



SIPILÄNMÄEN PIENTALOKORTTELEIDEN 90 – 93 RAKENNUSTAPAOHJEET

Talotyyppi Rakennukset tulee suunnitella maaston mukaisesti mahdollisimman hyvin rinnettä hyväksikäyttäen. Turhaa täyttämistä on vältettävä.

Katot Kattomuotona on käytettävä ensisijaisesti harjakattoa tai murrettua harjakattoa. Suositeltava kaltevuus suhteessa 1:1½ – 1:3. Harjan pääsuunta kadun ja/tai rinteeseen suuntaisena. Katemateriaali ruskeaa, punaruskeaa tai tummanharmaata huopaa, tiiltä, betonitiiltä tai konesaumattua peltiä, ei tiilikuvioituja jäljitelmiä.

Julkisivut Julkisivujen materiaaleina tiiltä tai rappausta ja/tai puuta. Tiilien tulee olla poltettuja ja sileäpintaisia, ei hirsirakenteita. Maalattavissa pinnoissa tulee käyttää toisiinsa sopivia pastelisävyjä.

Aidat Tontit tulee aidata pensasaidalla tai yhtenäistä mallia noudattavalla puuaidalla. Puuaita tulee rakentaa ainakin tontin kadunpuoleiselle rajalle. Ohessa on esitetty kolme vaihtoehtoista aitamallia. Puuaidan tulee olla väriltään valkoinen tai punamulta. Puuaidan korkeus tulee olla 80 cm – 150 cm.

Istutukset Tontille tulee istuttaa vähintään 3 kpl männyntaimia, ellei tontilla ole muita puita, rungon ympärysmitta 6-8 cm.

Ennen tonttien luovutusta rakennuksista on esitettävä alustavat luonnokset rakennustarkastajalle.

Osoite	Postiosoite	Puhelin	Telekopio
Valtakatu 33 KUUSANKOSKI	PL 32 45701 KUUSANKOSKI	(05) 280 411	(05) 280 4276