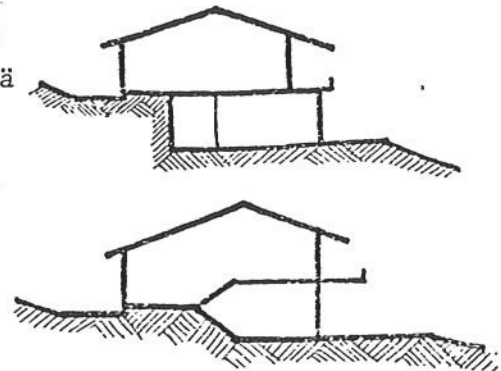


Rakennus on sijoitettava maastoon siten, ettei suuria maaleikkauksia tai -täyttöjä tule rakennuksen kummallekaan puolelle. Tämä edellyttää rakennuksen porrastamista sekä vaakasuunnassa että pystysuunnassa. Asemakaavamääräyksissä on vähimmäisvaatimuksena porrastaminen kahteen osaan, mutta asemakaavakartassa on useimmat tontit osoitettu ohjeellisesti porrastettavaksi kolmeenkin osaan, mikä maaston kaltevuuden huomioon ottaen soveltuu paremmin. Porrastuksen korkeusero saa olla korkeintaan 1,2 m.

Rinteestä johtuen asunnot on tehtävä kahteen tai kolmeen tasoon niin, että ylärinteen puolella rakennus on 1-kerroksinen ja alarinteen puolella 2-kerroksinen.



Julkisivumateriaalina on poltettu jalkisivutiili, väri punainen, punaisen kirjava tai tumman kirjava.

Kattomuoto on loiva harjakatto, joka on sovitettava rakennuksen porrastukseen siten, että alarinteen lape muodostaa, mikäli mahdollista, jatkuvan pinnan.



Näistä ohjeista poikkeaminen edellyttää kaupunginarkkitehdin suostumuksen.

Rakennussuunnitelmat ja värit on esitettävä kaupunginarkkitehdin hyväksyttäväksi ennen rakennusluvan hakemista.