
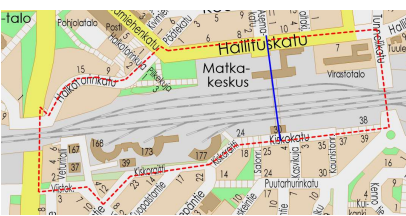



KYMIJOEN ULKOILUREITTI – OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA SEKÄ YLEISSUUNNITELMAN TARKENNUS

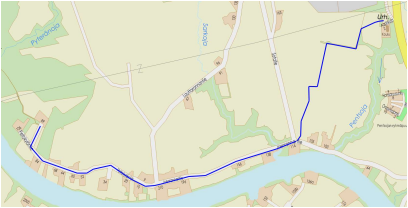
MIELIPITEET JA LAUSUNNOT SEKÄ VASTINEET

19.10.2018

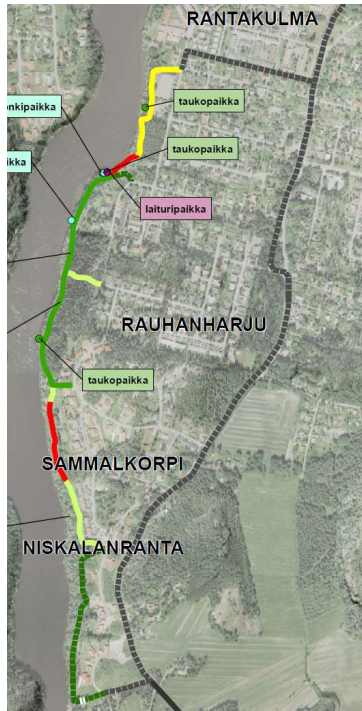
Kymijoen ulkoilureitin yleissuunnitelman tarkennus oli julkisesti nähtävillä 18.7.-19.8.2018. Nähtävilläolon aikana suunnitelmasta annettiin 16 mielipidettä ja lausuntoa. Osa palautteista saatiin kirjallisena ja osa suullisesti. Alla olevaan taulukkoon on koottu tiivistelmä annetusta palautteesta ja kaupungin vastineet niihin. Karttoihin on merkitty yleissuunnitelmaan merkitty reitti sinisellä ja palautteen antajan ehdotus punaisella viivalla.

KOHDE / ALUE	TIIVISTELMÄ MIELIPITEESTÄ / LAUSUNNOSTA	VASTINE
<p>Keltin voimalaitos – Aholanmäki</p> 	<p>Yhdyskuntatekniikan suunnittelu: Voisiko ulkoilureitti kulkea Kytöahontien risteuksen kautta? Kytöahontielle on tulossa kevyen liikenteen väylä, jota kautta reitille olisi luontevaa liittyä.</p>	<p>Reitin linjaaminen Kytöahontien liittymän kautta pidentäisi Niskalantien pientareella kuljettavaa reitinosaa noin 400 m. Niskalantiellä on paljon liikennettä ja piennar on kapea, joka tekee siitä kevyen liikenteen näkökulmasta turvattoman. Kytöahontien länsipäähän on mahdollista sijoittaa viittaopaste, joka ohjaa Voimalaitokselle johtavalle tielle ja edelleen ulkoilureitille.</p>
<p>Asematunneli</p> 	<p>Yhdyskuntatekniikan suunnittelu: Reitti ei ole asematunnelin kohdalla pyöräiltävissä. Miksi reittiä ei viedä Tunnelikadun alikulun kautta tai Kymenlaaksontien alikulun kautta?</p>	<p>Reitti on suunniteltu kävellen ja pyöräillen kuljettavaksi. Asematunnelin kohdalla pyörä on mahdollista kantaa tai taluttaa portaissa tai kiertää portaat Tunnelikadun tai Kymenlaaksontien kautta. Reitin muissakin osissa on portaita, joten reitin käyttäjien on pyöräilleessään varauduttava portaisiin joka tapauksessa. Asematunnelin kohdalla voidaan opastuksella johdattaa pyöräilijät kiertämään tunneli ja sen eteläpään portaat.</p>
<p>Alakylä</p>	<p>Alakylän asukkaat ja kiinteistöjen omistajat: Alakyläläiset vastustavat ulkoilureitin linjausta Peltokyläntien ja Joenrannantien kautta muun muassa,</p>	<p>Ulkoilureitin suunnittelun lähtökohtana on ollut hyödyntää mahdollisimman paljon olemassa olevia reittejä ja niiden osia. Peltokylän- ja Joenrannantiellä kulkee jo nykyisin</p>

	<p>koska tie kulkee pihojen läpi ja jo nykyisin alueella olevat ulkoilijat haittaavat ajoneuvoliikennettä. Ulkoilureitin käyttäjien pelätään pysäköivän autonsa tien varsille ja asukkaiden pihoihin ja kulkevan piholla ja pelloilla, vaikka se ei jokamiehen oikeuksiin kuulukaan. Palautteessa myös pelätään ulkoilijoiden turvallisuuden puolesta sekä sitä, että ulkoilijat alkavat valittaa tien pölyisyydestä, kuraisuudesta ja vaarallisuudesta.</p>	<p>paljon ulkoilijoita. Reitti on kyseisellä kohtaa merkitty keskeisen kaupunkialueen osayleiskaavaan. Yksitystiekunnan kanssa on neuvoteltu tien käytöstä ja vapaaehtoisen sopimuksen tekemisestä aivan kuten muidenkin yksityisomistuksessa olevien reitin osien osalta niiden maanomistajien kanssa. Kyseinen yksityistie voidaan ottaa osaksi ulkoilureittiä myös ulkoilureittitoimituksen kautta ilman maanomistajan suostumusta, koska se on merkitty oikeusvaikutteiseen yleiskaavaan. Kaupunki tulee vastaamaan ulkoilureitin valmistuttua Joenrannan tien kunnossapidosta ulkoilureitin käyttäjien (kävelijät/pyöräilijät) ja ulkoilureitin luonteen vaatimuksien mukaisesti.</p>
<p>Koko alue</p>	<p>Asukkaat 1 ja 2: Antamassaan palautteessa asukkaat ovat tyytymättömiä siihen, että suunnitelman yhteyshenkilöt ovat lomalla osan suunnitelman nähtävilläoloajasta ja että kustannusarviota ei ole asetettu nähtäville. Asukkaiden mielestä olisi taloudellisempaa ja kuntalaisten mielestä parempi, että nykyisiltä reiteiltä avautuvat jokinäkymät pidettäisiin hyvin hoidettuina. Palautteen antajat vastustavat pyöräilyn sallimista reitillä, koska se aiheuttaa eri käyttäjäryhmien etujen ristiriitoja. Lisäksi asukkaat ehdottavat reitin linjaamista pelkästään jo oleville väylille, viheralueiden parempaa kunnossapitoa ja reitin rakentamisen kustannusarvion saattamista julkiseen keskusteluun.</p>	<p>Suunnitelma oli nähtävillä 18.7.-19.8.2018 eli 33 päivää (23 arkipäivää), joista jompikumpi yhteyshenkilö oli töissä 11 päivää, joka on puolet nähtävilläoloajan arkipäivistä. Kustannusarviota ei asetettu nähtäville, koska siihen ei suunnitelman tarkkuudesta johtuen voitu sisällyttää esim. siltarakenteiden kustannuksia. Reitien rakennettavista ja parannettavista osista tullaan laatimaan yleisen alueen suunnitelmat, joissa kustannusarvio esitetään. Nämä suunnitelmat asetetaan julkisesti nähtäville ja hyväksytetään myös Teknisessä lautakunnassa. Reitti on suunniteltu pyöräiltäväksi, koska se on kokonaisuudessaan pitkä pelkästään jalkaisin kuljettavaksi. Jos pyöräilyn ja jalankulun yhteensovittamisessa ilmenee ongelmia reitin valmistumisen jälkeen, voidaan pyöräilyn kieltämistä tarkastella erikseen. Reitien lähtökohta ja tarkoitus on tuoda Kymijoki paremmin asukkaiden saavutettavaksi. Jos reitti linjataan pelkästään nykyisiä väliä pitkin, jää joen saavutettavuus hyvin heikoksi ja koko reitin tarkoitus vesittyä.</p>

<p>Koko alue</p>	<p>Asukas 3: Antamassaan palautteessa asukas toivoo, että reitistä tehtäisiin esteetön, jotta myös esimerkiksi lastenrattaiden kanssa ja pyörätuolilla kulkevien olisi mahdollisuus käyttää reittiä.</p>	<p>Osa reitistä pystytään toteuttamaan esteettömänä ja esteettömät reitin osat merkitään reitistä julkaistaviin karttoihin sekä mahdollisuuksien mukaan myös opasteisiin. Koska Kymijoen rantapenkereet ovat reitin alueella hyvin jyrkät, ei koko reittiä voida tehdä mitenkään esteettömäksi. Esteettömän reitin vaatimukset täyttävät ratkaisut vievät paljon tilaa ja ovat kalliita rakentaa, jolloin niiden rakentamisen hyötysuhde ei liene tässä tapauksessa järkevä. Reitillä varrella on muutamia kohteita, joiden lähelle pääsee autolla, ja joissa taukopaikka ja reitti pysäköintipaikalta sinne, voidaan suunnitella esteettömiksi.</p>
<p>Alakylä</p> 	<p>Asukas 4: Asukas toivoo, että reitin suunnittelun edetessä hän saisi tiedon asiasta henkilökohtaisesti. Asukas myös toivoo, että kaupunki hoitaisi Joenrannantiellä pölyn sidonnan ja antaisi määrärahan tienhoitotoimikunnan käyttöön. Ulkoilijat kärsivät nykyisin pölyvästä tiestä.</p>	<p>Reitin kokonaan puuttuvista osista sekä oleellisesti parannettavista osista tehtävät yleisen alueen suunnitelmat asetetaan julkisesti nähtäville ja asiasta lähetetään kirjeet kyseisten reitinosien maanomistajille ja asukkaille. Joenrannantie on osa Alakylän yksityistietä, joka saa jo nykyisin avustusta tien kunnossapitoon. Tien kunnossapitoon sisältyy pölynsidonta ja tien kunnossapidosta vastaa tiekunta.</p>
<p>Koko alue</p>	<p>Asukas 5: Antamassaan palautteessa asukas toivoo, että kaupunki puuttuisi muiden kaupunkien tavoin tontinomistajien aluevaltauksiin ja rantapuuston poistoon etenkin Rantakulman, Aronrannan, Sammalkorven ja Niskalanrannan alueilla. Tontin omistajat ovat levittäneet pihojaan asemakaavan mukaisille puistoalueille ja rakentaneet niille laitureita yms. rakenteita sekä varastoivat niillä tavaraa.</p>	<p>Toistaiseksi kaupungilla ei ole ollut resursseja puuttua tontinomistajien tekemiin aluevaltauksiin, muutoin kuin törkeimmissä tapauksissa. Ulkoilureitin linjaus kulkee asukkaan mainitsemien alueiden läpi ja kyseisillä alueilla olevat aluevaltauksset ovat kaupungin tiedossa. Kaupunki on saanut kyseiset alueet hallintaansa vasta hiljattain, joten näihin aluevaltauksiin ja puuston poistamiseen saattaa olla aiemman maanomistajan lupa. Ulkoilureitin suunnittelussa ja rakentamisessa huomioidaan sen käyttöä haittaavat tonttien ulkopuolelle sijoitetut rakenteet ja poistetaan ne tarvittaessa.</p>

Niskala ja Rantakulma



Asukas 6:

Antamassaan palautteessa asukas toivoo, että ulkoilureitti siirretään olemassa oleville kaduille ja poluille, koska asukkaat vastustavat sen rakentamista lähelle tontteja.

Kymijoen ulkoilureitin lähtökohtana on Kymijoen saavutettavuuden parantaminen. Jos reitti siirrettäisiin kulkemaan nykyisille kaduille, ei se enää kulkisi joen rannassa ja siten lisäisi saavutettavuutta. Suurella osalla Aholanmäen ja Rantakulman välistä aluetta reitti on linjattu nykyisten polkujen kohdalle. Reitti on myös merkitty alueen yleiskaavoihin sekä niihin alueen asemakaavoihin, jotka on laadittu viime vuosikymmenten aikana. Kyseisellä alueella reitti kulkee asemakaavan mukaisella viheralueella, joka on tarkoitettu kaikkien kuntalaisten vapaaseen virkistyskäyttöön. Reitin linjauksen tarkemmassa suunnittelussa on otettu huomioon asukkaiden toiveet mahdollisuuksien mukaan ja heille aiheutuva haitta minimoimaan.

Koko alue

Pohjois-Kymen luonto ry ja




Suomen luonnonsuojeluliiton Kymenlaakson piiri ry:

Mielipiteessään yhdistys tuo esille, että luontojärjestöjä ei ole mainittu osallisten luettelossa, vaikka reitti kulkee luontoarvoja sisältävien alueiden lävitse. Toisena seikkana yhdistys kritisoi sitä, että osa reitistä on rakennettu ennen suunnitelman nähtävilläoloa. Lisäksi yhdistys katsoo, että reitti on linjattu kulkemaan kolmen luonnonsuojelun alueen läpi, vaikka niiden rauhoitusmääräykset kieltävät teiden ja polkujen rakentamisen. Yhdistys toivoo harkittavan Maitolahden ja Mörkölinja välisen alueen lisäämistä reittiin sekä

Luontojärjestöjä ei ole mainittu osallistumis- ja arviointisuunnitelmassa erikseen, mutta niiden voidaan katsoa olevan osa ”muut osalliset”-ryhmää, joka on mainittu suunnitelmassa.

Niskalanrantaan ja Koskenrantaan jo rakennetut reitin osat on esitetty asemakaavoissa ja siten niiden suunnittelu ja rakentaminen on ollut osa asemakaavan toteuttamista. Niihin liittyvät suunnitelmat ovat olleet julkisesti nähtävillä ja hyväksytyt Teknisessä lautakunnassa. Reitlinjauksesta luonnonsuojelun alueiden läpi on sovittu ja reitin linjauksia katsottu maastossa Kaakkois-Suomen ELY-keskuksen

	<p>Sääksniemessä reitin linjaamista koko matkalla rantaa pitkin.</p> <p>Lisäksi yhdistys katsoo, että kaikkia alueen luontoarvoja ja vieraslajiesiintymiä ei ole merkitty suunnitelman liitekarttoihin. Yhdistys ottaa mielipiteessään myös kantaa reitin toteuttamiseen, jätehuoltoon, maiseman avaamiseen, reitin kunnossapitoon ja lähialueiden metsän käsittelyyn sekä reitin laajentamiseen tulevaisuudessa.</p>	<p>kanssa. Ennen reitin toteuttamista ELY-keskukselta tullaan hakemaan poikkeamispäätös kyseisten alueiden osalta.</p> <p>Reitin linjaaminen Maitolahden ja Mörkölinjan välillä Kymijoen rantaan vaatisi radan vuoksi kahden suojatien rakentamisen ELY-keskuksen hallinnoiman tien yli. Kaupunki ei voi vaikuttaa näiden suojateiden suunnittelun ja rakentamisen aikatauluihin, mutta linjaus huomioidaan reitin jatkokehityksessä. Sääksniemessä reitin linjaus on maanomistuksellisista ja maankäyttöisistä syistä tehty kiertämään niemen kärjen.</p> <p>Liitekartoilla on esitetty tärkeimmät luontoarvot, joilla voi olla vaikutusta reitin sijaintiin. Reitin suunnittelussa ja toteuttamisessa on otettu huomioon sen kunnossapidettävyyden ja käytettävyyden.</p> <p>Luonnonsuojelualuilla reitti pyritään pitämään mahdollisimman kapeana ja kevyin toimenpitein rakennettuna. Taukopaikkoja on esitetty suunnitelmassa jonkin verran, mutta kaikkia niitä ei varsinaisesti rakenneta, vaan taukopaikoiksi luontaisesti sopivat paikat merkitään karttoihin auttamaan reitin käyttäjiä suunnittelemaan omia retkiään. Jäteastioita tullaan sijoittamaan vain niille taukopaikoille, joihin huoltokalustolla on mahdollista mennä. Maiseman avaamista joelle tullaan tekemään harkiten ja niin, ettei suoraa aukkoja synny. Lähialueiden metsänhoidon osalta käytössä on maisematyöluva, jonka avulla hoitoa voidaan ohjata.</p>
Alakylä	<p>Asukas 7: Asukas tuo palautteessaan esiin nykyisin Alakylässä ulkoilevien ihmisten käytöksen. Talojen pihoille ja laitumille on menty ilman lupaa ja koirien ulosteita ei ole kerätty pois. Alakylään tullaan autoilla ja</p>	<p>Ajoneuvojen pysäköinti tien reunaan voidaan estää tarvittaessa liikennemerkkein. Kymijoen rannan veneenlaskupaikkoja tutkitaan mm. Kymijoen rantaosayleiskaavatyössä. Roskien siivoamisesta vastaa nykytilanteessa maanomistaja.</p>

	<p>pysäköidään ne talojen läheisyyteen. Lisäksi asukas toivoo lisää veneenlaskupaikkoja ja roskien siivoamista Kymijoen rannassa.</p>	
<p>Sammalkorpi</p> 	<p>Asukas 8: Asukas toivoo, että Majavarinteestä lähtevä rakentamisen aikainen tie tehtäisiin keskelle tonttien välistä viherkaistaa mahdollisimman kapeana ja varsinainen reitin käytön aikainen huolto tapahtuisi Piisamipolun päässä olevan leveän viheralueen kautta. Asukas toivoo lisäksi, että reitti linjattaisiin puoliväliin rantapengertä, ja että se toteutettaisiin ainakin osin pitkospuurakenteena mopoilun vähentämiseksi/estämiseksi.</p>	<p>Asukkaan palaute on pääosin mahdollista ottaa huomioon reitin rakentamissuunnitelmissa sekä itse rakentamisessa. Pitkospuuta sijoitetaan vain rinteen jyrkkyyden tai maaston vetisyyden vuoksi välttämättömiin paikkoihin, koska niiden rakentaminen ja kunnossapitäminen on murskepintaa kalliimpaa.</p>
<p>Sammalkorpi</p> 	<p>Asukas 9: Asukas toivoo, että reitti linjataan mahdollisimman kauas tontin reunasta.</p>	<p>Reitin linjaukseen vaikuttavat mm. rantapenkereen jyrkkyys ja muoto sekä alueen luontoarvot. Reitin linjaus on pyritty tekemään niin, että rakentamiskustannukset ovat kohtuulliset, eikä asukkaille koituu mahdollisimman vähän haittaa. Siellä, missä se on mahdollista, reitti linjataan mahdollisimman kauas tonteista. Saatua palaute huomioidaan rakentamissuunnitelmissa.</p>
<p>Niskalanranta</p> 	<p>Asukas 10: Asukas toivoo, että jo toteutettu reitin osa linjattaisiin kauemmas hänen omistamastaan tontista ja että osa poistettaisiin kokonaan, kun puuttuvat reitinosat rakennetaan.</p>	<p>Kyseisellä kohdalla on maaston muotojen ja maaperän rakennettavuuden vuoksi reitti jouduttu rakentamaan lähelle tontin reunaa. Rakennettu reitin osa on esitetty alueen asemakaavassa, ja se on toteutettu pitkälti kaavassa esitettyyn paikkaan kyseisen tontin kohdalla. Reitin puuttuvien osien tarkemmassa suunnittelussa asia huomioidaan. Rakennettava raviinin ylittävä silta tulee siirtämään pääosan reitin käyttäjistä kauemmas tontin reunasta. Jo rakennetun reitin osan poistamisen tarvetta voidaan tarkastella asukkaiden kanssa muutama vuosi reitin avaamisen jälkeen. Asukkaiden on myös mahdollista rakentaa tontilleen näkösuojaa istutusten avulla.</p>

<p>Koko alue</p>	<p>Asukas 11: Asukas on kysynyt, että miten reitin esteettömyys on tarkoitus järjestää ja ehdottanut, että esteettömät reitin osat tulisi merkitä selkeästi opasteisiin.</p>	<p>Osa reitistä pystytään toteuttamaan esteettömänä ja esteettömät reitin osat merkitään reitistä julkaistaviin karttoihin sekä mahdollisuuksien mukaan myös opasteisiin. Koska Kymijoen rantapenkereet ovat reitin alueella hyvin jyrkät, ei koko reittiä voida tehdä mitenkään esteettömäksi. Esteettömän reitin vaatimukset täyttävät ratkaisut vievät paljon tilaa ja ovat kalliita rakentaa, jolloin niiden rakentamisen hyötysuhde ei liene tässä tapauksessa järkevä. Reitillä varrella on muutamia kohteita, joiden lähelle pääsee autolla, ja joissa taukopaikka ja reitti pysäköintipaikalta sinne, voidaan suunnitella esteettömiksi.</p>
<p>Rantakulma</p> 	<p>Asukas 12: Asukas toivoo, että Rantakulman matonpesupaikoilla ei lisätä autopaikkoja ulkoilureitin rakentamisen yhteydessä, koska nykyinenkin autoliikenne häiritsee.</p>	<p>Tässä suunnitteluvaiheessa ei ole harkittu pysäköintipaikkojen lisäämistä Rantakulman matonpesupaikoille.</p>
<p>Alakylä</p> 	<p>Asukas 13: Asukas vastustaa palautteessaan ulkoilureitin linjaamista Alakylän kautta, koska hän arvelee autoliikenteen lisääntyvän ja ihmisten oikovan pihojen läpi. Asukas myös pelkää, että jos joku ulkoilureitin käyttäjistä liukastuu, joutuu yksityistietoimikunta korvausvastuuseen.</p>	<p>Alakylään ei olla osoittamassa uusia pysäköintipaikkoja, jolloin autoliikenteen ei pitäisi lisääntyä ulkoilureitin vuoksi. Yksitystie saa kaupungin avustusta tien hoitoon, millä voidaan korvata muidenkin kuin tien osakkaiden aiheuttama hoitotarve. Yksitystien tiekunta on jo nykyisin vastuussa tien kunnosta. Ulkoilureittiä ei ole tarkoitus talvikunnossa pitää muiden, kun niiden osien osalta, jotka jo nykyisin ovat talvikunnossapidon piirissä. Reitti on tarkoitettu kesäkäyttöön ja asiasta tullaan tiedottamaan reitin käyttäjiä.</p>