

MAINOSPAIKKOJEN LUOVUTUSEHDOT 1.12.2021 ALKAEN

Sisällys

MAINOSPAIKKOJEN LUOVUTUSEHDOT 1.12.2021 ALKAEN	1
1. Lupamenettely.....	1
2. Vaalimainonta	2
3. Mainosten asettelu	2
4. Mainoksen koko ja sisältö	3
5. Vastuu.....	4
6. Mainosten poistaminen	4
7. Muut ehdot.....	4

1. Lupamenettely

Kunta voi vuokrata tai muutoin määrääjäksi luovuttaa hallitsemaltaan alueelta tai rakenteista paikkoja mainoslaitteiden sijoittamista varten.

Mainoslaitteina käsitellään tässä yhteydessä sekä kiinteitä että kevyitä mainoslaitteita. Kiinteäksi mainoslaitteeksi katsotaan perustusten varassa oleva mainoslaite tai mainoslaite, joka on kytkettynä sähköverkkoon. Kiinteitä mainoslaitteita ovat mm. valomainostaulut, ledimainostaulut, vaihtuvanäyttöiset mainostaulut ja jättitaulut. Kevyt mainoslaite on mainosbänderolli (/mainosvaate), valopylväiden mainostaulut (/valopylväsmainos) tai kevyt kadunvarsimainos. Kevyt kadunvarsimainos seisoo paikallaan omien tukiensa toimesta, eikä siihen rakenneta perustuksia.

Valopylväsmainoksien vuokraussopimukset voivat koskea yksittäistä pylväspaikkaa tai useampia pylväspaikkoja.

Yhdyskuntatekniikka vuokraa kevyiden mainoslaitteiden paikat kirjallisten hakemusten perusteella. Kirjallisena hakemuksena pidetään sähköistä lupajärjestelmää. Mainosvaatepaikat (mainosbänderollit) ja kevyet kadunvarsimainospaikat vuokrataan tai muutoin määrääjäksi luovutetaan ainoastaan urheilu-, kulttuuri-, messu-, ym. tapahtumien mainostamista varten.

Lupa-/ilmoitusvelvollisuus ei koske lyhytaikaisia, pieniä opastekylttejä (kaupalliset tai esim. hääkyltit). Näitä koskevat kyltit saa asettaa paikalleen aikaisintaan 4 päivää ennen asianomaista tapahtumaa ja ne on poistettava 1 päivän kuluessa siitä, kun tapahtuma on pidetty. Vaalimainonnasta on säädetty erikseen kohdassa Vaalimainonta.

Kevyiden mainoslaitepaikkojen luvat haetaan sähköisesti kaupungin lupa-asiointipalvelun kautta. <https://kartta.kouvola.fi/ePermit/fi/> => Yleisten alueiden luvat. Hakemuksessa tulee ilmoittaa:

- hakijan yhteys- ja laskutustiedot
- haettavat mainostaulupaikat (karttapohjainen järjestelmä)
- mainostaulun koko
- mitä mainostetaan
- millä ajalla haluaa mainostaa

Mainospaikkaa voi hakea myös perinteisesti paperiversioilla. Hakemukseen on liitettävä samat tiedot kuin edellä mainittu. Hakemuksen liitekartasta on selkeästi käytävä ilmi mainospaikan suunniteltu sijoituspaikka. Mikäli mainospaikkaan liittyy kaivutöitä, on hakemukseen liitettävä myös johtokartta.

Kevyet kadunvarsimainospaikat ja mainosbänderollit vuokrataan tai muutoin määräajaksi luovutetaan varausjärjestyksessä ja lyhytaikaisesti. Paikka voidaan varata maksimissaan 4 viikoksi. Poikkeuksena ovat liikunta- ja urheiluseurojen tai niiden yksittäisten joukkueiden omaan toimintaan liittyvät mainokset, joiden mainospaikat voidaan vuokrata tai muutoin määräajaksi luovuttaa pelikaudeksi kerrallaan. Kukin urheilu- ja liikuntaseura voi mainostaa vain yhtä joukkuetta kerrallaan. Valopylväsmainokset, niin kauan kuin niille on määrätty pelkästään vuosivuokra, vuokrataan vuosisopimuksilla, jotka voivat olla enintään kolmevuotisia.

Kevyet mainostaulupaikat ovat varattavissa enintään 12 kk:n päähänvarausajankohdasta.

Ydinkeskustan alueella mainospaikat vuokraa Kouvolan Ydinkeskusta ry lukuun ottamatta Kouvolangadun mainosvaatepaikkaa ja kiinteitä mainoslaitteita.

Kiinteät mainoslaittepaikat vuokrataan teknisen lautakunnan päätöksellä ja hakemukset niiden paikoista tulee lähettää kaupungille osoitteeseen kirjaamo@kouvola.fi. Kiinteät mainoslaitteet tarvitsevat rakennusvalvonnasta toimenpideluvan ja niiden vuokraamisesta tehdään aina kirjallinen sopimus. Telan päätös 13.2.2018 § 32 huomioidaan kirjallisessa mainospaikan maanvuokra koskevassa sopimuksessa.

2. Vaalimainonta

Vaalimainontaa saa harjoittaa kaupungin asettamien vaalimainostelineiden lisäksi valopylväiden mainostauluissa ja kiinteissä mainoslaitteissa. Lisäksi ns. vapaa vaalimainonta on sallittua liitteessä 1 esitetyillä kaduilla, kuitenkin siten, että liikenneturvallisuusnäkökohtia noudatetaan liitteessä 2 esitetyin tavoin.

Vapaa vaalimainonta tarkoittaa, että ehdokas saa asettaa vaalimainoksen ilman ilmoitus- tai lupamenettelyä eikä mainospaikasta tarvitse maksaa kaupungille vuokraa.

Myös kaupungin hallinnoimien valaisinylväiden käyttö vaalimainoksen ”tukijalkana” on sallittua vaalimainoksille taajamakeskustojen ulkopuolella ja siten, että niissäkin on huomioitava edellä mainitut liikenneturvallisuusnäkökohdat. Eli esim. pylvääseen, jossa on liikennemerkki, ei saa asettaa vaalimainosta. Myös valaisinylväät, joissa on vuosisopimuksen mukainen mainospaikka, ovat vapaan vaalimainonnan ulkopuolella. ELY-keskuksen hallinnoimat maantiet taajamien läheisyyksissä on esitetty liitteessä 3. Liitteessä on kuvattu myös valaisinylväät, joita hallinnoi Kouvolan kaupunki / tekninen lautakunta.

Kaupunki ei vuokraa erikseen valopylväsmainospaikkoja. Kaupungilla on sopimus eräiden yritysten kanssa valopylväiden mainostaulupaikoista ja niihin tulevat vaalimainokset tulee vuokrata kyseisiltä yrityksiltä.

Vaalimainosten kiinnittäminen puihin, pensaisiin tai kadun kalusteisiin (muihin kuin edellä mainittuihin valaisinylväisiin) on kiellettyä.

Vaalimainosten asettelussa on huomioitava katujen kunnossapitotarve. Vaalimainokset on asetettava niin, etteivät kaupungin normaalit katujen ym. alueiden kausikunnossapitotyöt vaikeudu ja ne voidaan suorittaa asianmukaisella kunnossapitotasolla ja -tavalla.

Vaaleihin liittyviä mainoksia saadaan julkipanna vasta viikko ennen ennakkoäänestyksen aloittamista. Heti vaalien jälkeen mainokset on niitä asettaneiden puolueiden/ehdokasryhmien/ehdokkaiden toimesta poistettava.

Vaalimainontaa ei saa suorittaa äänestyspaikan ja ennakkoäänestyspaikan välittömässä läheisyydessä. Tämä tarkoittaa yleisten alueiden kannalta, että vaalimainokset on asetettava katu- tai yleisille alueille niin, etteivät ne näy vaalihuoneistojen ulko-oville eikä vaalihuoneistoihin. Kouvolan äänestys- ja ennakkoäänestyspaikat on löydettävissä Kouvolan karttapalvelusta [Kouvolan karttapalvelu](#) ja hakusanaksi ”äänestyspaikat”.

3. Mainosten asettelu

Mainoslaitteiden sijoittamisen ohjeet ja periaatteet (sisältäen liikenneturvallisuusnäkökohdat)

ovat esitetty liitteessä 2.

Lupahakemukseen on merkittävä mainoksen tarkka paikka. Mahdollisesti tarvittavat katselmuksukset ja katselmuksen tekijä määritellään lupapäätöksessä.

Kaupunkikuvallisista syistä mainonta ei ole sallittua Salpausselänkatuun rajoittuen kadun pohjoispuolella välillä Kymenlaaksontie-Savonkatu.

Kiinteiden mainoslaitteiden etu- ja takapuolella tien pituussuunnassa tulee olla mainosvapaata aluetta 100 m molempiin suuntiin lukuun ottamatta valopylväiden mainostauluja.

Mainoslaitteet tulee pystyttää ja kiinnittää niin tukevasti, ettei niistä kaatumisen, putoamisen tms. muun syyn johdosta aiheudu haittaa tai vaaraa. Kiinteiden mainoslaitteiden kiinnitystolpat on upotettava pylväsanturaan tms. maan pinnan alle tai kadun pinnan alle sijoitettuun perustukseen. Mainoslaitteisiin kiinnitettävät julisteet tulee kiinnittää siististi ja kauniisti.

Mainosten kiinnittäminen puihin, pensaisiin tai kadun kalusteisiin (muihin kuin edellä mainittuihin valaisinpylväisiin) on kiellettyä.

Mainoslaitteen alareunan korkeus on maan tai tien pinnasta vähintään 0,80 m. Mainos ei saa haitata kesä- eikä talvikunnossapitoa. Mainoksen terävä kulma tai reuna ei saa aiheuttaa tapaturmavaaraa.

Rikkinäiset ja huonosti liimatut sekä vanhat julisteet tai kankaat on heti poistettava ja asennettava uudet tilalle. Samoin vuokralainen on velvollinen pitämään itse mainosvälineet hyvässä ja puhtaassa kunnossa ja noudattamaan niiden kunnan ja ulkonäön suhteen lisäksi lupapäätöksessä mahdollisesti annettuja ehtoja. Mainosten tulee olla pystysuorassa ja suorassa kulmassa ajosuuntaan.

Luovutusehtojen vastaisesti asennetut mainokset on luvan hakijan poistettava kustannuksellaan.

Kadun päälle asennettavien mainosvaatteiden asennus tai poisto tulee tehdä liikenteen huippuaikojen (klo 7-9 ja 15-17) ulkopuolella.

4. Mainoksen koko ja sisältö

Suurin sallittu mainoksen koko on 24 m². Keskusta-alueilla tai nopeusrajoituksen ollessa alle 50 km/h koko on 10 m². Mainos ei saa herättää yleistä pahennusta ja on kaupungin niin vaatiessa välittömästi poistettava.

Kiinteiden sähköisten vaihtuvanäyttöisten valomainoslaitteiden maksimikoko asemakaava-alueella on 20 m². Keskusta-alueilla tai nopeusrajoituksen ollessa alle 50 km/h koko on 10 m². Haja-asutusalueella taulun maksimikoko määritellään sopimuksessa ja rakennusvalvonnan antamassa toimenpideluvassa.

Mainosvaatteessa/banderollissa hyväksytään sponsorin mainos mainosvaatteen kummassakin päässä siten, että mainosten pituus on yhteensä enintään ¼ koko mainosvaatteen pituudesta. Muissa lyhytaikaisissa mainoksissa hyväksytään tapahtuman tukijaliikkeen oma mainos, jonka pinta-ala on korkeintaan ¼ koko mainoksen pinta-alasta.

Valopylväiden mainostauluissa ja kiinteissä mainoslaitteissa kaupallinen mainonta on sallittua seuraavienperiaatteiden mukaisesti:

- Mainoslaitteissa olevien julisteiden tulee olla Suomen lainsäädännön, hyvän mainostavan ja kansainvälisen kauppakamarin ICC:n määrittelemien mainonnansäädöksiensä mukaisia.
- Alkoholi- ja tupakkamainonta mainoslaitteissa on sallittu siltä osin kuin tätä koskevissa erityislaeissa ja asetuksissa säädetään.
- Mainoslaitteissa ei ole sallittu ns. pikavippimainonta. Pikavippimainonnaksi tulkitaan sellainen mainonta, jolla kehoitetaan kuluttajaa ottamaan lainaa ilman vakuuksia esimerkiksi anomalla lainaa puhelimella. Pikavippimainontaa ei ole pankkien

tavanmukainen asunto-lainamainonta tai siihen verrattava mainonta.

- Pelkästään vieraskielinen mainosteksti ei ole sallittu, ellei tekstin asettelussa noudatetaja sovelleta liikenneministeriön päätöstä LMp 384/1994.

Valopylväiden mainostauluja ja kiinteitä mainoslaitteita voidaan käyttää myös opastukseen, valtakunnallisten-, maakunta-, kunta- sekä kirkon- ja EU- vaalien sekä kansanäänestysten mainontaan.

5. Vastuu

Mainoksen asettaja on vastuussa kaikista mainoksen aiheuttamista vahingoista kolmannelle taholle tai kaupungille.

6. Mainosten poistaminen

Mainosvaatteen vuokra-aika alkaa kunkin viikkovuokrajakson maanantaina ja mainokset on poistettavavuokra-ajan päätyttyä seuraavana maanantaina klo 8:00 mennessä.

Muut mainoslaitteet (lo. vaalimainokset) tulee poistaa välittömästi sopimuskauden umpeuduttua.

7. Muut ehdot

Kaupungilla on oikeus poistattaa mainostajan kustannuksella luovutusehtojen vastaiset mainokset alueeltaan.

Liite 1. Vapaan vaalimainonnan kohteena olevat kadut.

Liite 2. Liikenneturvallisuuskohdat ulkomainostaulujen sijoittelussa.

Liite 3. Tienvarsipylväiden käyttö vaalimainonnassa.