

## Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	286 Kouvola	Täyttämispvm	01.09.2020
Kaavan nimi	Koivukuja		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	11.09.2019
Hyväksymispykälä		Kunnan kaavatunnus	286 01/030
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	2,3611	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	2,3611

## Ranta-asemakaava Rantaviivan pituus [km]

Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	Ei-omarantaiset

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>	<b>2,3611</b>	<b>100,0</b>	<b>14790</b>	<b>0,63</b>	<b>0,0000</b>	<b>775</b>
A yhteensä	1,3985	59,2	12330	0,88	-0,6816	-1685
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä	0,8092	34,3	60	0,01	0,7281	60
R yhteensä						
L yhteensä	0,1534	6,5	2400	1,56	-0,0465	2400
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä						
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>	<b>0,9823</b>	<b>41,6</b>		<b>0,0000</b>	

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m <sup>2</sup> ]	[lkm +/-]	[k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>	<b>1</b>	<b>1460</b>		

## Alamerkinntät

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>	<b>2,3611</b>	<b>100,0</b>	<b>14790</b>	<b>0,63</b>	<b>0,0000</b>	<b>775</b>
<b>A yhteensä</b>	1,3985	59,2	12330	0,88	-0,6816	-1685
AK	1,3985	100,0	12330	0,88	-0,2899	7402
AL					-0,3917	-9087
<b>P yhteensä</b>						
<b>Y yhteensä</b>						
<b>C yhteensä</b>						
<b>K yhteensä</b>						
<b>T yhteensä</b>						
<b>V yhteensä</b>	0,8092	34,3	60	0,01	0,7281	60
VP	0,8092	100,0	60	0,01	0,7802	60
PI					-0,0521	
<b>R yhteensä</b>						
<b>L yhteensä</b>	0,1534	6,5	2400	1,56	-0,0465	2400
Kadut	0,0330	21,5			-0,0302	
Kev.liik.kadut					-0,0163	
LP	0,1204	78,5	2400	1,99		
LPY					0,0000	2400
<b>E yhteensä</b>						
<b>S yhteensä</b>						
<b>M yhteensä</b>						
<b>W yhteensä</b>						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m <sup>2</sup> ]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>	<b>0,9823</b>	<b>41,6</b>		<b>0,0000</b>	
ma	0,9823	100,0		0,0000	

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m <sup>2</sup> ]	[lkm +/-]	[k-m <sup>2</sup> +/-]
<b>Yhteensä</b>	<b>1</b>	<b>1460</b>		
Asemakaava	1	1460		