

## Muutosten esitystapa muutossuunnitelmiin

Ohje, Kouvolan kaupunki / rakennusvalvonta

Jos rakennustyön aikana on tarve poiketa myönnetyn rakennusluvan hyväksytyistä pääpiirustuksista vähäisessä määrin tai muutokset eivät ole Maankäyttö- Ja- Rakennuslain 150 e §:n tarkoittamassa mielessä merkittäviä, voidaan muutokset esittää lupaan liitettäviin vaihtopiirustuksiin, jotka tulee hyväksyttää ennen muutoksen toteutusta rakennusvalvontaviranomaisella.

Muutosten merkintä lupasuunnitelmiin

- muutokset suunnitelmiin voidaan esittää lupasuunnitelmista revisioituihin suunnitelmiin joko muutosmerkinnöin tai erillisellä asiakirjalla:
  - o vähäisistä muutoksista toimitetaan vaihtopiirustukset muutosmerkinnöin (muutoskenttiin nimiön yläpuolelle) ja muutosnuolin suunnitelmaan tai muulla vapaamuotoisella yleisellä esitystavalla, joista asia selviää riittävällä tarkkuudella.
  - o jos muutoksia tulee kohteeseen paljon, niin muutoksista tulee toimittaa erillinen muutosluettelo, jossa on esitetty muutosten sijaintipaikat ja tuleva muutos mahdollisimman tarkasti sanallisesti selitettynä ja siihen liittyvä erillinen tulkkipiirustus, joka selventää muutoksen paikan suunnitelmassa.
- muutossuunnitelman eli vaihtopiirustuksen muutoskentässä tulee esittää selkeästi suunnitelman muuttamisen päivämäärä muutosmerkinnän yhteyteen.
- muutoskentässä esitetään lisäksi mikä muuttuu, missä muuttuu ja kuka muutosmerkinnän on lisännyt suunnitelmaan.
- muutossuunnitelman nimiössä esitetään myös alkuperäisen suunnitelman päiväys, jolla osoitetaan, että alkuperäistä suunnitelmaa on käytetty kulloinkin esitetyn suunnitelmarevision ja suunnittelun lähtökohtana.
- nimiössä tulee esittää suunnitelman revisionumerointi tai -kirjain.
- muutoksia ollessa paljon tulee huomioida mahdollinen muutosluvan tarve ja muutosluvan tarvetta tulee tällöin tiedustella rakennusvalvontaviranomaiselta.