



Alueen nimi:	Kuovin leikkipuisto	
Piirustus nro:	7-26.1	Pvm. 26.5.2018
Selostuksen laati:	Jouko Waris / Sitowise Oy	Pvm. 26.5.2018
Selostuksen hyväksyi:	Tapani Vuorentausta Tekninen lautakunta	Pvm. 12.6.2018 Pvm.

Lähtökohdat ja nykytilanne

Puisto sijaitsee Lehtomäen (7.) kaupunginosassa. Yleisen alueen suunnitelma koskee puistoaluetta välillä Lohenperä-Lehtomäenraitti (myöh. Kuovin leikkipuisto) ja se on esitetty piirustuksessa nro 7-26.1.

Alueella on voimassa oleva asemakaava, ja puisto on kaavassa merkinnällä VK. Asemakaavan mukaisella puistoalueella on perhepuistorakennus ja kaksi varistorakennusta. Puistoa on suunniteltu yhteistyössä käyttäjien kanssa.

Kuovin leikkipuisto on puistoalue, joka rajautuu koillispuolella Airolanpuistoon (VL), kaakossa Kuovinraittiin, lounaassa Lehtomäenraittiin ja luoteessa asuintonttiin 7121 (AR). Kuovin leikkipuistossa on avointen nurmi- ja kivituhkakenttien lisäksi useita sekä istutettuja että luontaisia puuryhmiä. Puistokäytävien varrella on huonokuntoisia penkkejä, leikkivälineitä ja roska-astioita. Leikkipuiston pensaskasvillisuus on uusimisen tarpeessa. Puusto on kohtuullisen hyväkuntoista. Leikkipuisto on valaistu, mutta valaistus on riittämätön. Tämä mahdollistaa ilkeiden valaisemattomissa kohdissa ja tuo turvallisuuden tuntua alueelle. Puiston kuivatuksessa on esiintynyt ongelmia.

Hankkeen sisältö

Laajuus ja kustannusarvio

Puiston laajuus on n.1,4 ha, josta kunnostettavaa osuutta on n.1,1 ha.

Kustannusarvio on 327 000 € (alv 0%), joka sisältää myös suunnittelun ja rakennuttamisen kustannukset.

Pintamateriaalit, kasvillisuus ja rakenteet

Kivituhkapintaiset puistokäytävät kunnostetaan. Huoltoliikenteen ajoreitti pohjoisesta siirretään Kuovinraitille, ja autojen kulku puiston läpi estetään sekä liikennemerkein, kääntöpuomilla että leikkivälineiden sijoittelulla. Huoltoreitti perhepuistorakennukselle avataan kulkemaan Kuovinraitilta varistorakennuksen lounaispuolelta. Pysäköintialue kunnostetaan ja varustetaan kolmella lämmityspylväällä henkilökunnan autoja varten. Kuovinraitille rakennetaan kääntöpaikka jäte- ja huoltoautoille. Pienille lapsille suunnattu piha-alue asfaltoidaan osittain ja siihen maalataan potkumopora. Nykyisen katoksen alusta kivetään betonikivillä. Leikkivälineiden alustat ja niitä ympäröivät alueet katetaan turvahakkeella.



Nykyiset leikkivälineet puretaan ja ne korvataan uusilla, monipuolisilla, sekä isoille että pienille suunnatuilla välineillä. Pienten lasten puoli aidataan. Nykyinen katos kunnostetaan. Nykyisiä kivimuureja kunnostetaan ja jatketaan. Isot roska-astiat siirretään roskakatokseen, joka sijoitetaan varastorakennuksen taakse Kuovinraitin varteen.

Nykyistä yli-ikäistä pensaskasvillisuutta korvataan matalakasvuisilla lajeilla, sekä lehti- että havupensailla. Rakennuksen pihalta poistetaan valaistuksen ja uusien pihajärjestelyiden takia mäntyjä, joista osa on hyväkuntoisia. Puiston ja Lehtomäenraitin väliin istutetaan puurivi antamaan näkösuojaa.

Metsäalueelta poistetaan huonokuntoiset ja vaaralliset puut.

Tasaus ja kuivatus

Kuovinpuiston kuivatus noudattaa pääpiirteissään alueen nykyistä maanpintaa. Nurmi-alueita tasataan ja poistetaan mahdolliset kivet ja kannot. Puistokäytävät ja leikkivälineiden alustat kuivatetaan salaojin. Alueella nykyisin oleva hulevesien kuivatussysteemi kunnostetaan.

Valaistus

Alueen valaistusta parannetaan ja rakentamisessa hyödynnetään myös nykyisiä hyväkuntoisia valaisimia.

Kunnossapito

Kuovinpuiston hoitoluokitus on A2 (käyttöviheralueet) sekä C1 (lähimetsä).