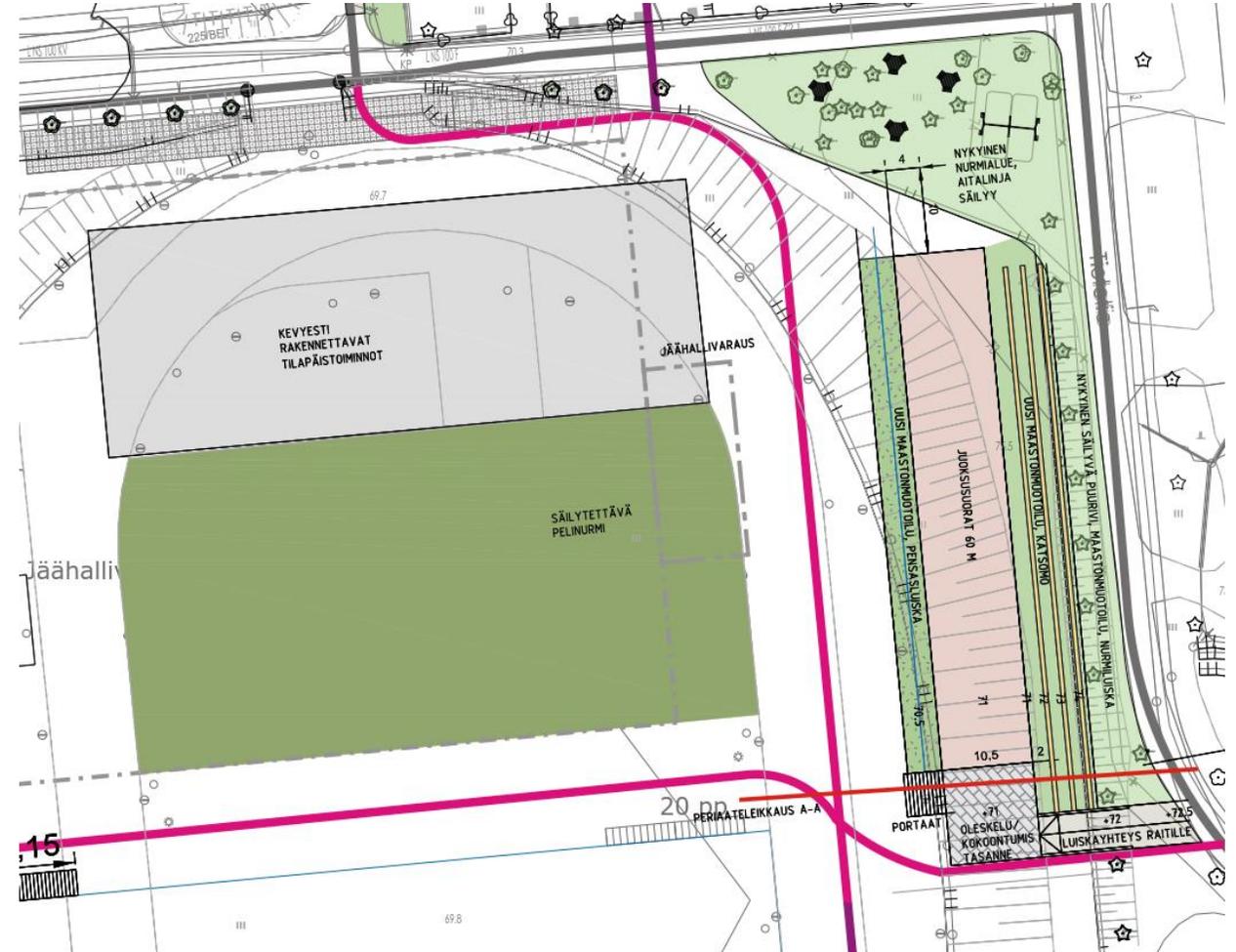
4.1 MONITOIMIAREENAN YMPÄRISTÖ

Nykyisen yleisurheilukentän eteläpäätyyn on suunnitteilla monitoimiareena. Areenan rakentamista ja sen mukanaan tuomia muutoksia reitistöissä sekä toiminnoissa on yhteensovitettu yleissuunnittelussa.

Yleisurheilukentän pohjoispääty (juoksuradat ja muu kova pinnoitettu alue) toimii todennäköisimmin osin alueella tapahtuman rakentamisen tukikohtana. Nykyinen nurmialue olisi toiveissa säilyttää pelinurmena mm. koululiikunnan käyttöä varten.

Nurmialueen itäpuolelle on esitetty luonnostasolla 60 metriset juoksusuorat sekä niiden päätyyn pituushyppypaikka. Luontaista korkoeroa on kurottu kiinni katsomorakenteella.

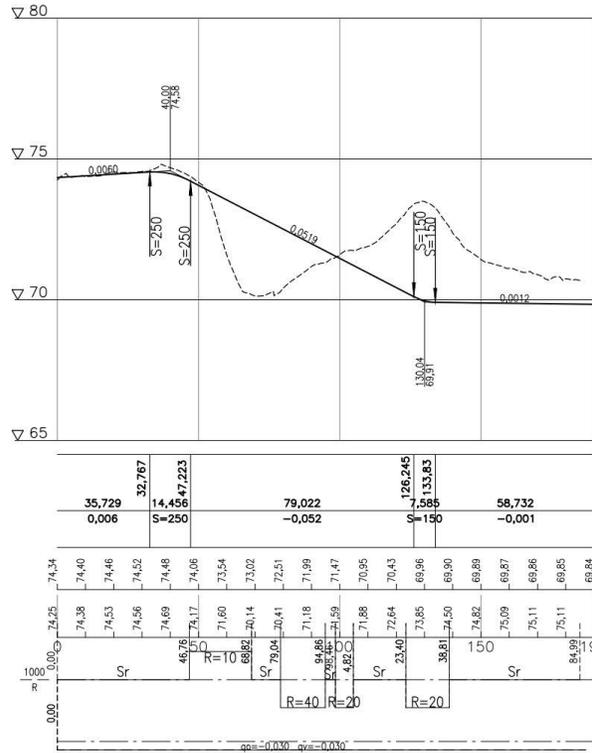
Juoksusuorien pohjoispuolen viheralueelle on lisätty muutamia pöytiä ja keinut lukiolaisten välituntikäyttöä ajatellen.



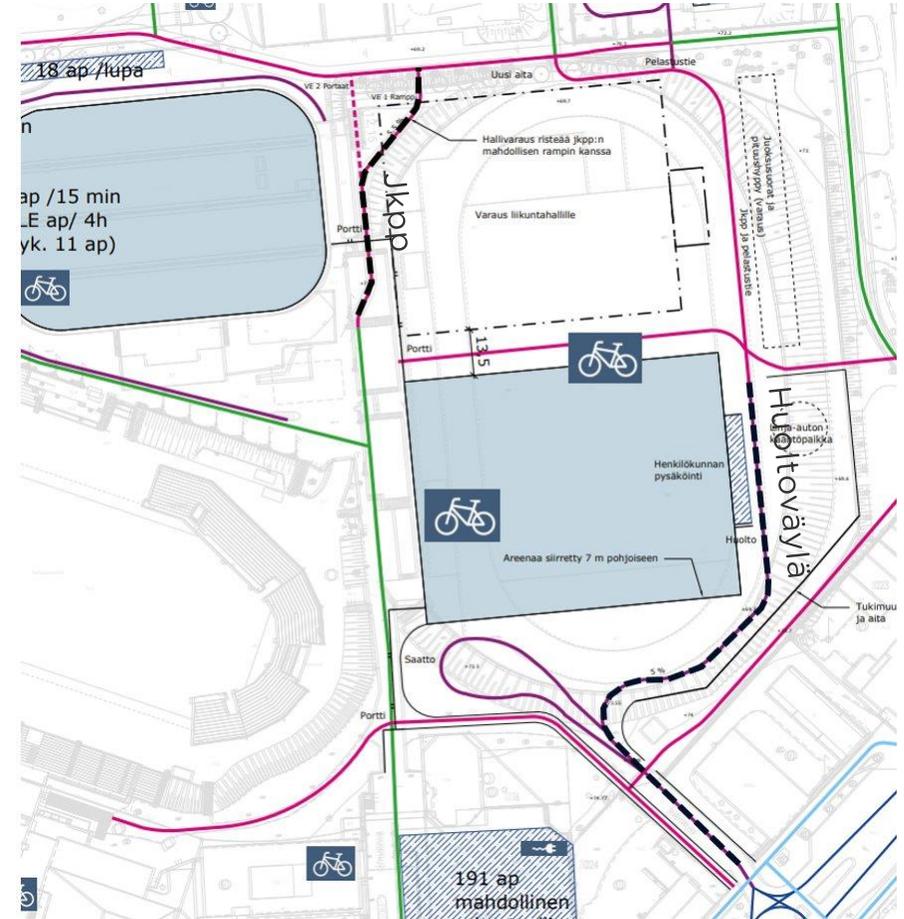
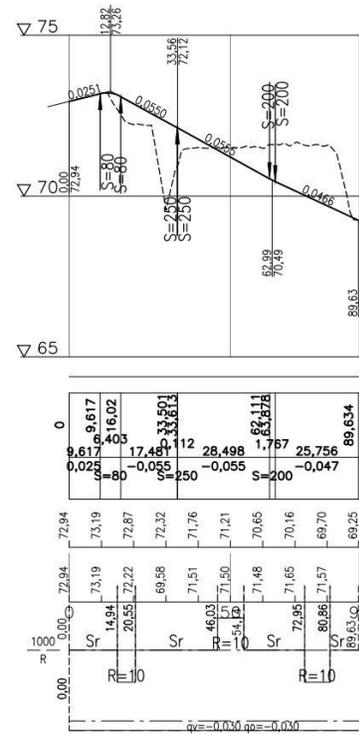
4. TULEVAISUUS

4.2 MONITOIMIAREENAN YMPÄRISTÖN PITUUSLEIKKAUKSET

PITUUSLEIKKAUS 1:1000/1:100



PITUUSLEIKKAUS 1:1000/1:100



4.TULEVAISUUS

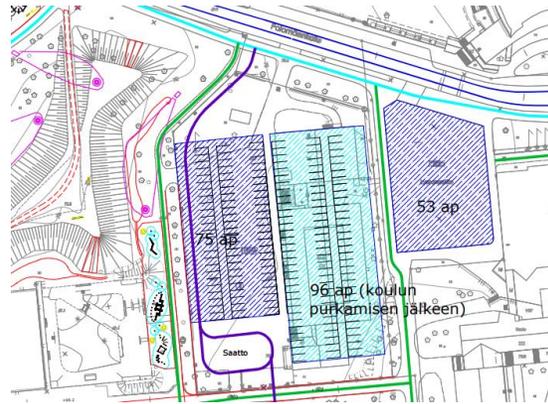
4.3. URHEILUPUISTON KOULUN TONTTI, VAIHTOEHTOJEN AUTOPAIKKAMÄÄRÄT

Urheilupuiston koulu lakkautetaan, kun Marjoniemen yhteiskoulu valmistuu. Tontin käytölle on seuraavia vaihtoehtoja:



a) nykytilanne, jossa nykyinen piha-alue toimii saatto- ja pysäköintialueena

→ noin 60 AP



b) koulurakennus on purettu ja koko alue on saatto- ja pysäköintialuetta

→ noin 170 AP



c) alueella sijaitsee uudisrakennus kaavaluonnoksen mukaisesti ja loput alueesta on saatto- ja pysäköintialuetta

→ noin 60 AP



d) tontille rakennetaan uudisrakennus käyttäen tila maksimaalisesti ja jättäen vapaata tilaa ainoastaan saattoliikenteelle.

→ 0 AP

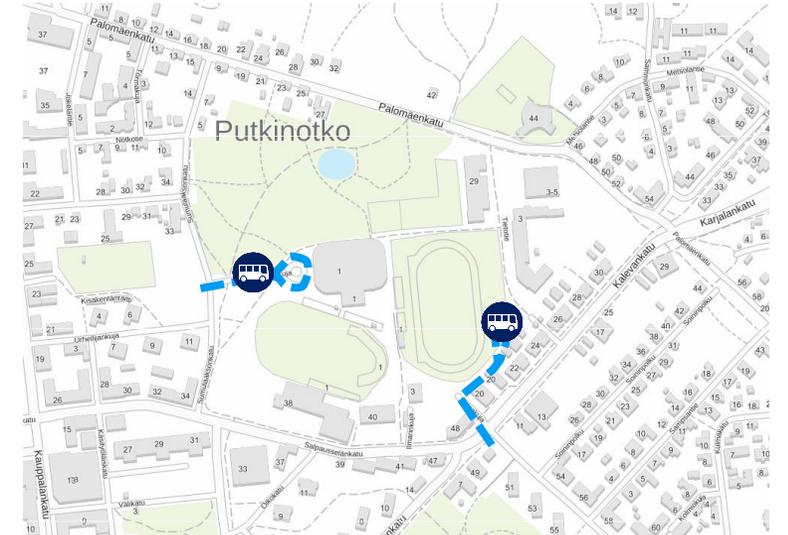
4. TULEVAISUUS

4.4. PYSÄKÖINTI

Alueelle saadaan osoitettua 150 - 260 autopaikkaa lisää maantasolle Urheilupuiston kaavamuutoksen yhteydessä. Nämä paikat sijaitsevat Urheilupuiston koulun tontilla ja Yhteislyseon pysäköintialueen laajennuksessa. Urheilupuiston koulun tontilla on mahdollisuus eri paikkamäärille tontin jatkokäytöstä riippuen.

Urheilupuiston välittömässä läheisyydessä on kaksi väliaikaista pysäköintialuetta, joista puretun Yhteiskoulun hiekkakenttä poistuu, mikäli kaavan korttelirakenne uudisrakennuksineen toteutuu ja Kalevankadun kaakkoispuolinen alue poistuu, jos tontin rakentaminen alkaa. Tällöin jo ennestään niukasta pysäköintitarjonnasta poistuu 135 AP, jolloin alueen kokonaispaikkamääräksi muodostuu noin 1400 - 1500 AP.

Urheilupuiston asemakaavaluonnoksessa on varattu mahdollisuus rakenteellisen pysäköinnin järjestämiseen nykyisellä Sumulaaksonkadun pysäköintialueella tai Ässätornin nykyisen pysäköintihallin tontilla sekä robottiparkille Oikokadun pysäköintialueella. Ässätornin pysäköintihalli sijaitsee näistä lähimpänä teatteria, jäähallia ja suunniteltua monitoimiareenaa, mutta uuden pysäköintitalon rakentaminen edellyttänee nykyisen maanalaisen hallin purkamista.



LINJA-AUTOT

Reitistö ja lyhytaikainen pysäköinti on esitetty yllä olevassa kuvassa.

Nykyinen Topinkujan kautta jäähallille kulkeva reitti säilyy.

Monitoimiareenalle johdetaan uusi reitti Salpakujaan pitkin.



Puretun Yhteiskoulun paikalla sijaitseva nykyinen pysäköintialue.

5. JATKOSUUNNITTELU

SUOSITUKSET JATKOSUUNNITTELUUN

- Yhteensovitus ympäröiviin hankkeisiin
- Lisätarkastelut: Täydentävien tarkemittausten tekeminen, puuston kunnan arviointi, vesialtaan kunnan tarkastus ja korjaussuunnittelu
- Sidosryhmäyhteistyö ja suunnittelu yhteiskehittämällä
 - Erityisryhmien tarpeiden tarkempi kartoittaminen esteettömän leikkipaikan suunnittelussa ja kulkuyhteyksissä
- Liikennesuunnittelu
 - Maaston nykyiset korkeuserot ja niiden hyödyntäminen tulevan monitoimiareenan suunnittelussa.
 - Pysäköinnin jäsentäminen ja paikkamäärien lisääminen vaihteittain alueen täydennysrakentamisen rinnalla. Mahdollinen uusi pysäköintilaitos Ässätornin nykyisen hallin tilalle (halliin ensin kuntotutkimus) palvelisi sijainniltaan parhaiten sekä jäähallia että monitoimiareenaa.
 - Pyöräpysäköinnin lisääminen alueella tukisi urheilullista elämäntapaa.
- Hulevesisuunnittelu
 - Nykyisen Palomäenkadun tulvareitin kehittäminen. Tavoitteena, ettei tulvavesiä johdeta Palomäenkadulta suunnittelualueelle.
 - Hulevesien hallinnan mallintaminen tai valmiin mallin täydennys suunnitteluratkaisuilla.
 - Esitettyjä hulevesienhallinnan ratkaisuja ja kokonaisuuden toimivuutta tulee varmistaa.



Kestävän kehityksen periaatteiden edistäminen jatkosuunnittelussa:

- Resurssiviisaiden ratkaisuiden luominen
 - Elinkaarinäkökulman huomioiminen materiaalivalinnoissa ja materiaalitehokkuus
 - Luonnonmateriaalien suosiminen, nykyisten materiaalien hyödyntäminen
 - Kaivuun välttäminen, massatasapaino
 - Uusiomateriaalien käyttö ja kierrätys
 - Energiatehokkuuden parantaminen, mm. LED-valotekniikka
 - Vuoropuhelu kunnossapidon kanssa
 - Nykyisen kasvillisuuden säilyttäminen ja suojaaminen
- Luonnon monimuotoisuuden edistäminen
 - Elinympäristöjen luominen hyönteis- ja perhoslajeille, monilajinen kasvillisuus, läpäisevät pinnoitteet
- Sosiaalisen kestävyyden edistäminen
 - Eri käyttäjäryhmien huomioiminen ja osallistaminen suunnitteluun. Toiminnallisten alueiden suunnittelussa käytettävyyden huomioiminen eri käyttäjäryhmien näkökulmasta. Esteettömän liikkumisen ja saavutettavuuden parantaminen.
 - Elämyksellisyyden ja turvallisuuden tunteen parantaminen mm. valaistuksen avulla
- Pyrkimys hiilineutraalisuuteen
 - Päästösunnittelu osana jatkosuunnittelua. Materiaalivaihtoehtojen ja toteutustapojen vertaileminen. Kierrätysmateriaalien käyttö.
 - Kuljetusmatkojen minimoiminen

