

13.3.2023

Katu- ja yleisen alueen suunnitelmaselostus

Kadun nimi:	Nurmirannantie, Leiritie, Niinirannanpolku ja Paununpolku (42. kaupungin-osa, Niinistö)	
Piirustusnumero:	42-34.1	Pvm: 7.3.2023
Selostuksen laati:	Suunnittelija Mikko Haapala	Pvm: 7.3.2023
Selostuksen hyväksyi:	Tapani Vuorentausta	Pvm. 7.3.2023
	Tekninen lautakunta	Pvm: xx.xx.xxxx

Lähtökohdat

Suunnittelualue sijaitsee Niinistön (42.) kaupunginosassa. Nurmirannantie ja Niinirannanpolku ovat alueelle laaditun asemakaavan rakentamattomia katuja. Leiritie ja Paununpolku on tarkoitus peruskorjata.

Kadut ovat toiminnalliselta luokaltaan tonttikatuja, joiden nopeusrajoitus on 30 km/h.

Hankkeen sisältö

Hankkeen tavoitteena on katujen rakennekerrosten, kuivatusjärjestelmien ja päällysrakenteiden sekä katuvalaistuksien rakentaminen sekä uusiminen. Samassa yhteydessä Kouvolan Vesi Oy rakentaa ja saneeraa alueen vesihuoltoa.

Laajuus ja kustannusarvio:

Hankkeessa rakennetaan katuja n. 530 m ja peruskorjataan n. 640 m.

Hankkeen kustannusarvio on 935 000 € (alv 0 %), joka sisältää myös suunnittelun ja rakennuttamisen kustannukset.

Liikenteellinen ratkaisu:

Leiritie välillä Paununpolku-Vanhatie

Ajorata (5,5 m) on mitoitettu kuorma-auton ja henkilöauton kohtaamiselle.

Leiritie välillä Paununpolku-puisto

Ajorata (5,0 m) on mitoitettu kahden henkilöauton kohtaamiselle.

Nurmirannantien, Niinirannanpolun ja Paununpolun ajoradat (5,0 m) on mitoitettu kahden henkilöauton kohtaamiselle.

Pintamateriaalit, kasvillisuus, rakenteet ja kalusteet:

Kadut päällystetään asfalttibetonilla. Katujen reuna-alueet nurmetetaan. Katuviheralueen nurmetusluokka on A3.

Tasaus ja kuivatus:

Saneerattavien katujen korkeusasemat noudattavat nykyistä maanpintaa ja rakennettavien katujen olevaa maanpintaa. Katujen rakennekerrokset kuivatetaan salaojin ja avo-ojilla. Pintavedet johdetaan hulevesikaivoihin ja edelleen hulevesiviemäriin sekä avo-ojiin.

Valaistus:

Ulkovalaistusta uusitaan ja rakennetaan erillisen valaistussuunnitelman mukaisesti.

Kunnossapito

Katujen kunnossapitoluokka on 3.