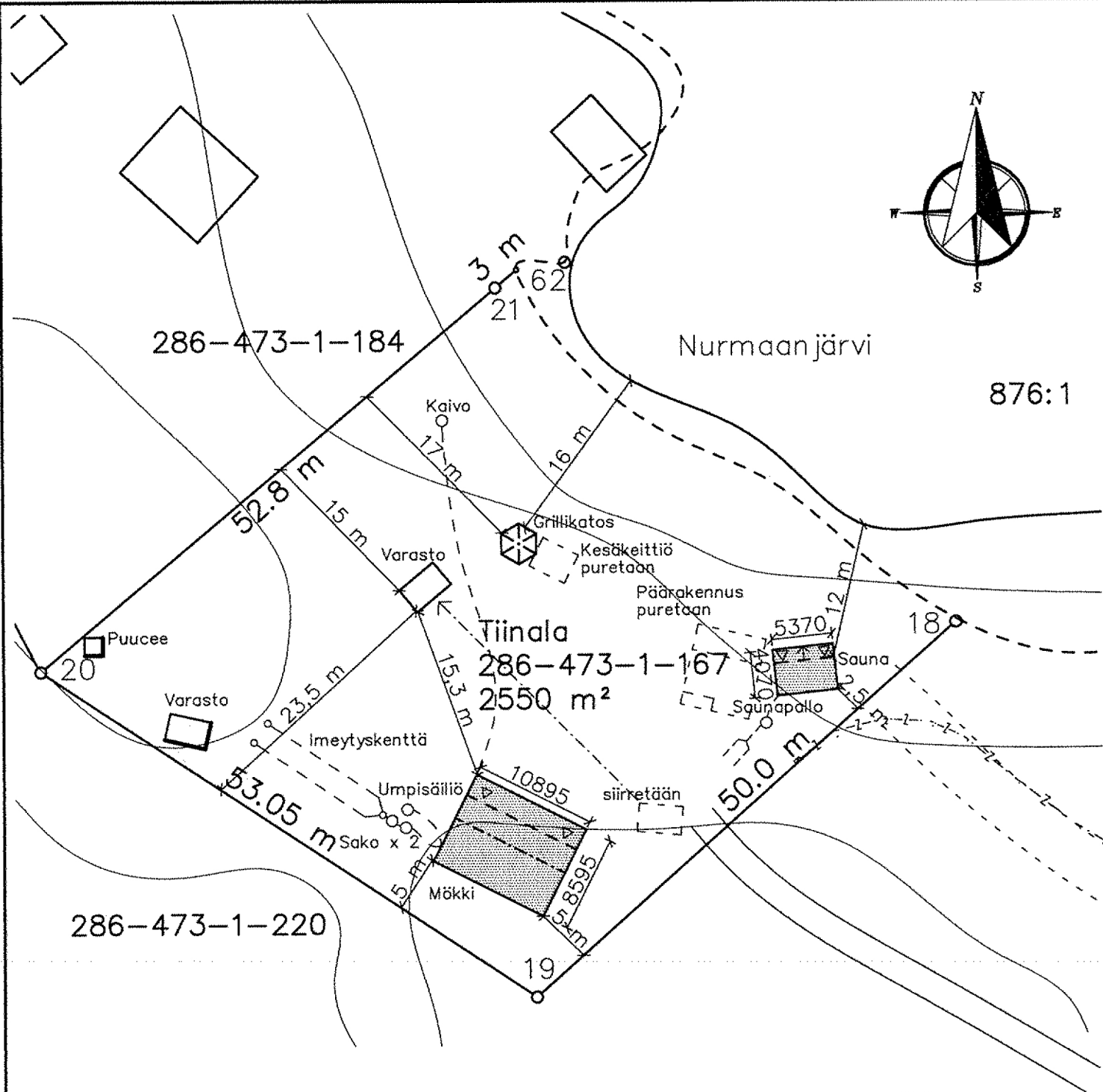




Mökki		
Kerrosala	72,0	m ²
Kokonaisala	72,0	m ²
Tilavuus	230,0	m ³

Paloluokka P3
Ilmanvaihto painovoimainen D2:n mukaan
Sähkölämmitys
Rakennus ja siihen kiinteästi liittyvät laitteet tehdään Suomen rakentamismääräysten mukaan.
Talotikkaat, vesikaton varusteet RakMk F2:n mukaan
Vesieristys RakMk C2:n mukaan
Kiuas ja savuhormit RakMk E3:n mukaan
Finlex Pelastustoimilaki, palovaroitin kiinteästi verkkovirtaan liitettynä.

Sauna		
Kerrosala	15,5	m ²
Kokonaisala	15,5	m ²
Tilavuus	45,0	m ³

Paloluokka P3
Ilmanvaihto painovoimainen D2:n mukaan
Rakennus ja siihen kiinteästi liittyvät laitteet tehdään Suomen rakentamismääräysten mukaan.
Talotikkaat, vesikaton varusteet RakMk F2:n mukaan
Vesieristys RakMk C2:n mukaan
Kiuas ja savuhormit RakMk E3:n mukaan
Finlex Pelastustoimilaki, palovaroitin kiinteästi verkkovirtaan liitettynä.

JAALA

ITÄOSA

RANTAYLEISKAAVA, OIKEUSVAIKUTTEINEN

3.3.2003

Kaavamerkinnot ja -määräykset:

RA

LOMA-ASUNTOALUE

Alueelle saadaan muodostaa loma-asuntojen rakennuspaikkoja RA -merkinnän oikealla puolella olevalla kauttaviivalla (f) erotetun luvun osoittaman määrän.

Kullekin rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asunnon ja tarvittavat sauna- ja talousrakennukset siten, ettei 150 m² kokonaisrakennusoikeus ylitä ja talousrakennusten määrä ei ylitä kahta.

Loma-asunnon etäisyys keskivedenkorkeuden mukaisesta rantaviivasta tulee olla vähintään 30 m. ja alimman lattiatason tulee olla vähintään 1 m. ylävesirajaa korkeammalla.

Saunarakennuksen, jonka pohjapinta-ala on enintään 25 m², saa rakentaa 15 metrin etäisyydelle rantaviivasta ja alimman lattiatason tulee olla vähintään 1 m. ylävesirajaa korkeammalla.

Tyhjä ympyrä RA -alueilla osoittaa uuden rakennuspaikan ohjeellisen sijainnin. Musta ympyrä osoittaa toteutuneen rakennuspaikan likimääräisen sijainnin.

VESIALUE

YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA

Rakennusoikeuslaskelma

Kiinteistö 286-XX-XX-XXX

Rakennettu:

Varasto	12m ²
Grillikatos	8m ²
yht.	20m ²

Purettava:

Lomarakennus	42m ²
Kesäkeittiö	16m ²
yht.	58m ²

Siirrettävä:

Varasto	15m ²
---------	------------------

Rakennettava:

Lomarakennus	72m ²
Sauna	15,5m ²
yht.	87,5m ²

Rakennusoikeus 150m²

Käytetty rakennusoikeus 93m²

Käytetty rakennusoikeus
rakennushankkeen jälkeen 127,5m²

TUNN.	LUKUM.	MUUTOS	NIMIM.	PVM
Kaupunginosa	Kortteli/tila	Tontti/nro	Viranomaisen merkintäjä	
Rakennustoimenpide	Pääpiirustus		Juoks.no	
Rakennuskohde	Pääpiirustus		Mittakaavat	
MÖKKI JA SAUNA		ASEMAPIIRROS		1:500
		Suunnitteluala, työnumero ja piirustuksen numero		Muutos
		ARK 01/		Tiedosto
Päiväys, suunnittelija, nimen selvitys ja koulutus		Yhteyshenkilö		Tiedosto