

## Kouvolan kasarmialue

Kouvolan kasarmialue on yksi venäläisten 1910-luvulla rakentamista, rautateiden läheisyyteen sijoitetuista tiilikasarmialueista. Sen tarkoituksena oli torjua Saksan mahdollisia maihinnousuyrityksiä ja turvata rautatieyhteys Pietarista Riihimäelle.

Kasarmialueelle valmistui vuosina 1911-1914 yli 30 punatiilistä rakennusta. Alueen itäaidalla sijaitsevat upseerikerho, upseerien asuintalot sekä punatiilinen ortodoksinen kirkko, ja alueen länsiosassa varsinaiset kasarmirakennukset. Kasarmielämän keskuksena toimineen Paraatiauktion etelä- ja länsipuoliset tiilirakennukset muodostavat valtakunnallisesti arvokkaan rakennusryhmän.

Kasarmialueella oli majoitustilat noin 2000 sotilaille, asunnot 65 perheelle, sairaala, hevostallit ja huoltorakennuksia. Päärakoisjoiina olivat virolaiset veljekset Emil ja Mart Kallas, rakentajina lähinnä suomalaiset ammattilaiset.

Varuskunnan rakentaminen maksoi nykyrahassa noin 34-50 miljoonaa euroa. Rakentamiseen käytetyt seitsemän miljoonaa tiiltä ostettiin pääasiassa Savikon tiilitehtaalta Muolaan pitäjän Perkjärveltä.

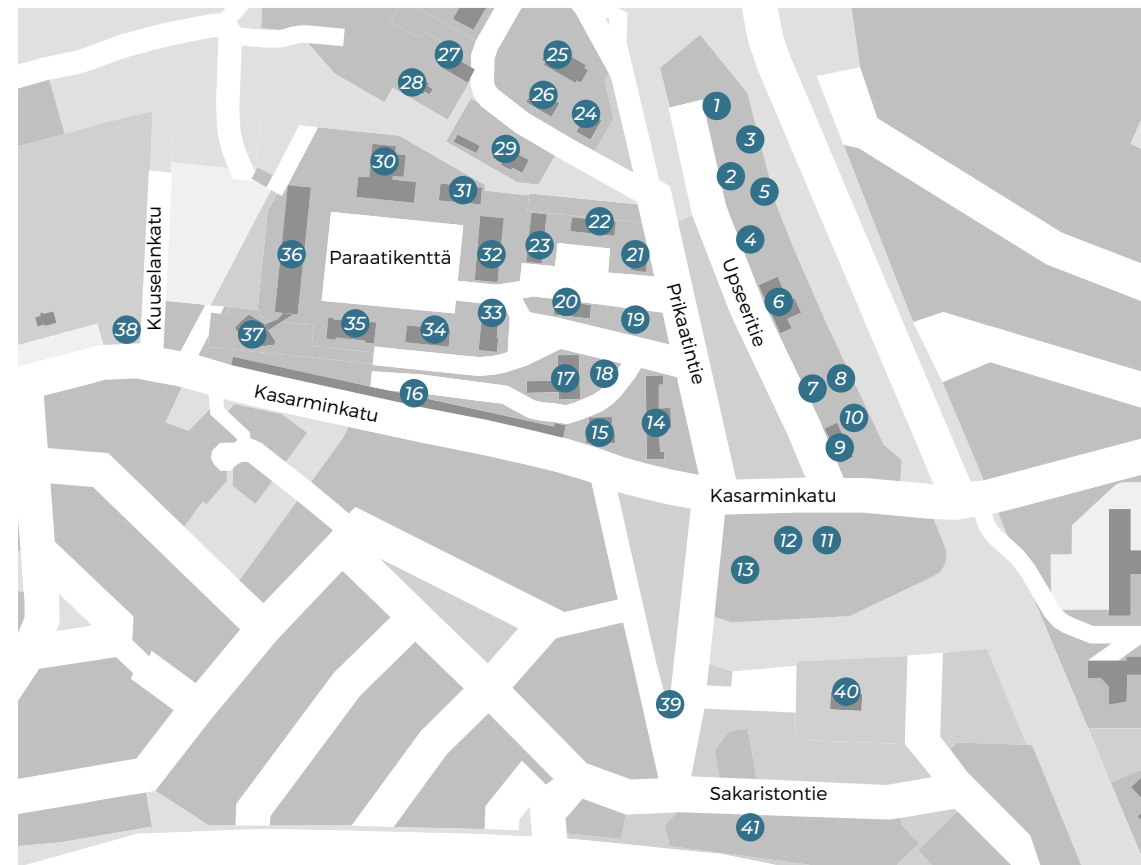
Ensimmäiset venäläiset sotilaat - 12. Suomenmaalainen tark'ampujarykmentti - asettuivat Kouvolan kasarmeille vuonna 1912. Suomen itsenäistyttyä kasarmeihin sijoitettiin Keski-Suomen rykmentti, joka siirtyi lokakuussa 1939 Karjalan kannakselle ja Talvisodan taisteluihin.

Sotien jälkeen kasarmialueen pääjoukoksi tuli "Tuntemattoman sotilaan rykmentti" eli Jalkaväkirykmentti 8. Vuonna 1952 joukko-osaston nimi muutettiin 5. Prikaatiksi ja vuonna 1957 Karjalan prikaatiksi. Kun se siirtyi Vekaranjärvelle, tilalle tuli Salpausselän ilmatorjuntapatteristo vuonna 1968. Patteristo siirtyi Haminaan vuonna 1989.

Kouvolan kasarmialueen toinen rakennusvaihe sijoittuu 1950- ja 1960-luvuille, jolloin alueelle nousi uusi kasarmirakennus (Aliupseerikoulu), 48 asunnon asuinrakennus (Pilvilinna), uusi ruokala, sairaala ja sotilaskodin lisärakennus. "Pitkää kasarmia" korotettiin yhdellä kerroksella.

Varusmieskoulutus päättyi Kouvolan kasarmialueella vuonna 1991, kun 3. Erillinen autokomppania siirrettiin Mikkeliin. Muuton jälkeen Kouvolan kaupunki osti pääosan alueesta. Kasarmirakennuksia peruskorjattiin asuinkäyttöön sekä muutettiin opetus- ja toimilokiksi.

Kymenlaakson ammattikorkeakoulu (nykyään Kaakkois-Suomen ammattikorkeakoulu) järjesti vuonna 2006 arkkitehtikilpailun muotoilun ja liiketalouden koulutusohjelmia palvelevasta uudisrakennuksesta. Kilpailun voitti Arkkitehtitoimisto Nurmela, Raimoranta, Tasa Oy (nykyään Arkkitehdit NRT Oy) ehdotuksella "Paja". Rakennus valmistui 2010.



## Kasarmialue

- 1 **Tapiola**  
Upseeritie 11  
asuinrakennus  
1913
- 2 **Kuumola**  
Upseeritie 9  
asuinrakennus  
1913
- 3 **Kuumolan kellari**  
Upseeritie 9  
talousrakennus  
1913
- 4 **Pappila**  
Upseeritie 7  
asuinrakennus  
1913

- 5 **Pappilan kellari**  
Upseeritie 7  
talousrakennus  
1913
- 6 **Upseerikerho**  
Upseeritie 5  
liikerakennus  
1913
- 7 **Kaikula**  
Upseeritie 3  
asuinrakennus  
1913
- 8 **Kaikulan kellari**  
Upseeritie 3  
talousrakennus  
1913



- 9 **Puistola**  
Upseeritie 1  
päiväkotirakennus  
1913
- 10 **Puistolan varastorakennus**  
Upseeritie 1  
talousrakennus  
1913
- 11 **Pilvenpiirtäjä**  
Kasarminkatu 16  
asuinrakennus  
1913
- 12 **Pilvenpiirtäjän kellari**  
Kasarminkatu 16  
talousrakennus  
1913
- 13 **Pilvilinna**  
Kasarminkatu 18  
asuinrakennus  
1952
- 14 **Sairaalakasarmi**  
Prikaatintie 2  
koulurakennus  
1913
- 15 **Toimiupseerikerho**  
Maneesitie 4  
koulurakennus  
1913
- 16 **Maneesi**  
Maneesitie 6  
talousrakennus  
1913
- 17 **Sotilaskoti**  
Rykmentintie 4  
koulurakennus  
1913, 1965
- 18 **Pesumo**  
Maneesitie 1  
koulurakennus  
1913
- 19 **Muuntamo**  
Vartiote 2  
talousrakennus  
1913
- 20 **Päävartio**  
Vartiote 4  
toimistorakennus  
1913
- 21 **Vaunuvaaja**  
Vartiote 1  
talousrakennus  
1913

- 22 **Autokorjaamo**  
Vartiote 3  
toimistorakennus  
1913
- 23 **Autohuoltola**  
Vartiote 5  
toimistorakennus  
1913
- 24 **Kalustokorjaamo**  
Prikaatintie 1  
talousrakennus  
1913
- 25 **Hevostalli**  
Prikaatintie 5  
talousrakennus  
1913
- 26 **Varusvarasto**  
Prikaatintie 3  
talousrakennus  
1913
- 27 **Sauna**  
Prikaatintie 7  
talousrakennus  
1913
- 28 **Perunakellari**  
Prikaatintie 6  
talousrakennus  
1913
- 29 **Viertola**  
Prikaatintie 4  
asuinrakennus  
1913
- 30 **Kasarmiravintola**  
Paraatikenttä 5  
ravintola- ja  
toimistorakennus  
Osmo Lappo  
1959
- 31 **Kurssirakennus**  
Paraatikenttä 3  
talousrakennus  
1913
- 32 **Aliupseerikoulu**  
Paraatikenttä 1  
toimistorakennus  
1954
- 33 **Pioneerikasarmi**  
Paraatikenttä 2  
toimistorakennus  
1913



- 34 **Viestikasarmi**  
Paraatikenttä 4  
toimistorakennus  
1913

- 35 **Ilmatorjuntakasarmi**  
Paraatikenttä 6  
toimistorakennus  
1913

- 36 **Pitkääkasarmi**  
Paraatikenttä 7  
koulurakennus  
1913, 1952

- 37 **Paja**  
Kuuselankatu 1  
koulurakennus  
Nurmela-Raimoranta-  
Tasa Oy/Teemu Tuomi  
2010

- 38 **Kasarminkadun linja-autopysäkki**  
Kasarminkatu 43  
rakennelma  
Matti Vaskimo  
2012



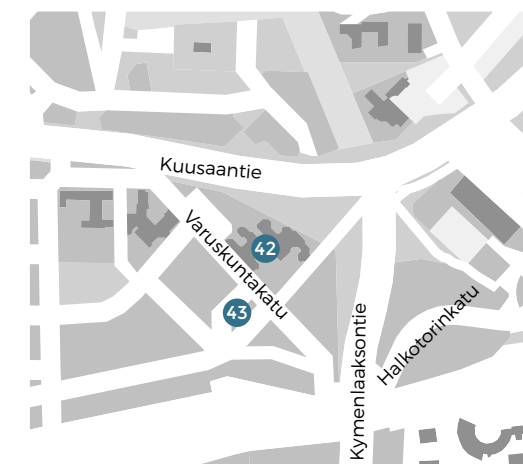
- 39 **Kasarmin portti ja aita**  
Pääportinkatu  
rakennelma  
Alvar Aalto  
1925

- 40 **Pyhän Ristin kirkko**  
Kirkonmäenkatu 2  
kirkollinen rakennus  
1915, 1918

- 41 **Sakaristontien kerrostalot**  
Sakaristontie 1,3,5,7,9  
asuinrakennus  
Kauko ja Niilo Kokko  
1954

## Kouvolan Museokortteli

Kaunisnurmella sijaitseva Museokortteli on idyllinen puutalokortteli, ja osa Kouvolan historiaa. Kuljettajien kauppalanosana tunnettu alue sijaitsee lähellä keskustaa, arkkitehti Erkki Valovirran suunnitteleman postmodernin arkkitehtuuria edustavan Kouvola-talon vieressä.



- 42 **Kouvola-talo**  
Varuskuntakatu 11  
kulttuuritalo  
Erkki Valovirta, 1982



- 43 **Museokortteli**  
Uudenmaankatu 62  
museo- ja asuinrakennukset  
1910-



# Arkkitehtuuriopas

## Kouvolan ydinkeskusta







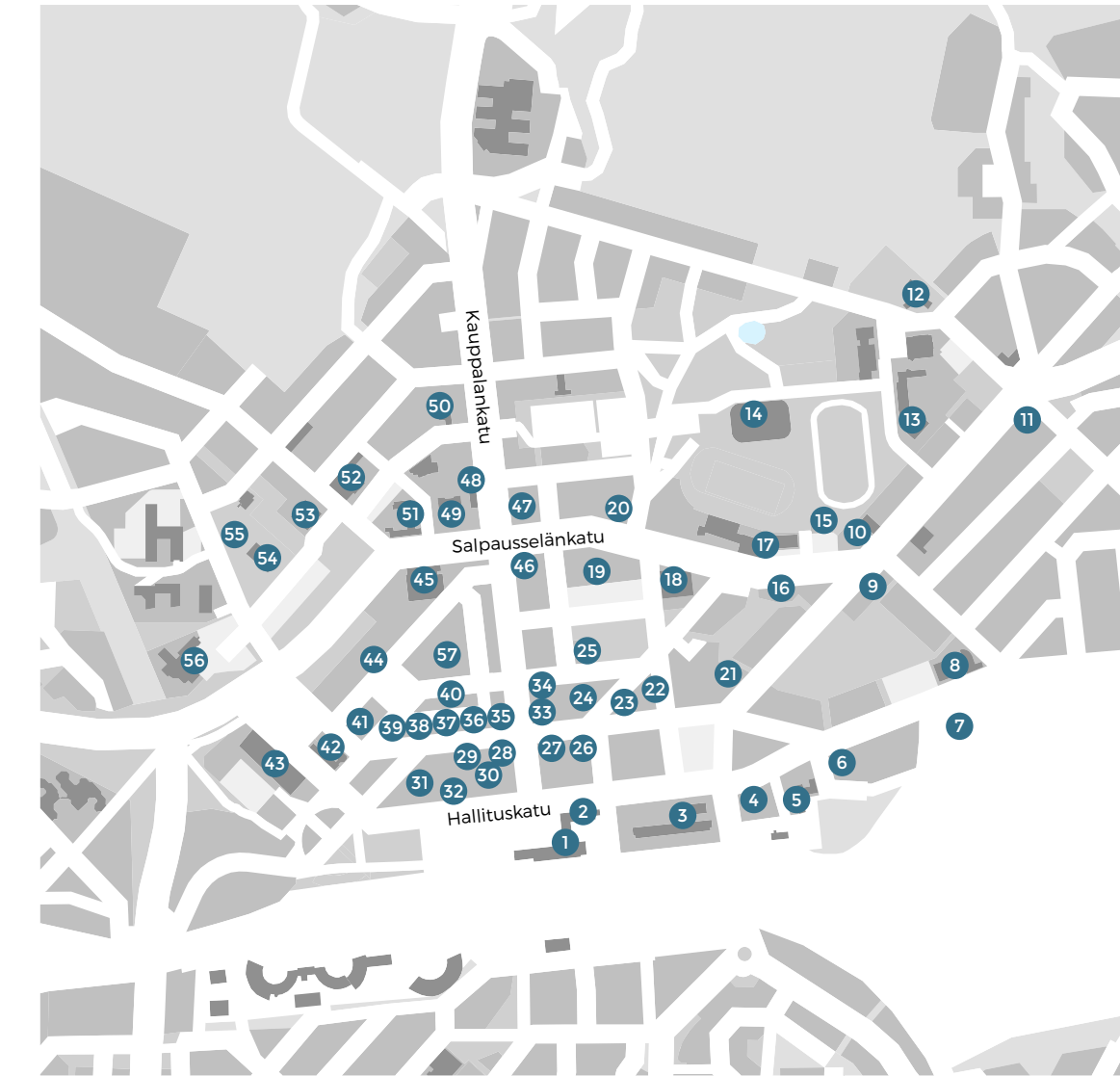
## Ydinkeskusta

- Rautatieasema**  
Hallituskatu 3  
rautatieasema  
Eero A. Kajava, 1960
- Postitalo**  
Hallituskatu 5  
liikerakennus  
Eero A. Kajava, 1960
- Valtion virastotalo**  
Hallituskatu 7  
toimistorakennus  
Eero A. Kajava, 1967
- Tuulensuoja**  
Hallituskatu 9  
kokoontumis- ja juhlatila  
1890
- Brankkari**  
Hallituskatu 11  
kokoontumistila  
1941
- Kymenmaa**  
Hallituskatu 13  
liike- ja toimistorakennus  
Georg Jägerroos, 1929
- Rata tekninen oppilaitos**  
Hallituskatu 19  
oppilaitos  
Aihio Arkkitehdit Oy, 2017
- Kauppoppilaitos**  
Salpausselänkatu 57  
oppilaitos  
Vaino Vuorinen, 1967
- Suomen Petrolin huoltoasema**  
Salpausselänkatu 49  
liikerakennus  
1956
- As Oy Salpa-Kaleva**  
Salpausselänkatu 48  
asuin- ja liikerakennus  
Mauri Karkulahti, 1956
- As Oy Kouvolan Kuusama**  
Kalevankatu 29  
asuinrakennus  
Anttinen Oiva  
Arkkitehdit Oy, 2015
- Uimahalli**  
Palomäenkatu 44  
urheilurakennus  
Jorma Järvi, 1964
- Kouvolan Yhteislyseo**  
Tietotie 3  
oppilaitos  
O. Ermala, 1949, 2016



- Jäähalli**  
Topinkuja 1  
urheilurakennus  
Kalle Vartola, 1982, 2006
- Ässätorni**  
Ilmarinkuja 3  
toimistorakennus  
Arkkitehtitoimisto  
Andersson Co, 1992
- As Oy Satosanpa**  
Salpausselänkatu 41,43,45  
asuinrakennus  
Vaino Vuorinen, 1957
- Sivistys- ja urheilutalo sekä teatteri**  
Salpausselänkatu 38  
urheilu- ja kulttuuritalo  
Eero A. Kajava, 1959-60
- Keskuskirjasto**  
Salpausselänkatu 33  
kirjasto  
Juhani Kivikoski, 1970
- Salpausselänkadun tornitalot**  
Salpausselänkatu 27,29,31  
asuin- ja liikerakennus  
E. Muoniovaara ja  
Unto Toikkanen, 1963
- As Oy Satokulma**  
Salpausselänkatu 34  
asuin- ja liikerakennus  
Sato, 1958
- As Oy Sato-Jaakko**  
Kalevankatu 4  
asuinrakennus  
Vaino Vuorinen, 1957
- Kouvolan kirja- ja kivipaino Oy**  
Koulukatu 4  
asuin- ja liikerakennus  
Uuno Immonen, 1921, 1929
- As Oy Oikokulma**  
Kouvolankatu 26  
asuin- ja liikerakennus  
A. Lindqvist, 1954

- As Oy Iso Tyynelä**  
Oikokatu 2  
asuin- ja liikerakennus  
Veli Huhtala, 1939
- As Oy Pikku-Tyynelä**  
Keskikatu 14  
asuinrakennus  
Veli Huhtala, 1939
- Maaherrantalo**  
Kouvolankatu 13  
asuin- ja liikerakennus  
1954
- Kymen Kartano**  
Kouvolankatu 11  
hotelli- ja liikerakennus  
1952, 1971
- Ykkösapteekin talo**  
Kauppalankatu 4  
asuin- ja liikerakennus  
Georg Jägerroos, 1937
- Vanha lennätintalo**  
Kouvolankatu 5  
liikerakennus  
Vaino Toivio, 1946
- Aseman koulu**  
Kauppalankatu 2c  
museumuseo  
Rakennushallitus, 1897
- Rautatieläiskerrostalo**  
Hallituskatu 6  
asuinrakennus  
1950
- Kulkuri**  
Hallituskatu 8  
asuinrakennus  
1953, 1997
- Kääriäisenkulma**  
Kauppalankatu 1  
liikerakennus  
Runar Finnilä, 1939
- Asko-talo**  
Kauppalankatu 3  
liikerakennus  
Unto Ojonen, 1954
- Pilvenpiirtäjä**  
Kauppalankatu 2  
asuin- ja liikerakennus  
Kaarlo Könönen, 1951
- Kiinteistö Oy Valtahovi**  
Kouvolankatu 16  
asuin- ja liikerakennus  
Viljo Revell ja  
Eero Jokilehto, 1952
- Kouvolanrauta**  
Kouvolankatu 14  
asuin- ja liikerakennus  
Viljo Revell ja  
Eero Jokilehto, 1956



- As Oy Valtakouvo**  
Kouvolankatu 12  
asuin- ja liikerakennus  
Viljo Revell ja  
Eero Jokilehto, 1957
- As Oy Torinportti**  
Kouvolankatu 10  
asuin- ja liikerakennus  
Erkki Virkkunen, 1954
- Hissipoika**  
Keskikatu 3  
asuinrakennus  
Unto Ojonen ja  
Eero Eerikäinen, 1952
- Pukimon talo**  
Kivimiehenkatu 4  
asuin- ja liikerakennus  
Reino Lammin-Soila,  
1957
- Kauppahalli**  
Kauppamiehenkatu 3  
liikerakennus  
Martti Välikangas, 1956

- Pohjola-talo**  
Kauppamiehenkatu 4  
liike- ja toimistorakennus  
Castrén-Jauhainen-  
Nuuttila, 1977
- Torikadun tornitalot**  
Torikatu 2, 4, 6  
asuin- ja liiketalo  
Reino Koivula,  
1965-68-70
- Kaupungintalo**  
Torikatu 10  
hallintorakennus  
Bertel Saarnio ja  
Juha Leiviskä, 1968
- Salaman talo**  
Salpausselänkatu 23  
asuin- ja liikerakennus  
Harry Schreck, 1962
- Kymenlukko**  
Kauppalankatu 17  
liike- ja toimistorakennus  
Bertel Liljequist, 1936, 1948



- Oppikujan koulu**  
Kauppalankatu 24  
oppilaitos  
Kaarle Ketomaa,  
Toivo Salervo, 1914, 1938
- Kankaan koulu**  
Salpausselänkatu 24  
oppilaitos  
Toivo Salervo, 1927
- Sähkölaitos**  
Hovioikeudenkatu 3  
toimistorakennus  
Uuno Immonen, 1943
- Lääninhallitus**  
Salpausselänkatu 22  
toimistorakennus  
Helmi Pakkala-Vainölä,  
1954
- Seurakuntakeskus**  
Savonkatu 40  
hallintorakennus,  
kokoontumis- ja juhlatila  
Jyrki Kalke,  
Erkki Pitkäranta, 1967, 2004
- Hovioikeudentalo**  
Hovioikeudenkatu 6  
hallintorakennus  
Arkkitehtitoimisto  
Hannu Jaakkola, 1996
- Keskuskirkko**  
Hovioikeudenkatu 4  
kirkollinen rakennus  
Jaakko ja Kaarina  
Laapotti, 1978
- Koivistontalo**  
Marjoniementie 7  
seurakuntakoti  
1925 Uuno Immonen, 1935
- Hotelli**  
Hovioikeudenkatu 2  
hotellirakennus  
SOK-kiinteistöosasto  
arkkitehti M. Kitunen,  
1986, 1992
- Hansakeskus**  
Keskikatu 2, 4, 6  
asuin- ja liikerakennus  
Arkkitehtitoimisto  
Ossi Andersson & Co Oy,  
1999

## Arkkitehtuuriopas

### Kouvolan historiaa

Keskeltä nykyistä Kouvola kulkui Ylinen Viipurintie, joka syntyi Hämeen ja Viipurin linnojen väliseksi tieyhteydeksi 1400-luvulla. Tie oli yksi Suomen vanhimmista ja merkittävimmistä kulkureiteistä. Siihen yhdistyi 1700-luvulla – nykyisen kaupungintalon kohdille – Haminasta rakennettu maantie.

Vuonna 1867 Keisari Aleksanteri II antoi rautatien rakentamista koskevan käskykirjeen. Radan tuli olla leveäraiteinen ja ulottua Pietariin. Rakennettava rata jaettiin viiteen piiriin. Kouvolan kylä valittiin Lahden piiriin itäiseksi työasemaksi. Rata avattiin liikenteelle syyskuussa 1870.

1870-luvulla pohjoiseen Kymenlaaksoon perustettiin puuhoike-, selluloosa- ja paperiteollisuutta. Niiden kuljetuksia varten avattiin vuonna 1875 Kouvolan asema. Savon rata valmistui 1889 ja Kotkan rata 1890. Asemaseudusta kehittyi elinvoimainen rautatieläisyhdyskunta ja risteysasema.

Nykyinen kunta syntyi vuonna 2009, kun Anjalankoski, Elimäki, Jaala, Kouvola, Kuusankoski ja Valkeala yhdistyivät yhdeksi kaupungiksi, Kouvolaaksi.

### Kouvolan ydinkeskusta

Kouvola aloitti itsenäisenä kuntana vuonna 1922. Asemakaavakilpailun taajaman suunnittelusta voittivat arkkitehdit Jussi ja Toivo Paatela, joiden luonnoksen pohjalta laadittiin ensimmäisen asemakaava. Viipurin asemakaava-arkkitehtina työskennellyt O-1 Meurman laati koko kunnan taajaman asemakaavan vuosina 1929-1933.

Kouvola nimettiin uuden Kymen läänin pääkaupungiksi vuonna 1948. Päätös tehtiin liikenteellisen aseman perusteella, ja lääninhallituksen myötä valtion piirihallinto keskittyi Kouvolaan. Paikkakunnalle muutti koulutettua väkeä, joka vaikutti Kouvolan kehittymiseen myös kaupan keskuksena. Katukuvassa näkyy yhä useita suurikokoisia virastorakennuksia.

Vuonna 1960 Kouvolan kaupunki julisti yleisen arkkitehtikilpailun Kouvolan hallinnollisen keskustan aikaansaamiseksi. Kilpailun perusteella keskustan asemakaavan uusiminen annettiin Reino Koivulalle, jonka laatima asemakaava hyväksyttiin vuonna 1962. Ydinkeskustan nykyinen kaupunkirakenne korkeine tornitaloineen, mataline liikerakennuksineen ja avarine paikoitus-alueineen on pääosin Koivulan suunnitelman mukainen.

Keskusta oli lähes koko 1980-luvun ajan syrjässä rakentamiselta. Keskustan kehittäminen käynnistyi vuonna 1990 professori Antero Markelinin suunnitelman myötä, jossa liikenne kaavailtiin siirrettäväksi keskustaa ympäröivälle kehäväylälle ja keskusta rauhoitettiin jalankululle. Arkkitehtitoimisto Mikko Heikkilä Oy:n suunnitelmaan perustuva kävelykatu Manski avattiin vuonna 1998 ja Hansakeskus vuonna 2000.

Kouvolan keskeisin julkinen kaupunkitila koki perusteellisen muutoksen vuonna 2018, kun MASU Planning Oy:n ja Destia Oy:n suunnittelema kävelykatu Manskin muutostyö valmistui.

### kouvola.fi/arkkitehtuuriopas

Julkaisija: Kouvolan kaupunki 2018  
Kartat: Kouvolan kaupunki, opaskartta 2018  
Kuvat:

Ydinkeskusta: Rurik Wasastjerna 2, 12, 14, 17, 18, 22, 25, 47, 49, 51, 54  
Hannu Purho 1, 3, 4, 5, 7, 8, 36, 39, 41, 44  
Johannes Wiehn 28, 30, 45, 57 ja kans, Maarit Oksanen 11  
Kasarminmäki: Rurik Wasastjerna 6, 7, 9, 11, 16, 30, 37, 40, 43  
+ Kaunisnurm: Hannu Purho 14, 15, 20, 22, 32, 33, 34, 35, 36  
Johannes Wiehn 42 ja Aki Loppinen 37 sisäkuva