

27.4.2022

Pellot 2022 kilpailutus

Voit jättää tarjouksen useammasta sekä vuokrattavasta että myytävästä kohteesta tällä samalla lomakkeella. Lohkot sisältävät yleiset tukioikeudet. Kaupunki pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä esitetyt tarjoukset.

Vuokrattavat kohteet:

Kirjaa tarjouksesi haluamillesi **kohteille** lohkoittain muodossa **€/ha/vuosi**. Jokainen kohde on oma tarjouksensa ja kohteen jokaisesta lohkosta on kirjattava tarjous. Lohkon tarjous muodostuu lohkon pinta-alasta x tarjouksesi €/ha/vuosi ja kohteen kokonaistarjous on kohteen lohkojen tarjouksien summa. Kohteeseen tehtävä 5 vuoden vuokrasopimus sisältää kaikki kyseisen kohteen lohkot. Yksittäisistä lohkoista ei tehdä erillisiä sopimuksia.

Myytävät kohteet:

Kirjaa tarjouksesi haluamillesi kohteille **€/kohde**. Ostajan maksettaviksi tulevat kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkio 120 euroa, varainsiirtovero 4% kauppahinnasta ja lainhuutomaksu 144 euroa / tila tai määräala. Määräalan osalta perii maanmittauslaitos lisäksi pinta-alaperusteisen lohkomismaksun (1 120 euroa) Maanmittauslaitoksen voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

Tarjoukset tulee jättää suljetussa kirjekuoressa 11.5.2021 klo 13 mennessä Kouvolan kaupungintalon infopisteeseen (sisäänkäynti päärapujen vierestä katutason G ovesta), osoite Torikatu 10, 45100 Kouvola, tai sähköpostin [timo.lavi\(at\)kouvola.fi](mailto:timo.lavi(at)kouvola.fi) liitteenä. Mikäli tarjous jätetään postin kuljetettavaksi, tulee tarjoajan huomioida, että tarjouksen tulee olla jätettynä ja käytettävissä tarjouksien viimeisenä jättöajankohtana. Tarjouksien viimeisen jättöajan jälkeen tulleita tarjouksia ei huomioida. Postiosoite on Kouvolan kaupunki, Tekniikka ja ympäristö, Timo Lavi, Torikatu 10, 45100 Kouvola.

Kuoreen ja sähköpostiin merkintä "Pellot 2022"

Timo Lavi
maankäyttöinsinööri
puh. 020 615 6263, [timo.lavi\(at\)kouvola.fi](mailto:timo.lavi(at)kouvola.fi)
KOUVOLAN KAUPUNKI • Tekniikka ja ympäristö • Maaomaisuus
Torikatu 10, 45100 Kouvola
www.kouvola.fi

Tarjouksen jättäjän tiedot:

Nimi: _____

Osoite _____

Puhelin: _____

s-postiosoite: _____

Vuokrattavat kohteet (1-4)**Kohde 1:**

286-00157-95	1.05 ha	_____ €/ha/vuosi
286-00295-39	0.69 ha	_____ €/ha/vuosi
286-00366-13	2.40 ha	_____ €/ha/vuosi
286-00368-15	3.54 ha	_____ €/ha/vuosi

Kohde 2:

286-00020-55	1.99 ha	_____ €/ha/vuosi
286-00164-05	4.19 ha	_____ €/ha/vuosi
286-00165-06	2.47 ha	_____ €/ha/vuosi
286-00376-23	2.15 ha	_____ €/ha/vuosi

Kohde 3:

044-03167-46	2.46 ha	_____ €/ha/vuosi
--------------	---------	------------------

Kohde 4:

909-05139-37	1.28 ha	_____ €/ha/vuosi
909-05145-43	2.96 ha	_____ €/ha/vuosi

Myytävät kohteet (5-6)**Kohde 5:**

Tila 286-463-10-24 (4.00 ha) _____ €

-sisältää lohkon 044-01711-45 (3.73 ha)

Kohde 6:

Tila 286-402-12-112 2,788 ha yht. _____ €

-sisältää lohkot 286-00129-67 (0.48 ha)
286-00131-69 (1.68 ha)

ja määräala tilasta 286-402-11-153 (n. 0.88 ha)

-sisältää lohkon 286-00130-68 (0.71 ha)