



<b>Alueen nimi:</b>	Kuusankoskenpuisto, Kulmapuisto sekä yleinen pysäköintialue välillä Kuusankoskenkatu – Valtakatu (21. kaupunginosa, Kuusankoski)	
<b>Piirustus nro:</b>	21-95.1	Pvm. 20.12.2017
<b>Selostuksen laati:</b>	Laura Soosalu	Pvm. 20.12.2017
<b>Selostuksen hyväksyi:</b>	Tapani Vuorentausta	Pvm. 20.12.2017
	Tekninen lautakunta	Pvm. xx.xx.2017

### Lähtökohdat ja nykytilanne

Kuusankoskenpuisto, Kulmapuisto ja yleinen pysäköintialue sijaitsevat Kuusankosken (21.) kaupunginosassa. Alue on esitetty piirustuksessa 21-95.1.

Alueella on voimassa asemakaava, jossa puistot on esitetty merkinnällä VP-3, Puisto. Kaavan mukaan puisto tulee suunnitella ja toteuttaa edustavana ja selkeänä kaupunkirakennetta rajaavana viheralueena. Puiston reunassa on LPA-alue, Autopaikkojen korttelialue, jossa on merkintä Säilytettävä/ istutettava puurivi.

Kuusankoskenpuisto rajautuu pohjoispuolelta pysäköintialueeseen, länsipuolelta Kuusankoskenkatuun ja kaakkoispuolelta Valtakatuun. Puisto reunustaa sen eteläpuolella olevaa Hallinto- ja virastorakennusten korttelialuetta, jossa sijaitsee Kuusankosken Tekniikka- ja ympäristötalo. Kulmapuisto sijaitsee Kuusankoskenkadun ja Valtakadun kulmassa Tekniikka- ja ympäristötalon vieressä.

Puistoalue on alun perin rakennettu ympäröimään v. 1931 valmistunutta Kuusankosken toista kunnantaloa. Puiston muoto, laajuus ja käyttötarkoitus ovat muuttuneet vuosikymmenten saatossa. Puisto saavutti suurin piirtein nykyisen muotonsa käytäväverkostoineen ja istutuksineen 1950-60 luvun vaihteessa.

Puiston puusto on osittain huonokuntoista ja alueella on kuivatusongelmia. Puiston pääkäytävä toimii läpikulkureittinä, ja pysäköintialueelta kuljetaan puiston läpi Tekniikka- ja ympäristötalolle. Osa reiteistä on vähäisemässä käytössä ja nurmettuneita. Puiston valaistus ja kalusteet kaipaavat uusimista.

Pysäköintialueella pysäköintipaikkojen väleissä oleviin istutussaarekkeisiin on istutettu puita ja pensaita. Puiden alustat on kivetty betonikivin ja suurin maakivin. Kiveysten alustat ovat pettäneet ja kasvillisuus on heikkokuntoista.

### Hankkeen sisältö

#### Laajuus ja kustannusarvio

Kuusankoskenpuiston pinta-ala on noin 0,9 ha ja Kulmapuiston noin 0,06 ha. Pysäköintialueen reunassa on 7 kpl uusia, keskimäärin 25m<sup>2</sup> olevia istutussaareketta.

Kustannusarvio on noin 320 000 € (alv 0%).



### Pintamateriaalit, rakenteet ja kasvillisuus

Nykyiset kivituhkapintaiset puistokäytävät kunnostetaan, osa käytävistä poistetaan. Pääkäytävä suoritetaan ja reunustetaan nupukivikouruilla. Uusia kivituhkapintaisia yhteyksiä rakennetaan pysäköintialueelta pääkäytävälle, pyöreältä oleskelualueelta Tekniikka – ja ympäristötalon pääoven suuntaan ja kaavan mukaisesti puiston rakennusten puoleiseen reunaan. Käytävien risteyskohtaan tehdään laajempi kivituhkapintainen alue oleskeluun ja pienimuotoiseen pelailuun.

Puiston keskeinen oleskelualue uusitaan. Muodoltaan pyöreän, läpikuljettavan aukion pintamateriaalina käytetään graniittinupukiveä ja kivituhkaa. Aukiota reunustetaan kolmella, noin 50 cm korkealla liuskekivimuurilla.

Puiston Valtakadun puoleisen sisäänkäynnin yhteyteen rakennetaan matala muuri, joka korostaa kaupunkikuvallisesti sisääntuloa puistoon. Puiston länsipäähän sijoitetaan kuntoilu-alue, joka myös rajataan muurilla.

Puiston huonokuntoiset puut poistetaan ja uusia puita istutetaan suunnitelmassa esitettyihin paikkoihin. Massapensasryhmiä istutetaan kuntoilu-alueen taakse, muuntamon ja roska-astioiden eteen näkösuojaksi. Nurmialueet uusitaan niiltä osin, missä niihin on suunnitelmassa esitetty rakentamista.

### **Tasaus ja kuivatus**

Puiston maanpintaa muotoillaan loivapiirteiseksi Siltapuistonkadun puoleisella reunalla sekä Tekniikka- ja ympäristötalon ja pyöreän oleskelualueen välisellä nurmialueella. Puiston nykyinen kuivatus kunnostetaan täydentämällä nykyistä hulevesiverkostoa ja tarvittavilta osin uusimalla hulevesiviemärit. Maastonmuotoilulla tuetaan pintavesien ohjautumista hulevesiviemäriin.

### **Valaistus**

Puiston nykyinen valaistus uusitaan kunnostuksen yhteydessä. Pääkäytävän lisäksi valaistaan yhteydet pysäköintialueelta sekä kuntoilu- että oleskelualueet. Oleskelualueen nykyinen tuijaryhmä kohdevalaistaan.

### **Kunnossapito**

Kuusankoskenpuiston ja Kulmapuiston hoitoluokitus on A2 (käyttöviheralue). Puiston pääkäytävä (väylä 1) sekä pysäköintialueelta pääkäytävälle johtavat käytävät ovat talvikunnossapidettäviä, muut käytävät ovat käytössä vain lumettomaan aikaan.