



KOUVOLAN KAUPUNKI
RAKENNUSVALVONTA

RAKENNUSLUPAHAKEMUS (MRL 125 §)

TOIMENPIDELUPAHAKEMUS (MRL 126 §)

Viranomaisen täyttää

Hak. saapumis- / jättöpäivä	Lupanumero 286 -	Päätöspäivämäärä	§
-----------------------------	----------------------------	------------------	---

Hakija täyttää

1 Rakennuspaikka	Kiinteistötunnus 286 ---		
	Rakennuspaikan osoite		
	Tontti / Rakennuspaikka on <input type="checkbox"/> Rakentamaton <input type="checkbox"/> Osaksi rakennettu	Käytetty rakennusoikeus / kerrosala k-m ²	Sallittu rakennusoikeus / kerrosala k-m ²
	Tontilla purettavia rakennuksia	Purettava kerrosala k-m ²	Tontin / rakennuspaikan pinta-ala m ²
2 Hakija / rakennuspaikan haltija / omistaja	Nimi		Sähköpostiosoite
	Jakeluosoite		
	Postinumero	Postitoimipaikka	Puhelin virka-aikana
3 Rakennusvalvonta maksun suorittaja (ellei hakija)	Nimi		Sähköpostiosoite
	Jakeluosoite		
	Postinumero	Postitoimipaikka	Puhelin virka-aikana
4 Rakennushanke tai toimenpide	Rakentamisen tai toimenpiteen kohde		
	<input type="checkbox"/> Omakotitalo (1-2 asuntoa) <input type="checkbox"/> Rivitalo <input type="checkbox"/> Liikerakennus <input type="checkbox"/> Talousrakennus <input type="checkbox"/> Kerrostalo <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Varastorakennus <input type="checkbox"/> Lomarakennus <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> Ajoneuvosuojaja <input type="checkbox"/> Vähittäiskaupan suuryksikkö <input type="checkbox"/> Muu mikä <input type="checkbox"/> Sauna <input type="checkbox"/> Teollisuusrakennus		
	Rakennushanke		
	<input type="checkbox"/> Rakennuksen rakentaminen (MRL 125.1 §) <input type="checkbox"/> Muu korjaus ja muutostyö (MRL 125.3 §) <input type="checkbox"/> Laajennus (MRL 125.1 §) <input type="checkbox"/> Rakennuksen tai sen osan käyttötarkoituksen olennainen muuttaminen (MRL 125.4 §) <input type="checkbox"/> Kerrosalan lisääminen (MRL 125.1 §) <input type="checkbox"/> Korjaus- ja muutostyö (MRL 125.2 §)		
Toimenpide / Ilmoitus			
<input type="checkbox"/> Rakennelma (MRL 126a § 1) <input type="checkbox"/> Julkisivutoimenpide (MRL 126a § 7) <input type="checkbox"/> Yleisö rakennelma (MRL 126a § 2) <input type="checkbox"/> Mainostoimenpide (MRL 126a § 8) <input type="checkbox"/> Liikuteltava laite (MRL 126a § 3) <input type="checkbox"/> Aitaaminen (MRL 126a § 9) <input type="checkbox"/> Erillislaitte (MRL 126a § 4) <input type="checkbox"/> Kaupunkikuvajärjestely (MRL 126a § 10) <input type="checkbox"/> Vesirajalaitte (MRL 126a § 5) <input type="checkbox"/> Huoneistojärjestely (MRL 126a § 11) <input type="checkbox"/> Säilytys- ja varastointialue (MRL 126a § 6) <input type="checkbox"/> Maalämpö (MRL 126a § 12) <input type="checkbox"/> Muu mikä			
Lyhyt selostus rakennushankkeen toimenpiteestä:			

5 Rakennustyön aloittaminen / rakennus-hanke tai toimenpide	Hakija pyytää lupaa rakennustyön tai toimenpiteen aloittamiseen MRL § 144 mom 2 mukaista vakuutta vastaan ennen kuin lupaa koskeva päätös on saanut lainvoiman (MRL § 144). <input type="checkbox"/> Kyllä			
	Uudet rakennukset / tilat yhteensä			
	Kerrosten lukumäärä	Kerrosala, k-m ²	Kokonaisala, m ²	Tilavuus m ³
	Tontilla ennestään olevat rakennukset / tilat yhteensä			
Kerrosten lukumäärä	Kerrosala, k-m ²	Kokonaisala, m ²	Tilavuus m ³	
Tontilta purettavat rakennukset yhteensä				
Kerrosten lukumäärä	Kerrosala, k-m ²	Kokonaisala, m ²	Tilavuus m ³	
6 Lisätietoja	Haettavat poikkeukset säännöksistä ja määräyksistä perusteluineen, yms.			
7 Tekninen huolto	Rakennuspaikan vesihuolto			
	<input type="checkbox"/> Liitetään yleiseen vesijoh-toon	<input type="checkbox"/> On liitetty yleiseen vesijoh-toon	<input type="checkbox"/> Oma kaivo	<input type="checkbox"/> muu mikä
	Rakennuspaikan jätevesihuolto			
<input type="checkbox"/> Liitetään yleiseen viemäriin	<input type="checkbox"/> On liitetty yleiseen viemäriin	<input type="checkbox"/> Pienpuhdistamo	<input type="checkbox"/> Umpisäiliöön	
<input type="checkbox"/> Saostussäiliö-esikäsittely ja maahan imeytys	<input type="checkbox"/> Saostussäiliö-esikäsittely ja maasuodatin-käsittely			
Rakennuspaikan jätehuolto				
<input type="checkbox"/> Kompostointi	<input type="checkbox"/> Sopimusperustainen kuljetus	<input type="checkbox"/> muu mikä		
<input type="checkbox"/> Rakennusaikaisesta jätteidenkäsittelystä annetaan erillinen selvitys				
8 Lisäselvi-tykset	Lisätietoja antaa tarvittaessa tässä nimetty asiamies, jolla on oikeus täydentää ja korjata asiakirjoja. Milloin on kysymys suunnitelmista, on myös kullakin asianomaisella tähän rakennustoimenpiteeseen liittyvien erityissuunnitelmien laatijalla oikeus esittää suunnitelmansa viranomaisen hyväksyttäväksi ja täydentää, muuttaa ja korjata niihin kuuluvia piirustuksia ja muita asiakirjoja.			
	Asiamiehen nimi			
	Jakeluosoite		Sähköpostiosoite	
	Postinumero	Postitoimipaikka	Puhelin virka-aikana	
9 Pääsuun-nittelija	Pääsuunnittelija		Tutkinto	
	Jakeluosoite		Sähköpostiosoite	
	Postinumero	Postitoimipaikka	Puhelin virka-aikana	

10 Liitteet	<input type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 2b <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6a <input type="checkbox"/> 6b <input type="checkbox"/> 6c <input type="checkbox"/> 6d <input type="checkbox"/> 6e <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10 <input type="checkbox"/> 11 <input type="checkbox"/> 12 <input type="checkbox"/> 13 <input type="checkbox"/> 14 <input type="checkbox"/> 15 <input type="checkbox"/> 16 <input type="checkbox"/> 17 <input type="checkbox"/> 18 <input type="checkbox"/> 19 <input type="checkbox"/> 20 <input type="checkbox"/> 21 <input type="checkbox"/> 22 <input type="checkbox"/> 23 <input type="checkbox"/> 24 <input type="checkbox"/> 25 <input type="checkbox"/> 26 <input type="checkbox"/> 27 <input type="checkbox"/> 28 <input type="checkbox"/> 29 <input type="checkbox"/> 30 <input type="checkbox"/> 31 <input type="checkbox"/> 32 <input type="checkbox"/> 33 <input type="checkbox"/> 34 <input type="checkbox"/> 35	<p>Selvitys rakennuspaikan omistus- tai hallintaoikeudesta</p> <p>Ote alueen peruskartasta</p> <p>Asemakaava-alueelle rakennettaessa ote asemakaavasta tai ranta-asemakaavasta</p> <p>Kiinteistörekisterin ote</p> <p>Tonttikartta</p> <p>Suunnittelijan allekirjoituksella, nimen selvennyksellä ja yhteystiedoilla varustetut pääpiirustukset</p> <p>Selvitys rakennuspaikan perustamis- ja pohjaolosuhteista ja tarvittaessa rakennuspaikan terveellisyydestä ja korkeusasemasta</p> <p>sekä näiden edellyttämästä perustamistavasta ja tarvittavista muista toimenpiteistä</p> <p>Väestörekisterikeskuksen rakennushankeilmoitus Rh 1</p> <p>Väestörekisterikeskuksen rakennushankeilmoitus Rh 2</p> <p>Väestörekisterikeskuksen rakennushankeilmoitus Rk 9</p> <p>Ympäristölupapäätös</p> <p>Poikkeamispäätös</p> <p>Suunnittelutarveratkaisupäätös</p> <p>Selvitys naapurien kuulemisesta, lukumäärä ()</p> <p>Hakemus valvontasuunnitelman hyväksymiseksi (Rakennuttajavalvonta, SRMK A1 11.1)</p> <p>Hakemus asiantuntijatarkastuksen suorittamisesta (SRMK A1 11.2)</p> <p>Rakennusoikeuslaskelma</p> <p>Autopaikkaselvitys</p> <p>Palotekninen selvitys</p> <p>Laki ympäristövaikutusten arviointimenettelystä (10.6.1994/468) mukainen arviointiselostus</p> <p>Ilmoitus pääsuunnittelijasta</p> <p>Ilmoitus rakennussuunnittelijasta</p> <p>Ilmoitus vastaavasta rakennesuunnittelijasta</p> <p>Ilmoitus vastaavasta LVI -suunnittelijasta</p> <p>Maston tai tuulivoimalan rakentamisen osalta MRA 64 §:n edellyttämät selvitykset</p> <p>Ilmoitus rakennusjätteen määrästä laadusta ja lajittelusta</p> <p>Terveydelle tai ympäristölle vaarallisesta rakennus- tai purkujätteestä ja sen käsittelystä</p> <p>Selvitys rakennuksen rakennustaiteellisesta ja kulttuurihistoriallisesta arvosta</p> <p>Jätevesijärjestelmän suunnitelma</p> <p>Julkisivujen värityssuunnitelma</p> <p>Selvitys kulkuyhteydestä tontille / rakennuspaikalle</p> <p>Julkisivujen värityssuunnitelma</p>
11 Tiedottaminen	<input type="checkbox"/> Asian vireilläolosta on hakijan toimesta tiedotettu asettamalla rakennuspaikalle tiedote (MRL 133.1 §)	
12 Hakijan tietojen rekisteröinti ja luovutus	<input type="checkbox"/> Rakennusrekisteristä saa luovuttaa henkilötietojani sisältävän kopion, tulosteen tai sen tiedot sähköisessä muodossa suoramarkkinointia sekä mielipide- tai markkinatutkimusta varten (Julkisuuslaki 16.3 §) <input type="checkbox"/> Kiellän henkilötietolain 30 §:n nojalla luovuttamasta tietojani.	
13 Päätöksen toimitus	<input type="checkbox"/> Postitse	<input type="checkbox"/> Noudetaan
14 Päiväys ja allekirjoitus	<p>Tässä hakemuksessa ja liitteissä annetut tiedot vakuutan oikeiksi</p> <p>Aika ja paikka</p> <hr/> <p>Hakijan / hakijoiden tai valtuutetun allekirjoitus</p> <hr/> <p>Nimen selvennys</p>	

15	Lausunnot	Puoltava	Kielteinen	Ehdollinen	Päiväys	Nimikirjoitus
Viranomaisinen täyttää	1. Asemakaavoitus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	2. Yleiskaavoitus	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	3. Pelastuslaitoksen lausunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	4. Ympäristönsuojelun lausunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	5. Terveysvalvonnan lausunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	6. Kuntatekniikan lausunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	7. Vesihuoltolaitoksen lausunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	8. Sähkölaitoksen lausunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	9. Lämpölaitoksen lausunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	10. Puhelinlaitoksen lausunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	11. Lakimiehen lausunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	12. Alueellisen ympäristökeskuksen lausunto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	13. Liittymislupa yleiselle tielle / selvitys tieoikeudesta	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	14. Mittaus ja kartasto	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Lausunnon ehdot						