

KOUVOLA

MIELAKAN KAAKKOISOSAN
RAKENTAMISTAPAOHJEET

Asemakaava nro 29:9

~~OHJE nro 4:9~~
Nro 0090004

KAUPUNKISUUNNITTELUOSASTO

KOUVOLAN KAUPUNKI
Tekninen virasto
Arkkitehtiosasto
17.1.1990 / A. K.-J.

KOUVOLA
MIELAKKA, 9. KAUPUNGINOSA

M I E L A K A N K A A K K O I S O S A N
R A K E N T A M I S T A P A O H J E E T

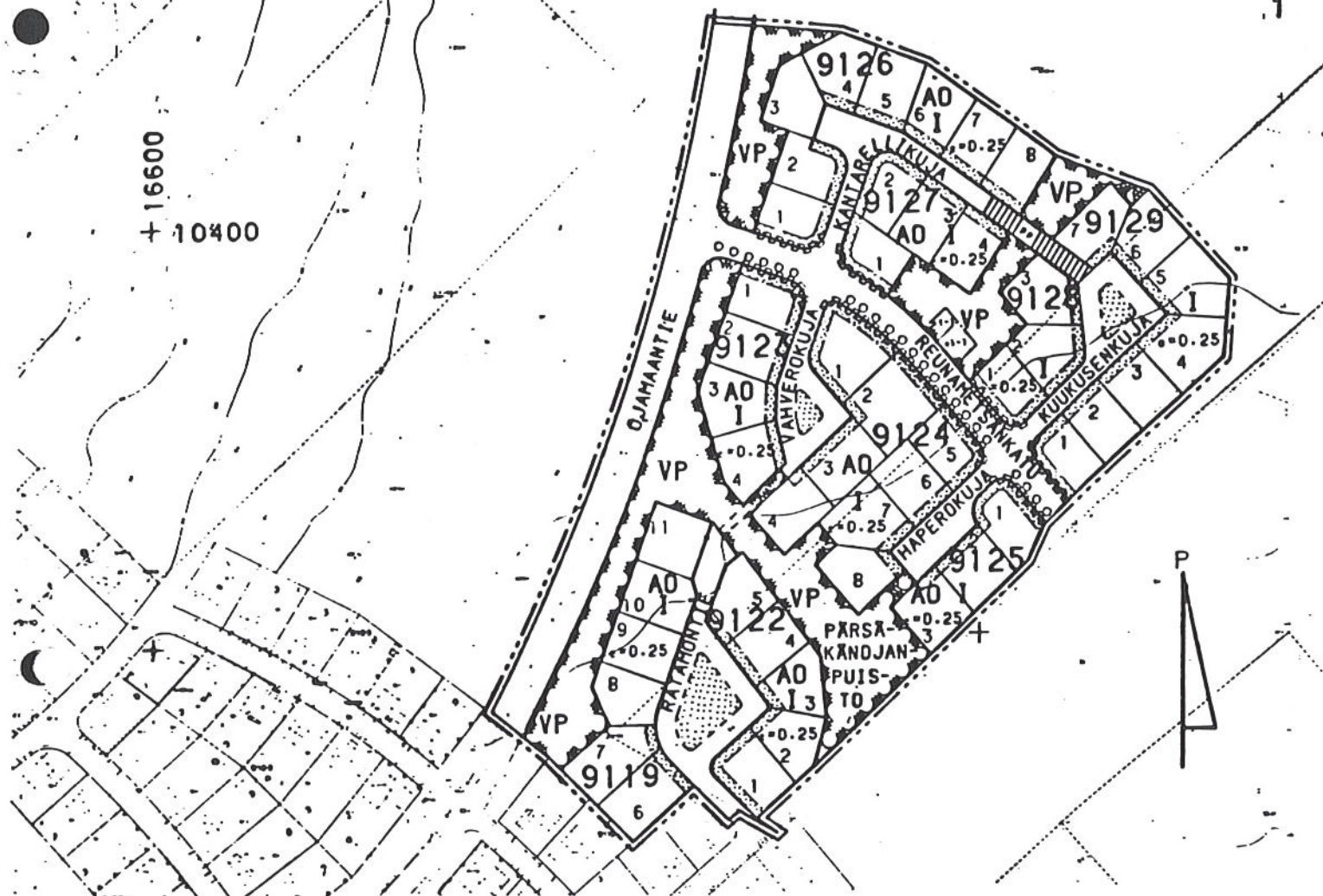
Hyväksynyt 26.1.1990
Kouvolassa


Paavo Tammekann
kaupunginarkkitehti

Asemakaava nro 29:9

OHJE nro 4:9

16600
+ 10400



Alueen asemakaava

1. Alue

Kaava-alue sijaitsee Mielakassa, n. 2,5 km päässä Kouvolan keskustasta kaakkoon. Alueen luoteisreunassa kulkee Ojamaantie ja alue liittyy välittömästi Ratamontien varteen rakennettuun asuntoalueeseen.

Alue on tasaista, kosteaa metsämaata. Alueen halki kulkee Pärsäkänöja. Savi- ja hiesukerrostien syvyys vaihtelee ollen Ojamaantien varressa viisi metriä ja alueen kaakkoisosissa 20 metriä. Ojan varressa kasvaa pensaikkoa, muualla sekametsää ja alueen koillisosassa vanhaa kuusikkoa.

Kaava-alue muodostuu viidestä 7 - 12 tontin ryhmästä, yhteensä 48 omakotitonttia. Yksi ryhmä sijaitsee Ratamontien jatkeen ympärillä Pärsäkänöjan lounaispuolella ja neljä Reunametsänkadulta haarautuvien tonttikatujen varressa.

2. Palvelut

Kaava-alueesta n. 0,5 km päässä sijaitsevilla Mielakanrinteen alueella on seurakuntakoti ja kiosk. Päiväkodin rakentaminen seurakuntakodin viereen aloitetaan vuonna 1990. Muuten alue tukeutuu Eskolanmäen ja keskustan palveluihin. Peruskoulun ala-aste on 2,0 km:n, elintarvikemyymälä ja posti 2,5 km päässä kaava-alueesta.



3. Yleistä

3.1 Yleiset ohjeet

Rakentamistapaohjeet täydentävät alueen asemakaavaa. Niillä pyritään edistämään yhtenäistä rakentamistapaa ja sopeuttamaan rakentaminen alueen maisemakokonaisuuteen.

Ohjaustoiminnasta vastaavat kaupungin arkkitehtiosasto ja rakennusvalvontatoimisto. Rakennuspiirustukset ja väriyysuunnitelma on esitettävä kaupunginarkkitehdin hyväksyttäväksi rakennuslupaa haettaessa.

Jäljempänä esitetyistä rakennustapaohjeista voidaan vain perustelluista syistä poiketa huomioonottaen kuitenkin korttelin tai taloryhmän yhteinen yleisvaikutelma. Mahdollinen muutos on rakennusluvan hakijoiden toimesta esitettävä kaupunginarkkitehdin hyväksyttäväksi.

3.2 Yleiset suunnitteluohjeet

Kaupungin teettämän yleispiirteisen maaperäselvityksen mukaan pohjaolosuhteet vaihtelevat alueella. Täsmällisen perustamistavan määrittämiseksi tulee selvittää rakennuspaikan maaperän lisätutkimustarve. Yleistietoa pohjaolosuhteista on saatavissa kiinteistö- ja mittausosastolta.

Kouvola kuuluu alueeseen, jossa uudisrakennuksille asetettu ohjearvo huoneilman radonpitoisuudesta saattaa ylittyä ilman lisätoimenpiteitä. Tämän vuoksi tulisi jo rakennusvaiheessa varautua radonin torjuntaan suunnittelemalla rakennuksen pohja ja rakenteet sellaisiksi, että radonkaasun tunkeutuminen sisätiloihin tarvittaessa estyy. Ohjeita radonin torjunnasta rakentamisessa saa ympäristönsuojelutoimistosta ja rakennusvalvonnasta.

Rakennusta rakennuspaikalle sijoitettaessa on otettava huomioon kaavamääräykset ja rakennuspaikan eri toimintojen kuten esim. ajotien, leikkipaikan, mahdollisen kasvimaan tai suojaisien ulko-oleskelutilojen vaatima tilantarve sekä naapurien rakennusten sijainti.

Rakennuspaikalla oleva kasvillisuus, luonnonmaaston muodot ja korkeusasema tulee suunnittelussa huomioida. Ennen tontilla olevien puiden kaatamista tulee ottaa yhteys rakennusvalvontaan kaatamisen luvanvaraisuudesta. Puistoihin rajautuvilla tonttien reuna-alueilla tulisi olemassa olevaa puustoa säilyttää.

Rakennuslupaa haettaessa asemapiirroksessa on esitettävä tontilla säilytettävä ja rakentamisen tieltä mahdollisesti poistettava puusto sekä istutettavat puut ja pensaat. Uusia puita istutettaessa suositellaan lehtipuulajeja kuten koivua ja pihlajaa.

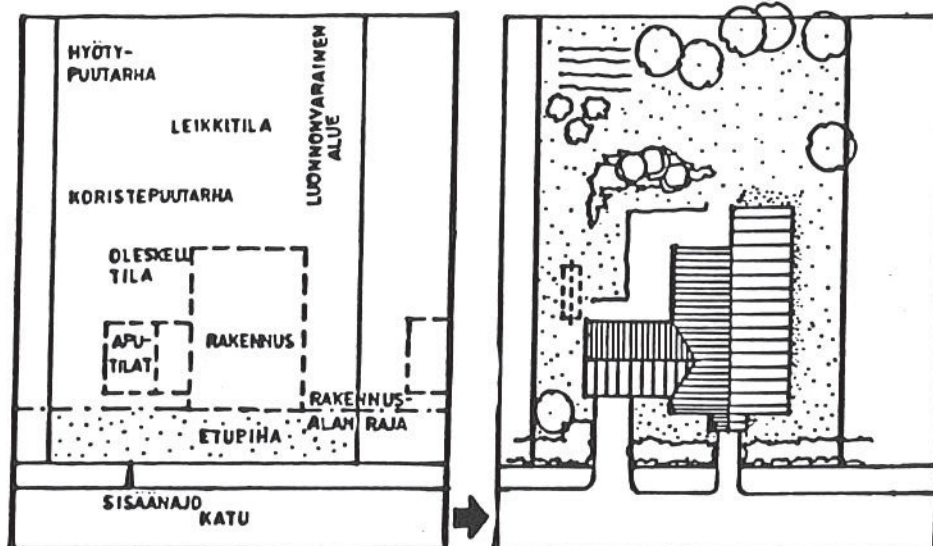
Kaava-alue tullaan liittämään Vari Oy:n ylläpitämään kaukolämpöverkostoon. Lähempiä tietoja kaukolämmön myynnistä, neuvonnasta ja liittymisohjeista antaa Vari Oy, Energiatalo, Paimenpolku 1, 45100 Kouvola, puh. (951) 20 271 (keskus).

4. Rakentamissuhteet

4.1 Rakennusten sijoitus tontille

Rakennusten sijoittelu rakennuspaikoille on havainnekuvassa esitetty ohjeellisenä. Tarkemmat ohjeet sisältyvät kortteli-kohtaisiin ohjeisiin, jotka on liitetty oheen.

Rakennettaessa erillisiä autovajoja, katoksia tai varastotiloja tulee niiden sijoittelussa ottaa huomioon rakennusten vähimmäisetäisyyksistä määrätyt säännökset samoin kuin asuinrakennusten sijoittelussa.



Kaavioesimerkki rakennuksen ja eri toimintojen sijoittelusta tontilla.

4.2 Rakennusten muoto ja massoittelu

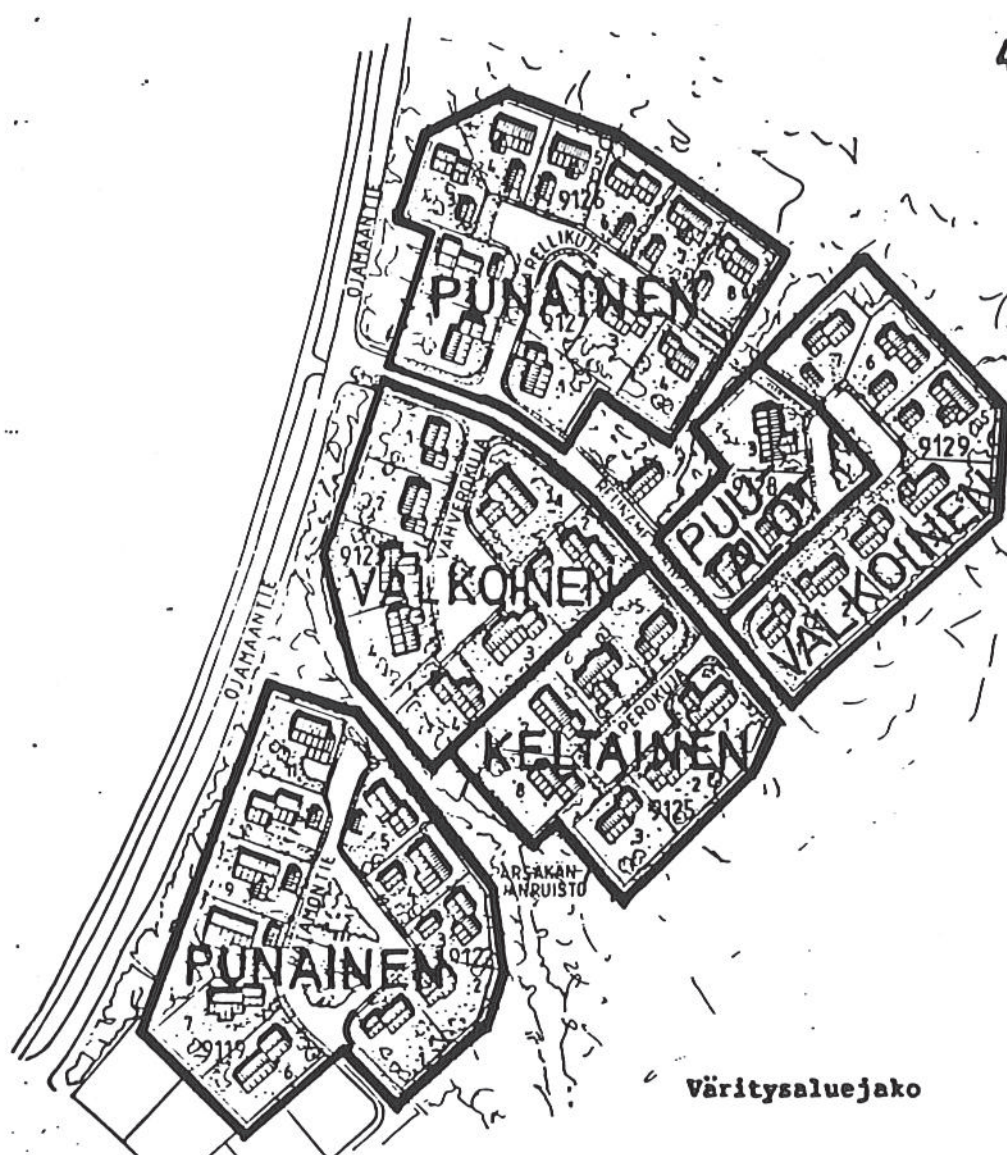
Rakennukset on edullista suunnitella mm. keskirungon valonsaannin takia perusrungoltaan kapeahkoiksi. Rakennuksiin voi liittää erilaisia laajennusosia kuten esim. erkkereitä, kuitteja, katoksia, viherhuoneita tai varastoja. Myös asuintiloja sisältäviä siipiosia on mahdollista rakentaa päärakennuksen yhteyteen. Siipiosan tulee kuitenkin olla mittasuhteiltaan vaatimattomamman kuin päärakennuksen.

4.3 Kattokaltevuudet ja -muodot

Rakennuksen päämassan tulee olla harjakattoinen ja kattokaltevuuden 1:3. Tämän lisäksi rakennuksissa voi olla esim. pulpettikattoisia osia. Päärakennuksen yhteyteen mahdollisesti rakennettavissa laajennus- tai siipiosissa sekä erillisissä autovajo- tai varastorakennuksissa voidaan käyttää sekä harja- että pulpettikattoisia osia. Päärakennuksesta erillään sijaitsevilla rakennuksissa tulee käyttää samaa katemateriaalia kuin päärakennuksessa.

Aumakaton käyttö on sallittua vain siinä tapauksessa, että koko korttelin tai taloryhmän rakentajat sopivat siitä keskenään kaupunginarkkitehdin hyväksymällä tavalla.

Rakennuksissa tulee käyttää räystäitä, joiden pituus on vähintään noin 40 - 50 cm.



Väritysaluejako

4.4. Julkisivut ja väritys

Korttelikohtaisissa ohjeissa on esitetty kortteleittain tai taloryhmittäin julkisivumateriaalit ja värisuositukset, joiden tavoitteena on aikaansaada yhtenäisiä korttelikokonaisuuksia ja katujaksoja.

Tiili- tai rappauspintaisen päärakennuksen yhteydessä olevat vähäiset varastot, kuistit, ym. voidaan tehdä puupintaisena. Puutaloalueilla kaikki erilliset autovaja- yms. rakennukset tulee tehdä puupintaisena.

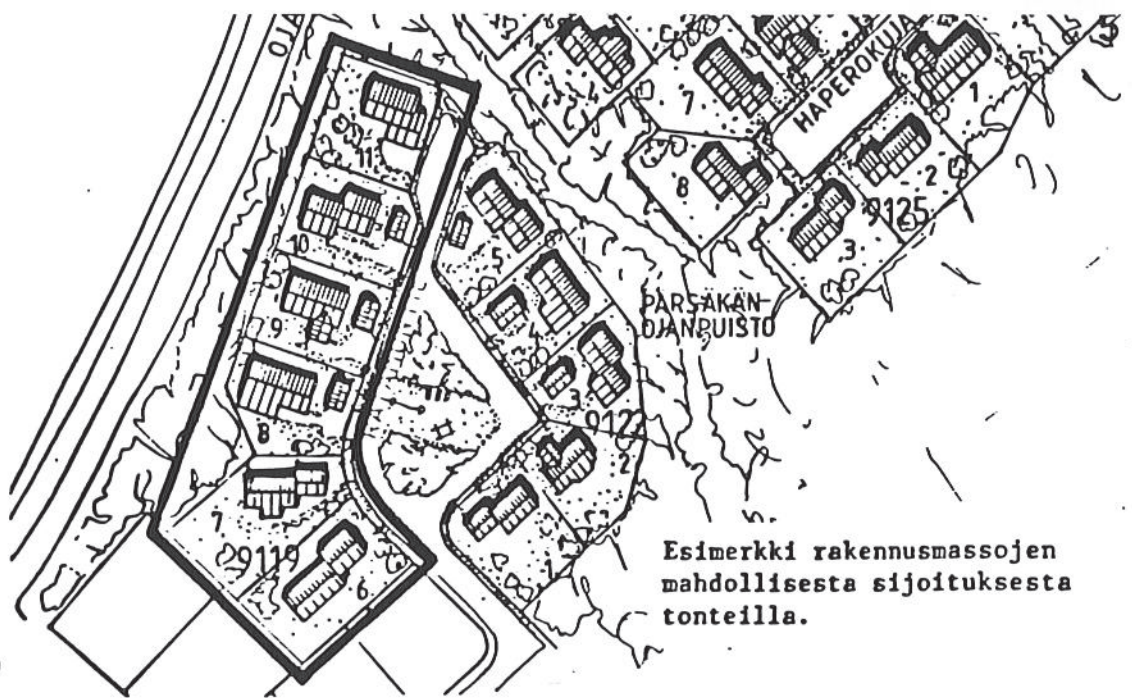
Alue on jaettu julkisivumateriaaleja vastaavasti osiin, joille on annettu korttelikohtaisissa ohjeissa väritysohjeet.

Puupinnoille suositellaan peittomaalausta. Saumalaastin väri tulee sovittaa tiilen väriin siten, että tummissa tiilirakennuksissa käytetään tummaa saumaa ja vaaleissa tiilirakennuksissa vaaleaa saumaa.

4.6 Aidat ja portit

Rakennuspaikan kadunpuoleinen tontinosa tulee kaavamerkinnän mukaisesti varustaa istutuksin. Suotavaa on, että kyseinen tontinosa varustetaan pensasistutuksin. Eri pensas- ja pensasaitalajikkeista saa tarkempia tietoja esim. kaupunginpuutarhutilta tai hänen toimittamastaan piharakentamisohteistosta, jota jaetaan rakentajille kaupungin rakennusvalvontatoimistossa.

Muut rakennuspaikan sivut voidaan myös aidata. Porttien tai sisääntulokatosten rakentaminen on alueella samoin mahdollista.



Esimerkki rakennusmassojen mahdollisesta sijoituksesta tonteilla.

KORTTELI 9119

Tyyppi

Tontille saadaan rakentaa yksikerroksinen asuintalo, jonka lattiatason porrastaminen maaston mukaan on suositeltavampaa kuin maaston tasaaminen. Rakennus on sijoitettava istutettavan alueen rajaan kiinni, tämä voidaan toteuttaa myös rakentamalla päärakennuksen siipiosa tai erillään oleva autovaja tai varastotilat kiinni istutettavan alueen rajaan. Tonteilla 8 - 11 päärakennus tai sen siipiosa tai erillään oleva autovaja tai varastotila on sijoitettava kahden (2) metrin päähän tontin kadunpuoleisesta rajasta. Naapuritontin rajasta rakennuksen etäisyyden on oltava vähintään 4 m ja eri tonteilla sijaitsevien rakennusten välimatka vähintään 8 m. Vähimmäisetäisyyksistä poikkeaminen edellyttää aina naapurien välistä yhteistyötä rakennusten sijoittelussa, sillä poikkeaminen saattaa vaikuttaa eri tonteilla olevien rakennusten pääikkunoiden sijaintiin ja paloteknisiin ratkaisuihin.

Seinämateriaali/
Väritys

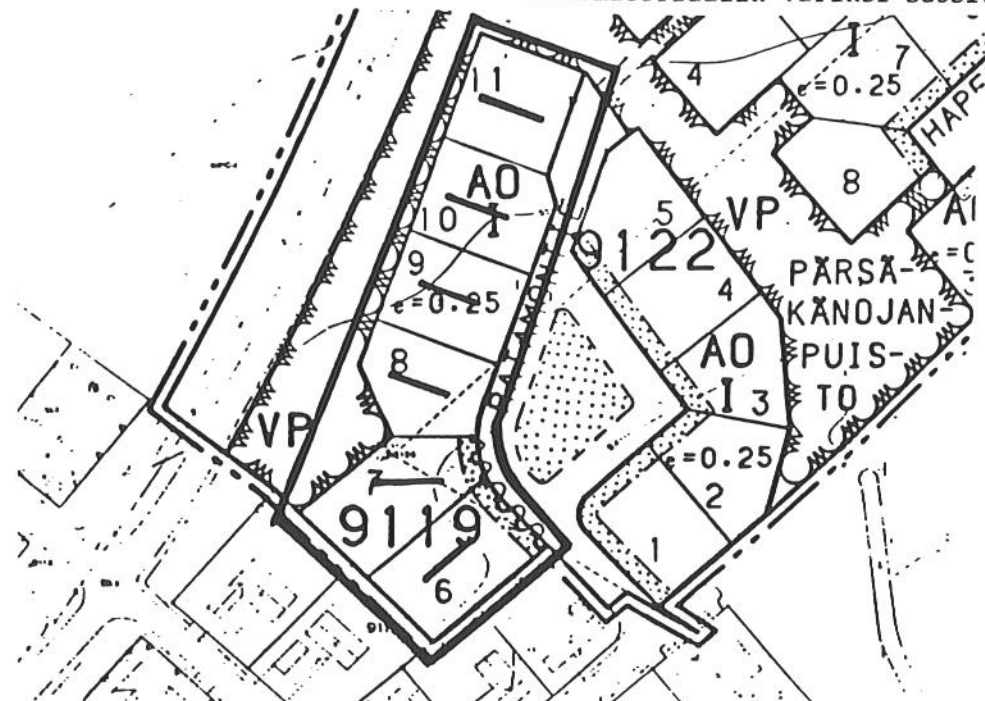
Punatiili

Värisävyinä punainen - punaisen kirjava (ei tumma punaruskea). Julkisivuissa sallitaan käytettävän vähäisiä puosia, joiden väriksi suositellaan valkoista, punaista tai tiilen väriin sopeutuvia muita värisävyjä (ei tumma ruskea tai musta).

Katto/
Väritys

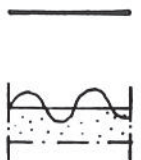
Harjakatto, kattokaltevuus 1:3. Rakennuksessa voi olla pulpettikattoisia osia.

Katemateriaalin väriksi suositellaan tummia värisävyjä.



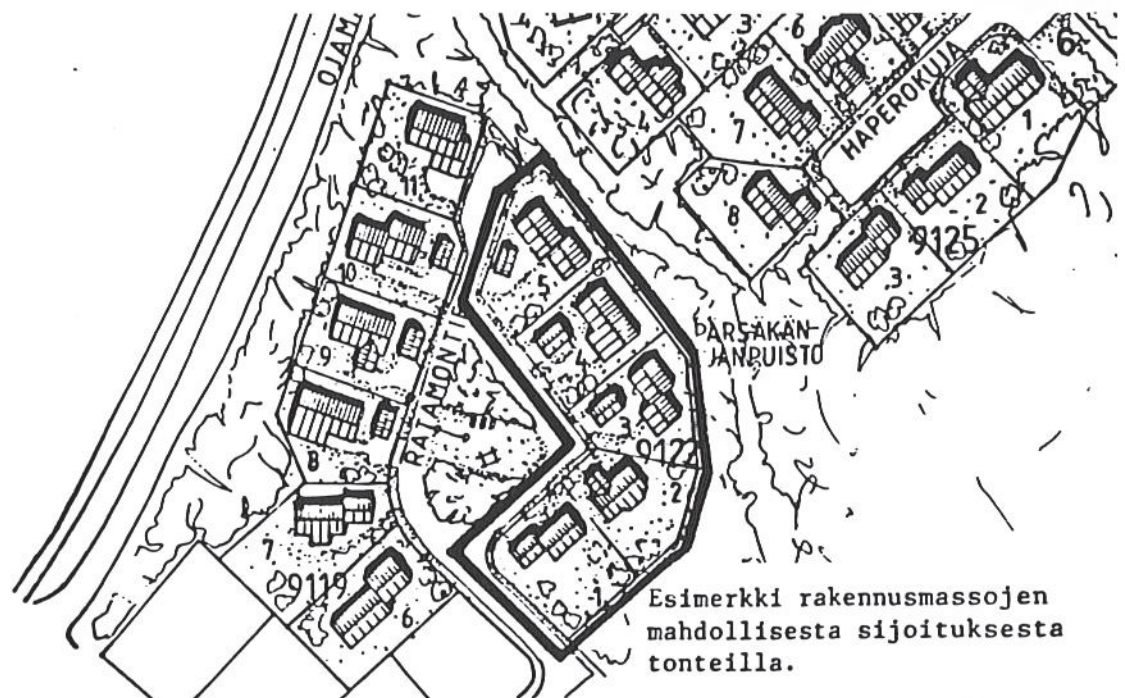
Päämassan harjan
suunta

Istutettava alueen
osa



KORTTELI 9122

Tyyppi



Esimerkki rakennusmassojen mahdollisesta sijoituksesta tonteilla.

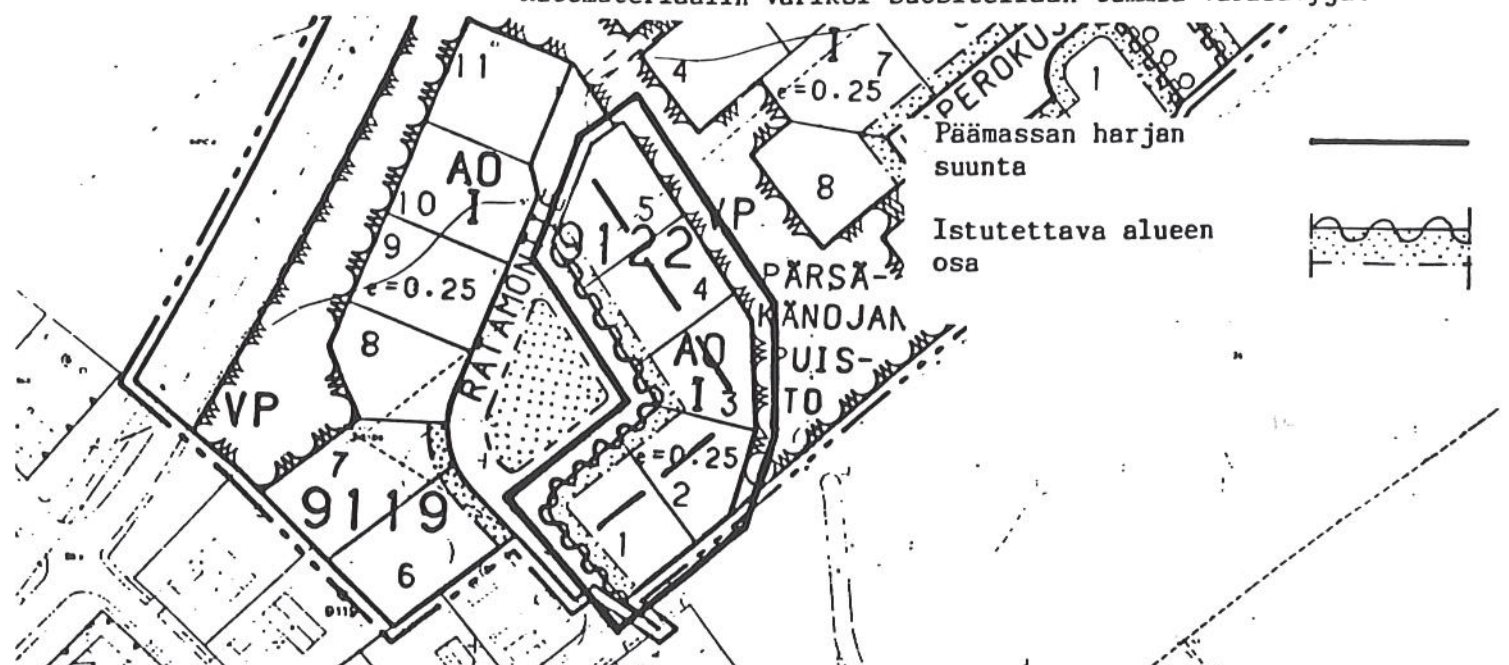
Tontille saadaan rakentaa yksikerroksinen asuintalo, jonka lattiatason porrastaminen maaston mukaan on suositeltavampaa kuin maaston tasaaminen. Rakennus on sijoitettava istutettavan alueen rajaan kiinni, tämä voidaan toteuttaa myös rakentamalla päärakennuksen siipiosa tai erillään oleva autovaja tai varastotilat kiinni istutettavan alueen rajaan. Tontilla 5 päärakennus tai sen siipiosa tai erillään oleva autovaja tai varastotila on sijoitettava kahden (2) metrin päähän tontin kadunpuoleisesta rajasta tontin luoteissivulla. Naapuritontin rajasta rakennuksen etäisyyden on oltava vähintään 4 m ja eri tonteilla sijaitsevien rakennusten välimatka vähintään 8 m. Vähimmäisetäisyyksistä poikkeaminen edellyttää aina naapurien välistä yhteistyötä rakennusten sijoittelussa, sillä poikkeaminen saattaa vaikuttaa eri tonteilla olevien rakennusten pääikkunoiden sijaintiin ja paloteknisiin ratkaisuihin.

Seinäateriaali/
Väritys

Punatiili
Värisävyinä punainen - punaisen kirjava (ei tumma punaruskea). Julkisivuissa sallitaan käytettävän vähäisiä puuosia, joiden väriksi suositellaan valkoista, punaista tai tiilen väriin sopeutuvia muita värisävyjä (ei tumma ruskea tai musta).

Katto/
Väritys

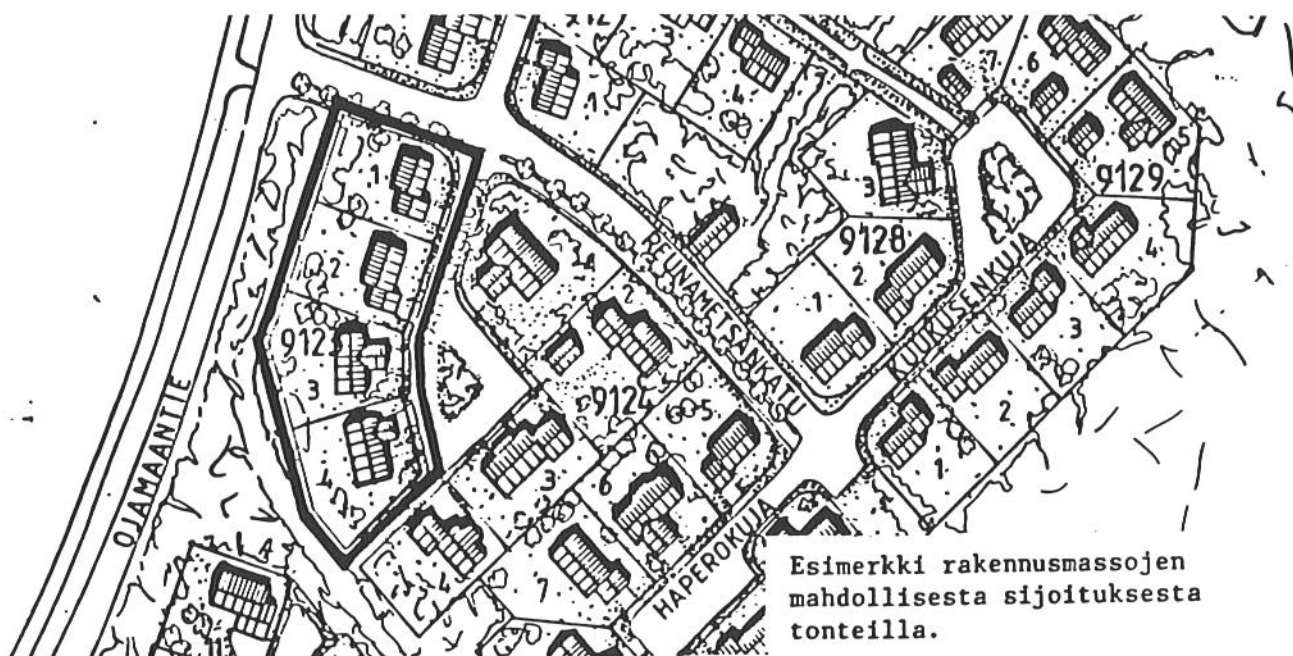
Harjakatto, kattokaltevuus 1:3. Rakennuksessa voi olla pulpettikattoisia osia.
Katemateriaalin väriksi suositellaan tummia värisävyjä.



Päämassan harjan
suunta

Istutettava alueen
osa





Esimerkki rakennusmassojen mahdollisesta sijoituksesta tonteilla.

KORTTELI 9123

Tyyppi

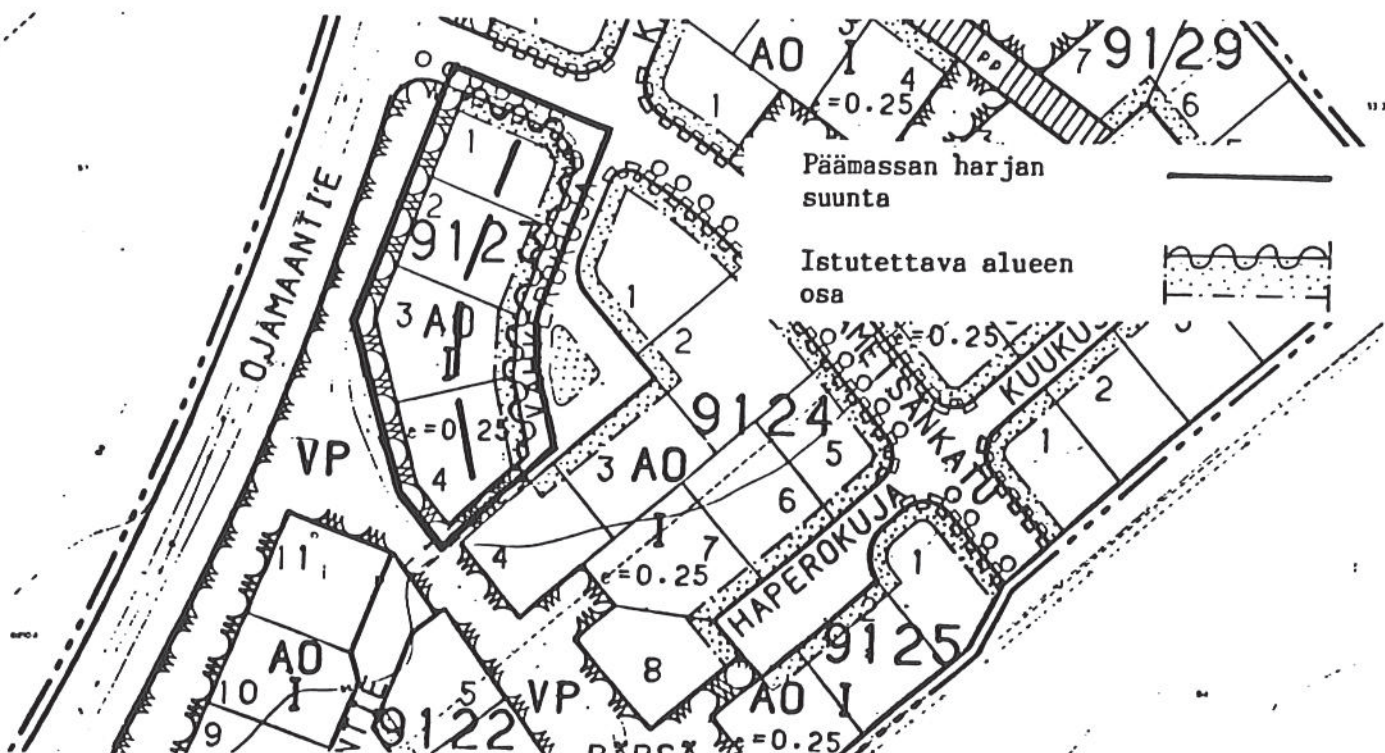
Tontille saadaan rakentaa yksikerroksinen asuintalo, jonka lattiatason porrastaminen maaston mukaan on suositeltavampaa kuin maaston tasaus. Rakennus on sijoitettava istutettavan alueen rajaan kiinni. Tämä voidaan toteuttaa myös rakentamalla päärakennuksen siipiosa kiinni istutettavan alueen rajaan. Naapuritontin rajasta rakennuksen etäisyyden on oltava vähintään 4 m ja eri tonteilla sijaitsevien rakennusten välimatka vähintään 8 m. Vähimmäisetäisyyksistä poikkeaminen edellyttää aina naapurien välistä yhteistyötä rakennusten sijoittelussa, sillä poikkeaminen saattaa vaikuttaa eri tonteilla olevien rakennusten pääikkunoiden sijaintiin ja paloteknisiin ratkaisuihin.

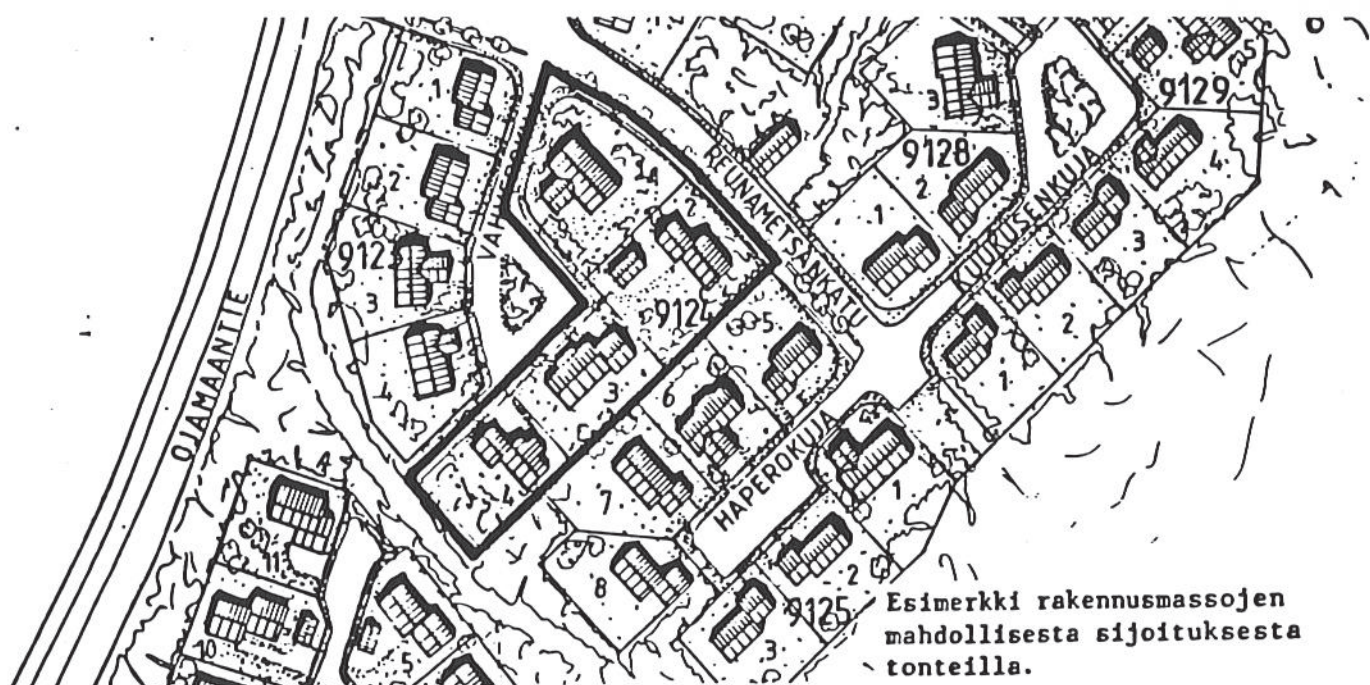
Seinämaa- materiaali/ Väritys

Valkoinen tai luonnonharmaa tiili
Julkisivuissa sallitaan käytettävän vähäisiä puuosia, joiden väriksi suositellaan valkoista tai tiilen väriin sopeutuvia muita vaaleita värisävyjä.

Katto/ Väritys

Harjakatto, kattokaltevuus 1:3. Rakennuksissa voi olla pulpettikattoisia osia.
Katemateriaalin väriksi suositellaan tummia värisävyjä.





Esimerkki rakennusmassojen mahdollisesta sijoituksesta tonteilla.

KORTTELIN 9124 TONTIT 1 - 4

Tyyppi

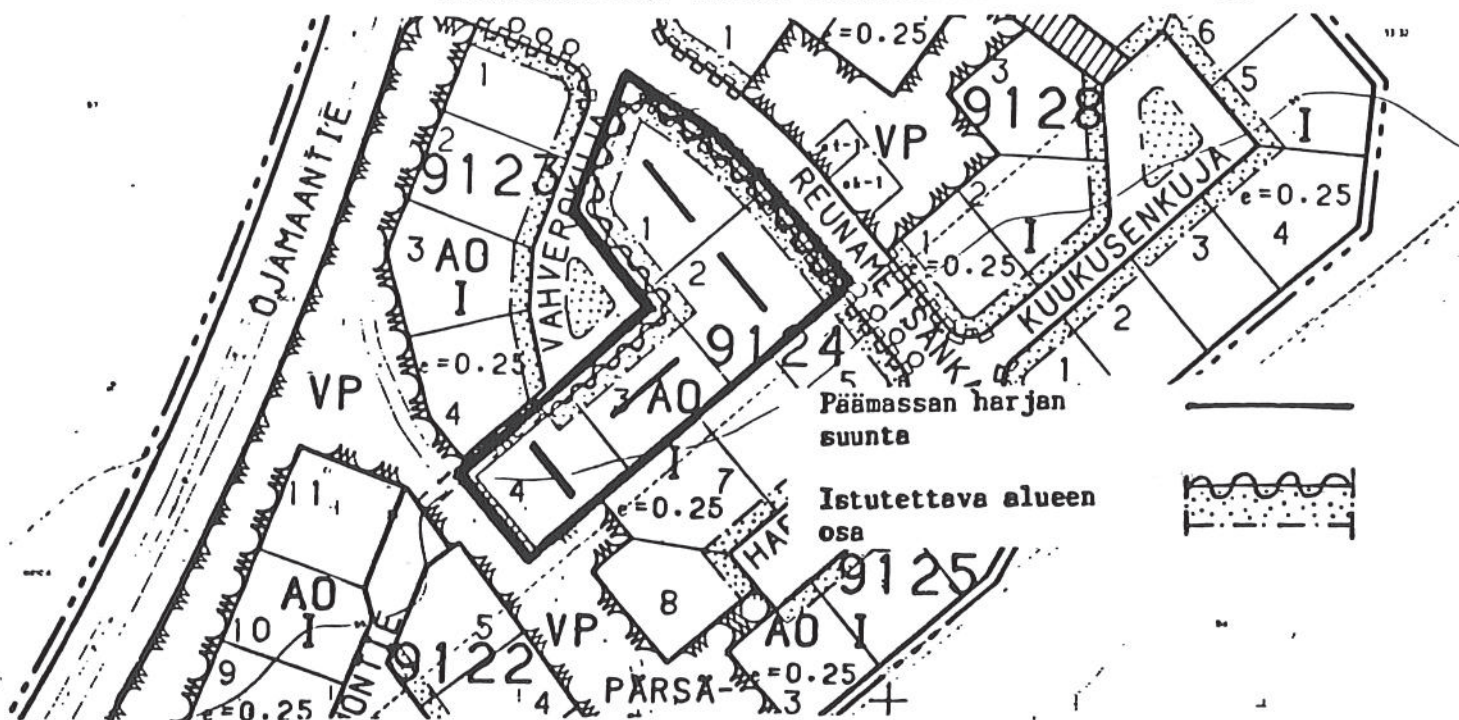
Tontille saadaan rakentaa yksikerroksinen asuintalo, jonka lattiatason porrastaminen maaston mukaan on suositeltavampaa kuin maaston tasaaminen. Rakennus on sijoitettava istutettavan alueen rajaan kiinni, tämä voidaan toteuttaa myös rakentamalla päärakennuksen siipiosa tai erillään oleva auto- vaja tai varastotilat kiinni istutettavan alueen rajaan. Naapuritontin rajasta rakennuksen etäisyyden on oltava vähintään 4 m ja eri tonteilla sijaitsevien rakennusten välimatka vähintään 8 m. Vähimmäisetäisyyksistä poikkeaminen edellyttää aina naapurien välistä yhteistyötä rakennusten sijoittelussa, sillä poikkeaminen saattaa vaikuttaa eri tonteilla olevien rakennusten pääikkunoiden sijaantiin ja paloteknisiin ratkaisuihin.

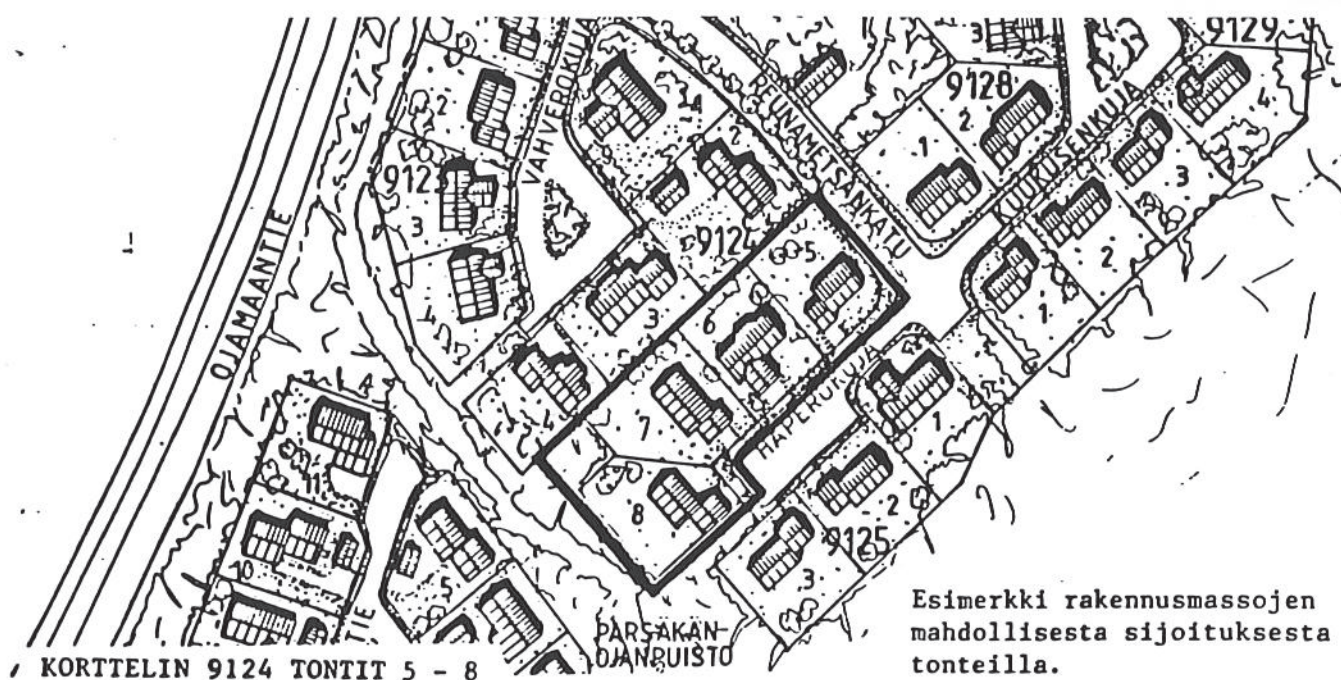
Seinä materiaali/ Väritys

Valkoinen tai luonnonharmaa tiili
Julkisivuissa sallitaan käytettävän vähäisiä puuosia, joiden väriksi suositellaan valkoista tai tiilen väriin sopeutuvia muita vaaletta värisävyjä.

Katto/ Väritys

Harjakatto, kattokaltevuus 1:3. Rakennuksissa voi olla pulpettikattoisia osia.
Katemateriaalin väriksi suositellaan tummia värisävyjä.





Esimerkki rakennusmassojen mahdollisesta sijoituksesta tonteilla.

Tyyppi

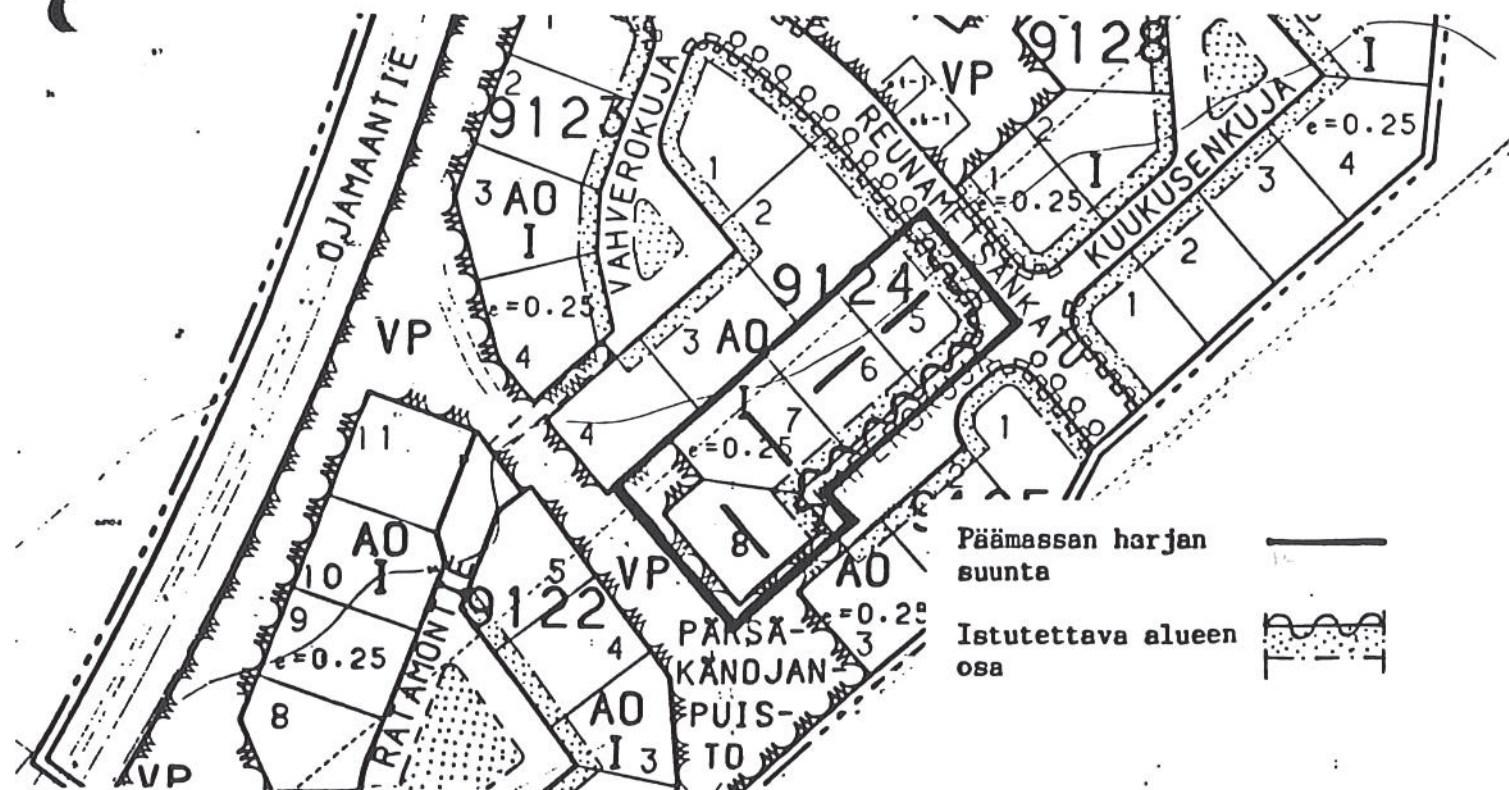
Tontille saadaan rakentaa yksikerroksinen asuintalo, jonka lattiatason porrastaminen maaston mukaan on suositeltavampaa kuin maaston tasaus. Rakennus on sijoitettava istutettavan alueen rajaan kiinni. Tämä voidaan toteuttaa myös rakentamalla päärakennuksen siipiosa kiinni istutettavan alueen rajaan. Naapuritontin rajasta rakennuksen etäisyyden on oltava vähintään 4 m ja eri tonteilla sijaitsevien rakennusten välimatka vähintään 8 m. Vähimmäisetäisyyksistä poikkeaminen edellyttää aina naapurien välistä yhteistyötä rakennusten sijoittelussa, sillä poikkeaminen saattaa vaikuttaa eri tonteilla olevien rakennusten pääikkunoiden sijaintiin ja paloteknisiin ratkaisuihin.

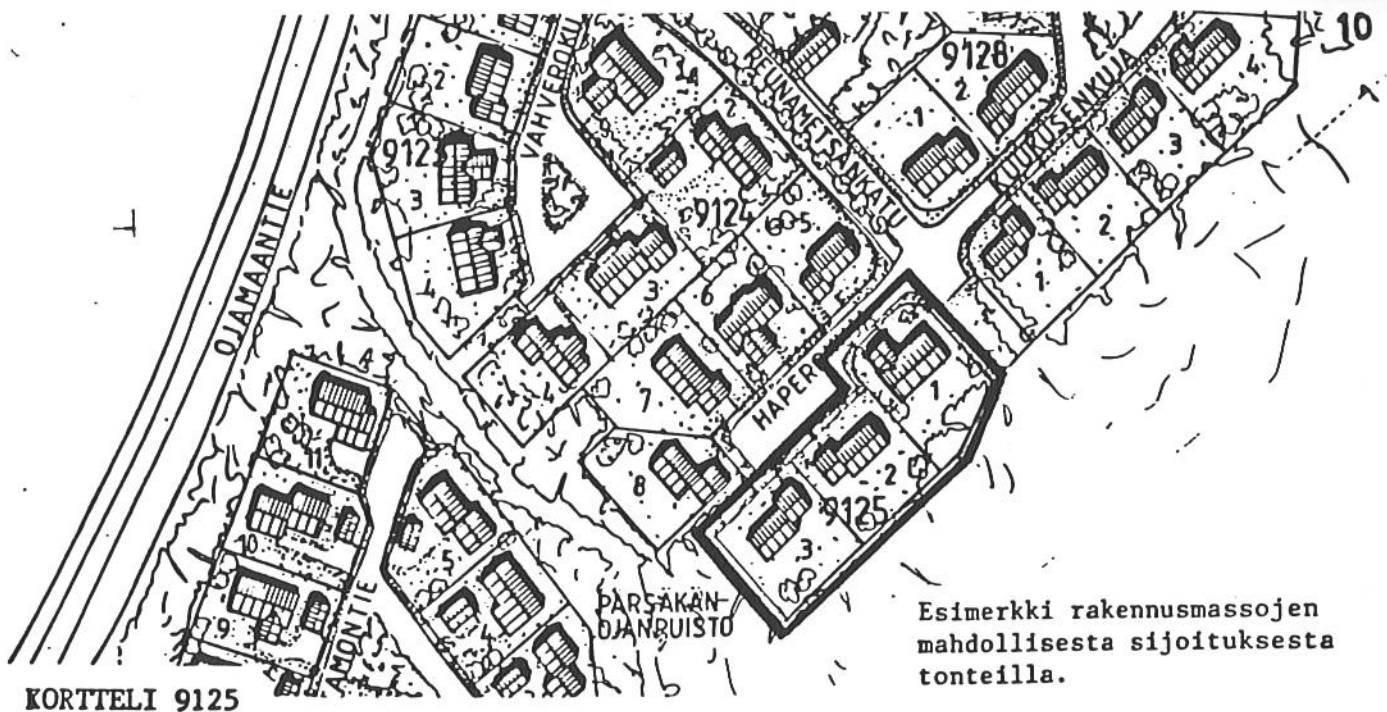
Seinäateriaali/ Väritys

Keltainen tiili tai rappaus
Julkisivuissa sallitaan käytettävän vähäisiä puuosia, joiden väriksi suositellaan valkoista tai tiilen tai rappauksen väriin sopeutuvia muita vaaleita värisävyjä.

Katto/

Harjakatto, kattokaltevuus 1:3. Rakennuksissa voi olla pulpettikattoisia osia.
Kattomateriaalin väriksi suositellaan tummia värisävyjä.





Esimerkki rakennusmassojen mahdollisesta sijoituksesta tonteilla.

KORTTELI 9125

Tyyppi

Tontille saadaan rakentaa yksikerroksinen asuintalo, jonka lattiatason porrastaminen maaston mukaan on suositeltavampaa kuin maaston tasaus. Rakennus on sijoitettava istutettavan alueen rajaan kiinni. Tämä voidaan toteuttaa myös rakentamalla päärakennuksen siipiosa kiinni istutettavan alueen rajaan. Naapuritontin rajasta rakennuksen etäisyyden on oltava vähintään 4 m ja eri tonteilla sijaitsevien rakennusten välimatka vähintään 8 m. Vähimmäisetäisyyksistä poikkeaminen edellyttää aina naapurien välistä yhteistyötä rakennusten sijoittelussa, sillä poikkeaminen saattaa vaikuttaa eri tonteilla olevien rakennusten pääikkunoiden sijaintiin ja paloteknisiin ratkaisuihin.

Seinäateriaali/ Väritys

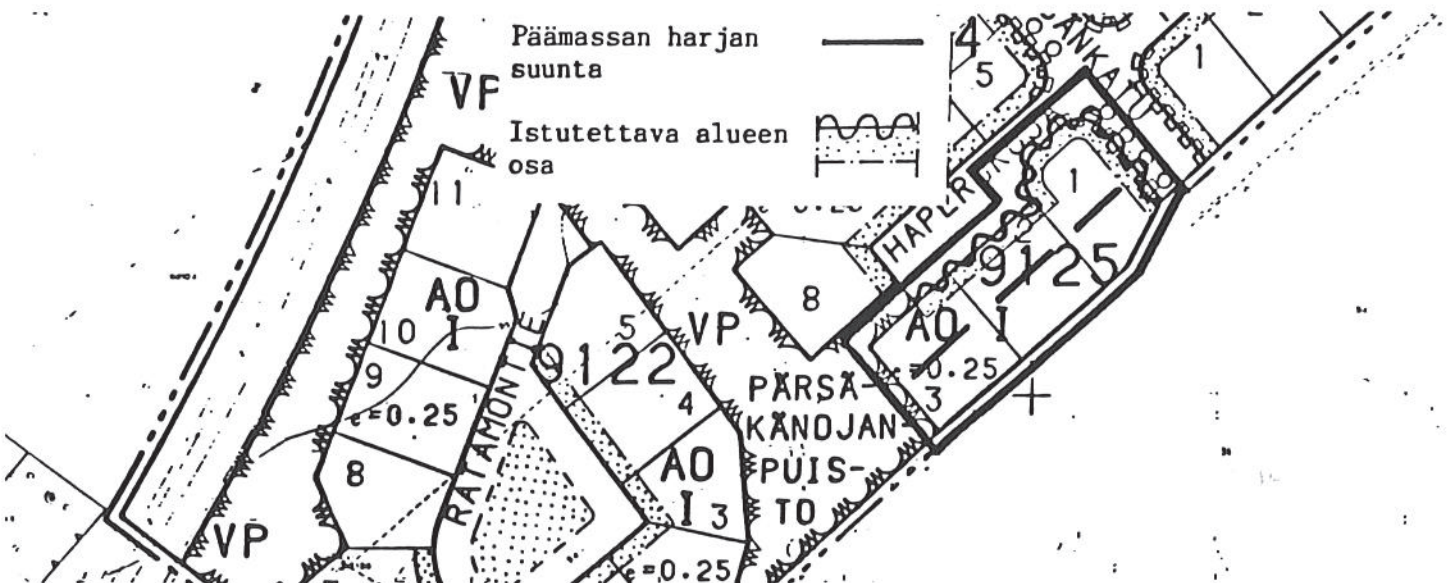
Keltainen tiili tai rappaus

Julkisivuissa sallitaan käytettävän vähäisiä puuosia, joiden väriksi suositellaan valkoista tai tiilen tai rappauksen väriin sopeutuvia muita vaaleita värisävyjä.

Katto/

Harjakatto, kattokaltevuus 1:3. Rakennuksissa voi olla pulpettikattoisia osia.

Kattomateriaalin väriksi suositellaan tummia värisävyjä.



Päämassan harjan
suunta

Istutettava alueen
osa





Esimerkki rakennusmassojen mahdollisesta sijoituksesta tonteilla.

KORTTELI 9126

Tyyppi

Tontille saadaan rakentaa yksikerroksinen asuintalo, jonka lattiatason porrastaminen maaston mukaan on suositeltavampaa kuin maaston tasaaminen. Rakennus on sijoitettava istutettavan alueen rajaan kiinni, tämä voidaan toteuttaa myös rakentamalla päärakennuksen siipiosa tai erillään oleva autovaja- tai varastotilat kiinni istutettavan alueen rajaan. Tontilla 3 päärakennus tai sen siipiosa tai erillään oleva autovaja tai varastotila on sijoitettava kahden (2) metrin päähän tontin kadunpuoleisesta rajasta. Naapuritontin rajasta rakennuksen etäisyyden on oltava vähintään 4 m ja eri tonteilla sijaitsevien rakennusten välimatka vähintään 8 m. Vähimmäisetäisyyksistä poikkeaminen edellyttää aina naapurien välistä yhteistyötä rakennusten sijoittelussa, sillä poikkeaminen saat- taan vaikuttaa eri tonteilla olevien rakennusten pääikkunoiden sijaintiin ja paloteknisiin ratkaisuihin.

Seinämaa- materiaali/ Väritys

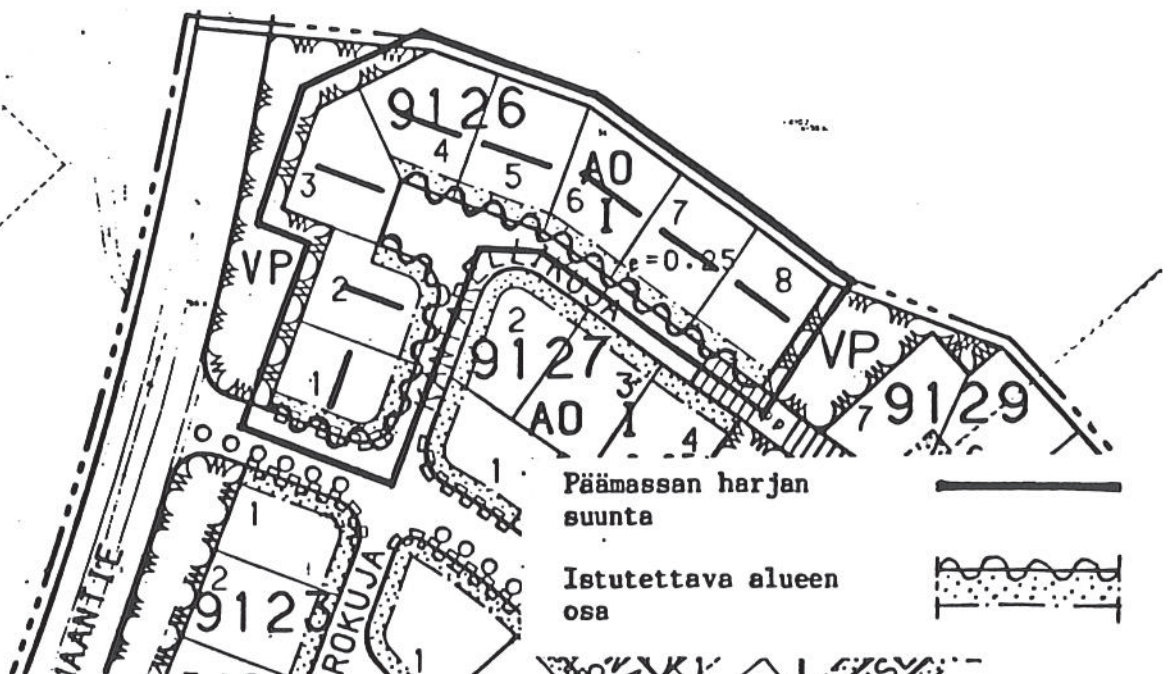
Punatiili

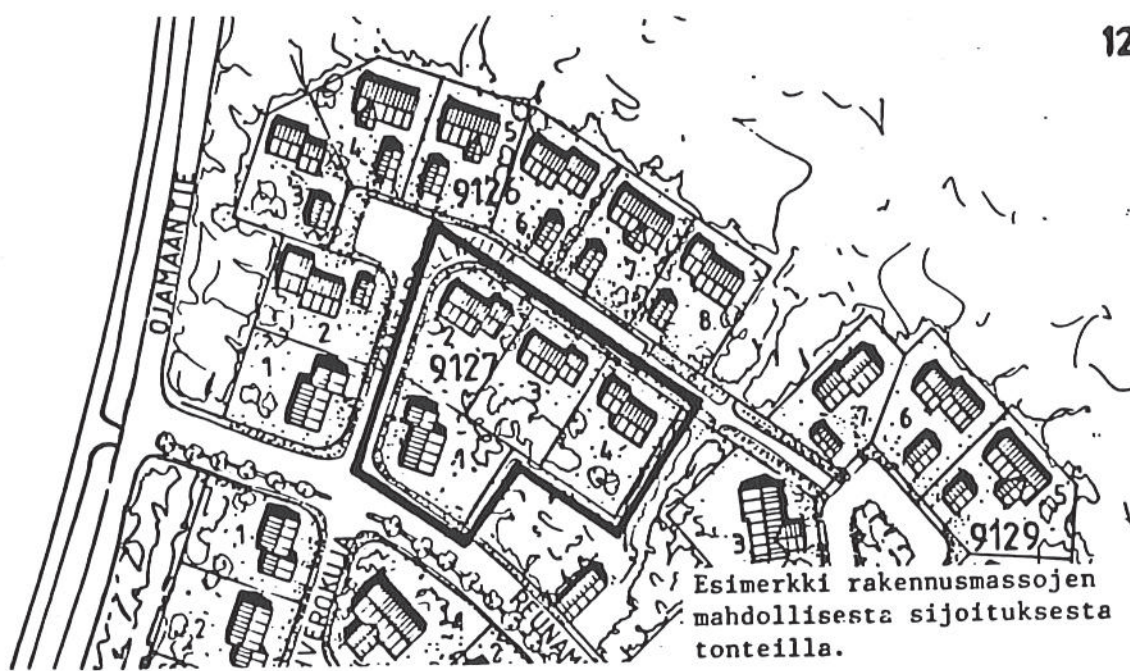
Värisävyinä punainen - punaisen kirjava (ei tumma punaruskea). Julkisivuissa sallitaan käytettävän vähäisiä puuosia, joiden väriksi suositellaan valkoista, punaista tai tiilen väriin sopeutuvia muita värisävyjä (ei tumma ruskea tai musta).

Katto/ Väritys

Harjakatto, kattokaltevuus 1:3. Rakennuksessa voi olla pulpettikattoisia osia.

Katemateriaalin väriksi suositellaan tummia värisävyjä.





KORTTELI 9127

Tyyppi

Tontille saadaan rakentaa yksikerroksinen asuintalo, jonka lattiatason porrastaminen maaston mukaan on suositeltavampaa kuin maaston tasaus. Rakennus on sijoitettava istutettavan alueen rajaan kiinni. Tämä voidaan toteuttaa myös rakentamalla päärakennuksen siipiosa kiinni istutettavan alueen rajaan. Naapuritontin rajasta rakennuksen etäisyyden on oltava vähintään 4 m ja eri tonteilla sijaitsevien rakennusten välimatka vähintään 8 m. Vähimmäisetäisyyksistä poikkeaminen edellyttää aina naapurien välistä yhteistyötä rakennusten sijoittelussa, sillä poikkeaminen saattaa vaikuttaa eri tonteilla olevien rakennusten pääikkunoiden sijaintiin ja paloteknisiin ratkaisuihin.

Seinäateriaali/
Väritys

Punatiili

Värisävyinä punainen - punaisen kirjava (ei tumma punaruskea). Julkisivuissa sallitaan käytettävän vähäisiä puuosia, joiden väriksi suositellaan valkoista, punaista tai tiilen väriin sopeutuvia muita värisävyjä (ei tumma ruskea tai musta).

Katto/
Väritys

Harjakatto, kattokaltevuus 1:3. Rakennuksessa voi olla pulpettikattoisia osia.

Katemateriaalin väriksi suositellaan tummia värisävyjä.





KORTTELI 9128

Tyyppi

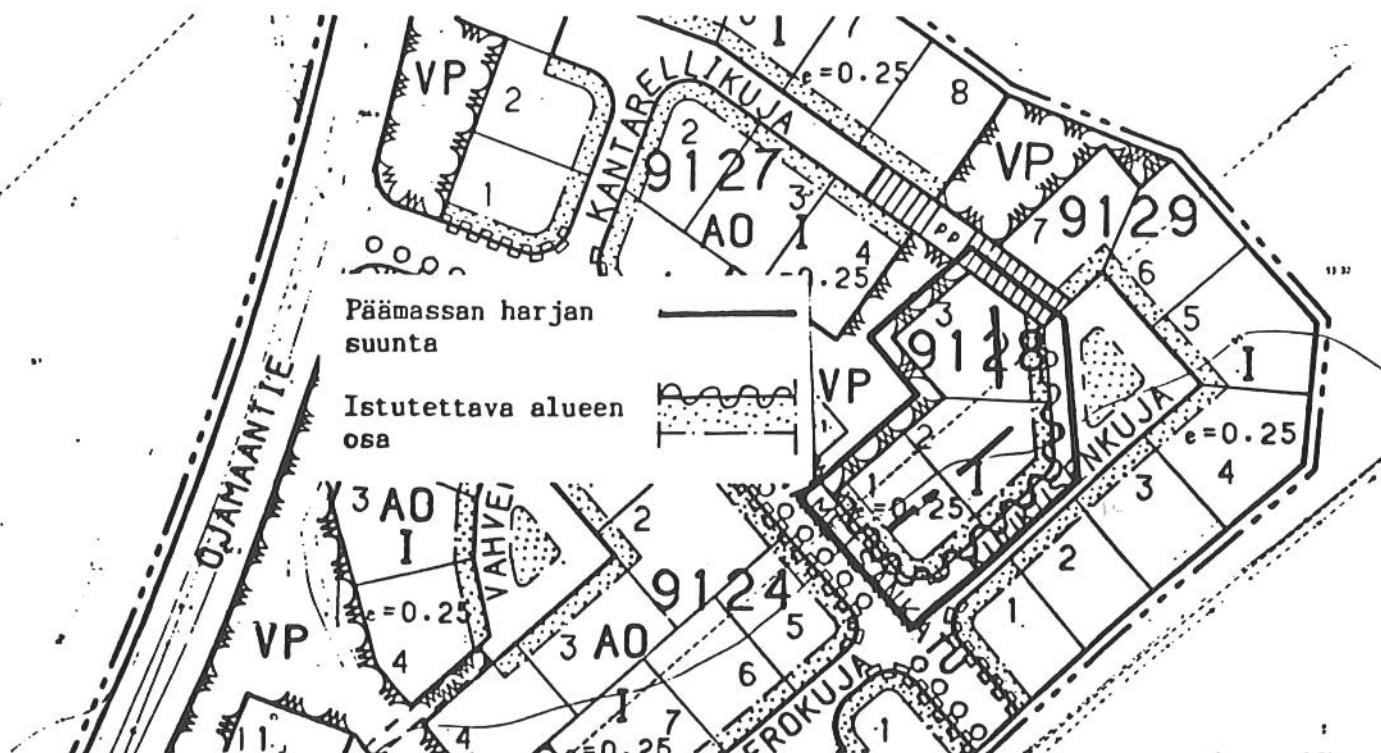
Tontille saadaan rakentaa yksikerroksinen asuintalo, jonka lattiatason porrastaminen maaston mukaan on suositeltavampaa kuin maaston tasaus. Rakennus on sijoitettava istutettavan alueen rajaan kiinni. Tämä voidaan toteuttaa myös rakentamalla päärakennuksen siipiosa kiinni istutettavan alueen rajaan. Naapuritontin rajasta rakennuksen etäisyyden on oltava vähintään 4 m ja eri tonteilla sijaitsevien rakennusten välimatka vähintään 8 m. Vähimmäisetäisyyksistä poikkeaminen edellyttää aina naapurien välistä yhteistyötä rakennusten sijoittelussa, sillä poikkeaminen saattaa vaikuttaa eri tonteilla olevien rakennusten pääikkunoiden sijaintiin ja paloteknisiin ratkaisuihin.

Seinäateriaali/
Väritys

Peittomaalattu puu
Väriksi suositellaan vaaleita värisävyjä.

Katto/
Väritys

Harjakatto, kattokaltevuus 1:3. Rakennuksissa voi olla pulpettikattoisia osia.
Katemateriaalin väriksi suositellaan tummia värisävyjä.





Esimerkki rakennusmassojen mahdollisesta sijoituksesta tonteilla.

KORTTELI 9129

Tyyppi

Tontille saadaan rakentaa yksikerroksinen asuintalo, jonka lattiatason porrastaminen maaston mukaan on suositeltavampaa kuin maaston tasaaminen. Rakennus on sijoitettava istutettavan alueen rajaan kiinni, tämä voidaan toteuttaa myös rakentamalla päärakennuksen siipiosa tai erillään oleva auto- vaja tai varastotilat kiinni istutettavan alueen rajaan. Naapuritontin rajasta rakennuksen etäisyyden on oltava vähintään 4 m ja eri tonteilla sijaitsevien rakennusten välimatka vähintään 8 m. Vähimmäisetäisyyksistä poikkeaminen edellyttää aina naapurien välistä yhteistyötä rakennusten sijoittelussa, sillä poikkeaminen saattaa vaikuttaa eri tonteilla olevien rakennusten pääikkunoiden sijaintiin ja paloteknisiin ratkaisuihin.

Seinäateriaali/ Väritys

Valkoinen tai luonnonharmaa tiili tai valkoinen rappaus. Julkisivuissa sallitaan käytettävän vähäisiä puuosia, joiden väriksi suositellaan valkoista tai tiilen tai rappauksen väriin sopeutuvia muita vaaleita värisävyjä.

Katto/ Väritys

Harjakatto, kattokaltevuus 1:3. Rakennuksissa voi olla pulpettikattoisia osia. Katemateriaalin väriksi suositellaan tummia värisävyjä.

