

Ilmoitus purkulupahakemuksen vireilletulosta naapurien kuulemiseksi



Ilmoitus purkulupahakemuksen vireilletulosta (MRL 133 §) voimalaitoksen kattila- ja toimistorakennuksen, piipun sekä tuhkasiilon purkamiseksi Kouvolan kaupungin Kymintehtaan alueella osoitteessa Pälkkärinkuja, 45700 Kuusankoski.

MRL 133 §:n mukaisesti ilmoitetaan UPM-Kymmene Oyj:n jättämästä purkulupahakemuksesta, joka koskee voimalaitoksen kattila- ja toimistorakennuksen, piipun sekä tuhkasiilon purkamista Kouvolan kaupungin Kymintehtaan alueella kiinteistöllä RN:o 286-23-166-5.

Kattilarakennus ja sen 122,5 metriä korkea piippu ovat valmistuneet vuonna 1933. Kattilarakennuksen yhteyteen rakennettu toimistolaajennus sekä tuhkasiilo ovat valmistuneet vuonna 1955. Rakennukset sijaitsevat Kuusankosken Kymintehtaan teollisuusympäristön alueella, joka on valtakunnallisesti merkittävä rakennetun kulttuuriympäristön RKY alue. Rakennuksia ei ole suojeltu asemakaavassa, joka on hyväksytty 18.11.1975. Rakennukset sijaitsevat teollisuus-rakennusten ja -laitosten korttelialueella.

Purkulupahakemuksen vireilletulosta on ilmoitettava naapureille MRL 133 § ja MRA 65 §:n mukaisesti. Lupahakemuksen johdosta varataan purkutoimenpiteen sijaintipaikan naapuri-kiinteistöjen (viereiset ja vastapäätä olevat) omistajille ja haltijoille mahdollisuus tulla kuulluksi.

Lupa-arkkitehdille osoitetut muistutukset tulee jättää kirjallisena Kouvolan rakennusvalvonta-toimistoon viimeistään keskiviikko 22.6.2016 klo 15.00 mennessä. Mikäli osallinen ei määräajan kuluessa ole jättänyt muistutusta katsotaan, ettei osallisella ole asiaan huo-mauttamista ja asian käsittely etenee.

Purkulupahakemus liitteineen on nähtävissä Kouvolan kaupungin Tekniikka- ja ympäristö-talossa rakennusvalvontatoimistossa (3. krs, käynti parkkialueen puolelta), osoitteessa Valtakatu 33, Kuusankoski. Lisätietoja asiasta antaa lupa-arkkitehti Edla Mäkelä puh: 020 615 7761.

Kouvolassa 31.5.2016

Rakennusvalvonta

Ilmoitus rakennuslupahakemuksen vireilletulosta naapurien kuulemiseksi

Ilmoitus rakennuslupahakemuksen vireilletulosta (MRL 133 §) kahden varastohallin rakentamiseksi sekä olemassa olevien varastohallien ja liikerakennuksen muutos-ten johdosta Kouvolan kaupungin Kellomäen kaupunginosan alueelle osoitteeseen Hitsaajantie 1, 45130 Kouvola.

MRL 133 §:n mukaisesti ilmoitetaan Kiinteistö Oy Kouvolan Autotalon jättämästä rakennuslupahakemuksesta, joka koskee kahden uuden varastohallin rakentamista sekä olemassa olevien varastohallien ja liikerakennusten muutosta Kouvolan kaupungin Kellomäen kaupunginosassa sijaitsevan kiinteistön RN:o 286-2-2056-4 alueella. Uusien varastohallien kerrosalat ovat 2196 k-m² ja 2535,5 k-m². Varastorakennukset ovat yksikerroksisia ja noin 12 metriä korkeita. Olemassa oleviin varastorakennuksiin ja liikerakennukseen tehdään sisätilamuutoksia sekä pieniä alle 100 k-m²:n laajennusosia.

Rakennuslupahakemuksen vireilletulosta on ilmoitettava naapureille MRL 133 § ja MRA 65 §:n mukaisesti. Lupahakemuksen johdosta varataan rakennustoimenpiteen sijaintipaikan naapuri-kiinteistöjen (viereiset ja vastapäätä olevat) omistajille ja haltijoille mahdollisuus tulla kuulluksi.

Lupa-arkkitehdille osoitetut muistutukset tulee jättää kirjallisena Kouvolan rakennusvalvontatoimistoon viimeistään keskiviikko 22.6.2016 klo 15.00 mennessä. Mikäli osallinen ei määräajan kuluessa ole jättänyt muistutusta katsotaan, ettei osallisella ole asiaan huo-mauttamista ja asian käsittely etenee.

Rakennuslupahakemus liitteineen on nähtävissä Kouvolan kaupungin Tekniikka- ja ympäristö-talossa rakennusvalvontatoimistossa (3. krs, käynti parkkialueen puolelta), osoitteessa Valtakatu 33, Kuusankoski. Lisätietoja asiasta antaa lupa-arkkitehti Edla Mäkelä puh: 020 615 7761.

Kouvolassa 31.5.2016

Rakennusvalvonta