

14.4.2021

Pellot 2021 kilpailutus

Voit jättää tarjouksen useammasta sekä vuokrattavasta että myytävästä kohteesta tällä samalla lomakkeella. Lohkot sisältävät yleiset tukioikeudet. Kaupunki pidättää oikeuden hyväksyä tai hylätä esitetyt tarjoukset.

Vuokrattavat kohteet:

Kirjaa tarjouksesi haluamillesi **kohteille** lohkoittain muodossa **€/ha/vuosi**. Jokainen kohde on oma tarjouksensa ja kohteen jokaisesta lohkoista on kirjattava tarjous. Lohkon tarjous muodostuu lohkon pinta-alasta x tarjouksesi €/ha/vuosi ja kohteen kokonaistarjous on kohteen lohkojen tarjouksien summa. Kohteeseen tehtävä 5 vuoden vuokrasopimus sisältää kaikki kyseisen kohteen lohkot. Yksittäisistä lohkoista ei tehdä erillisiä sopimuksia.

Myytävät kohteet:

Kirjaa tarjouksesi haluamillesi kohteille **€/kohde**. Ostajan maksettaviksi tulevat kauppahinnan lisäksi kaupanvahvistajan palkkio 120 euroa, varainsiirtovero 4% kauppahinnasta ja lainhuutomaksu 132 euroa / tila tai määräala. Määräalan osalta perii maanmittauslaitos lisäksi pinta-alaperusteisen lohkomismaksun 1350 euroa maanmittauslaitoksen voimassa olevan hinnaston mukaisesti.

Tarjoukset tulee jättää suljetussa kirjekuoressa 5.5.2021 klo 13 mennessä Kouvolan kaupungin Tekniikkatalon E-portaan postilaatikkoon, osoite Valtakatu 33, 45700 Kuusankoski, tai sähköpostin (timo.lavi(at)kouvola.fi) liitteenä. Mikäli tarjous jätetään postin kuljetettavaksi, tulee tarjoajan huomioida, että tarjouksen tulee olla Tekniikkatalossa käytettävissä tarjouksien viimeisenä jättöajankohtana. Tarjouksien viimeisen jättöajan jälkeen tulleita tarjouksia ei huomioida. Postiosoite on Kouvolan kaupunki, Maaomaisuus ja paikkatieto, Timo Lavi, PL 32 45701 KUUSANKOSKI.

Kuoreen ja sähköpostiin merkintä "Pellot2021"

Timo Lavi
maankäyttöinsinööri
puh. 020 615 6263, timo.lavi(at)kouvola.fi
KOUVOLAN KAUPUNKI • Asuminen ja ympäristö • Maaomaisuus ja paikkatieto
Valtakatu 33, E-porras, 1. krs. • PL 32, 45701 Kuusankoski
www.kouvola.fi

Tarjouksen jättäjän tiedot:

Nimi: _____

Osoite _____

Puhelin: _____

s-postiosoite: _____

Vuokrattavat kohteet (1-5)**Kohde 1:**

754-02062-82 1.67 ha _____ €/ha/vuosi

Kohde 2:

163-00565-06 2.78 ha _____ €/ha/vuosi

163-01872-52 0.72 ha _____ €/ha/vuosi

163-01952-35 1.82 ha _____ €/ha/vuosi

163-02185-74 3.39 ha _____ €/ha/vuosi

Kohde 3:

909-00159-04 9.88 ha _____ €/ha/vuosi

909-00438-89 25.66 ha _____ €/ha/vuosi

909-04805-91 0.34 ha _____ €/ha/vuosi

Kohde 4:

306-00414-18 0.98 ha _____ €/ha/vuosi

306-00744-57 0.66 ha _____ €/ha/vuosi

306-00941-60 0.94 ha _____ €/ha/vuosi

306-00166-61 0.90 ha _____ €/ha/vuosi

306-00479-83 1.99 ha _____ €/ha/vuosi

306-00483-87 2.00 ha _____ €/ha/vuosi

306-00485-89 0.87 ha _____ €/ha/vuosi

306-00762-75 4.17 ha _____ €/ha/vuosi

306-00896-15 1.60 ha _____ €/ha/vuosi

306-00897-16 1.13 ha _____ €/ha/vuosi

Kohde 5:

754-03659-30 1.25 ha _____ €/ha/vuosi

754-08311-26 1.32 ha _____ €/ha/vuosi

Myytävät kohteet (6-7)**Kohde 6:**

Tila 286-424-3-200 1.00 ha _____ €

-sisältää lohkon 754-03814-88 0,85 ha

Kohde 7:

Tila 286-463-7-117 0.93 ha ja yht. _____ €
määräala tilasta 286-463-53-18 4.5 ha

-sisältää lohkot 044-02795-62 0.89 ha ja 044-01706-40 3.79 ha
-osa Sopen yksityistiestä kulkee sekä tilan että määräalan alueilla